

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав  
потребителей и благополучия человека по Хабаровскому краю  
(Управление Роспотребнадзора по Хабаровскому краю)

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**о назначении административного наказания**

07.02.2011

№ 158

680009, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 109-Б

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Хабаровскому краю Царенко С. А., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 158 в отношении юридического лица: **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр», юридический адрес/фактический адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 50, ОГРН 1072721019018, ИНН 2721151803, КПП 272101001, в лице законного представителя: генеральный директор – Миненко Наталья Петровна, по ст. 14.8 ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,**

Законный представитель **Миненко Наталья Петровна**, надлежащим образом извещена о месте и времени рассмотрения дела об административном правонарушении, на рассмотрение дела **не явилась / явилась**. Дело рассмотрено **без / с ее участием (ия)** (нужное подчеркнуть).

УСТАНОВИЛ:

При проведении административного расследования 10.12.2010 по 27.01.2011 по заявлению вх. № 2138 от 06.12.2010 жильца кв. 35, д. 45 по ул. Дикопольцева в г. Хабаровске установлено, что **Обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр» (далее - ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» адрес: г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 50, допущены нарушения требований ст. 10 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», «г», «д» п. 38, п.п. «ж» п. 49 Постановления Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», а именно: нарушено право потребителя – жильца кв. 35 дома № 45 по ул. Дикопольцева г. Хабаровска на получение в платежных документах (квитанциях) за период с июня 2009 по ноябрь 2010 необходимой и достоверной информации о коммунальных услугах «холодное водоснабжение» и «водоотведение» - объемах (количестве) потребленных в течение расчетного периода коммунальных ресурсов и сведениях об изменениях размера платы.**

Согласно акта от 11.08.2009, составленного комиссией в составе домоуправлинспектора ООО «УКЖКХ «Сервис – Центр» Орловой Н.С., главного инженера подрядной организации ООО «Рассвет» Леховицер Б.И., мастера ООО «Рассвет» Калашникова В.В. «в квартире № 35 жилого дома № 45 по ул. Дикопольцева в настоящее время жильцы не проживают». Согласно писем ООО «УКЖКХ «Сервис – Центр» в МУП г. Хабаровска «Водоканал» исх. № 2101 от 08.12.2010, в МУП г. Хабаровска «РКЦ по обработке коммунальных платежей» исх. № 2100 от 08.12.2010, в Управление ЖКХ и ЭЖФ Администрации г. Хабаровск исх. № 2102 от 08.12.2010 «28 мая 2009 года силами подрядной организации ООО «Рассвет» в кв. 35 по ул. Дикопольцева, 45 г. Хабаровска был перекрыт внутриквартирный трубопровод холодного водоснабжения, установлена заглушка».

В соответствии с информацией ООО «УКЖКХ «Сервис – Центр» вх. № 17811 от 15.12.2010, предоставленной по запросу Управления исх. № 10.12.2010 № 04.0-16123 «гражданке, зарегистрированной по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 45, кв. 35

за период с 11.10.2009 по 21.04.2010 и с 24.04.2010 по 28.09.2010 был произведен перерасчет за холодное водоснабжение и водоотведение. В настоящее время в МУП г. Хабаровска «РКЦ» было направлено письмо о проведении данной гражданке перерасчета за холодную воду и водоотведение с 28 мая 2009 за оставшийся период и приостановлении начислений по данным видам услуг».

Фактически при непредоставлении коммунальной услуги «холодное водоснабжение» в предоставленных для оплаты платежных документах (квитанциях) за период с июня 2009 по ноябрь 2010, потребителю, проживающему по адресу: г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д. 45, кв. 35, доводится информация о потребленных объемах холодной воды – 7,296 куб. м и сумм к оплате и соответственно доведена недостоверная информация об объеме услуги канализация - 10,488 куб.м и сумм к оплате.

Таким образом, нарушено право потребителя на получение необходимой и достоверной информации о коммунальной услуге «холодное водоснабжение» и «водоотведение», что является нарушением по ст. 14.8 ч. 1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность (в соответствии со ст. 4.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) \_\_\_\_\_  
нет

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность (в соответствии со ст. 4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) \_\_\_\_\_  
нет

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр», юридический адрес/фактический адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 50, ОГРН 1072721019018, ИНН 2721151803, КПП 272101001, в лице законного представителя: генеральный директор – Миненко Наталья Петровна

Виновным (ым) в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 14.8 ч.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 5000 руб. (Пять тысяч рублей).

2. Издержки по делу об административном правонарушении \_\_\_\_\_ нет \_\_\_\_\_.

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в ст. ст. 25.1, 25.3-25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, соответственно:

- физическими и должностными лицами – в вышестоящий орган - Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, находящийся по адресу: 127994, г. Москва, Вадковский переулок, дом 18/20, либо в Железнодорожный районный суд, находящийся по адресу: г. Хабаровск, ул. Суворова-73;
- юридическими лицами, или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – в арбитражный суд, находящийся по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, 37

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Информация о дате и времени рассмотрения жалобы вышестоящим органом может быть получена по телефону: 954-81-55

По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о

наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Сумма административного штрафа перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности на расчетный счет:

**Р/с 40101810300000010001 в ГРКЦ ГУ Банк России по Хабаровскому краю, ИНН 2724084440, КПП 272401001, ОКАТО 08401000000, БИК 040813001, УФК по Хабаровскому краю (Управление Роспотребнадзора по Хабаровскому краю), код платежа 141 1 16 28000 01 0000 140 (к постановлению прилагается квитанция об оплате).**

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа на основании ст. 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях будет взыскана в принудительном порядке.

Заместитель руководителя



Царенко Сергей Анатольевич  
фамилия, инициалы

Переводчик

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ фамилия, инициалы

Защитник

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ фамилия, инициалы

Копию постановления  
получил

\_\_\_\_\_ подпись

\_\_\_\_\_ фамилия, инициалы

Дата получения \_\_\_\_\_

Вступил в законную силу \_\_\_\_\_

Срок предъявления к исполнению 1 год