

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека по Хабаровскому краю
Управление Роспотребнадзора по Хабаровскому краю)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

06.08.2012

№ 1059

680009, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 109-Б

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Хабаровскому краю Царенко С.А., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 1059 в отношении юридическое лицо: ООО «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр», юридический адрес/фактический адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского-50, ОГРН 1072721019018, ИНН 2721151803, КПП 272101001, дата государственной регистрации в качестве юридического лица: 07.08.2007, в лице законного представителя: генерального директора Миненко Натальи Петровны, по ст. 14.8 ч. 1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Законный представитель Миненко Наталья Петровна, надлежащим образом извещена о месте и времени рассмотрения дела об административном правонарушении, на рассмотрение дела не явилась / явилась. Дело рассмотрено без / с ее участием (ия) (лицо по доверенности) (нужное подчеркнуть).

УСТАНОВИЛ:

При непосредственном обнаружении в процессе рассмотрения обращения гражданина 24.07.2012 в 09:00 ч., собственника жилого помещения, расположенного по адресу: г. Хабаровск, ул. Дзержинского, д. 8 кв. 74 (вх. № 1439 от 27.06.2012, далее - потребитель) и документированной информации, представленной МУП г. Хабаровска «Расчетно – кассовый центр» (вх. № 8961 от 09.07.2012) по запросу Управления от 29.06.2012 № 04.0-6992, установлено, что ООО «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр» (сокращенное наименование – ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»)), расположенное по адресу: г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского, д. 50, являющееся исполнителем коммунальных услуг «холодное водоснабжение», «водоотведение», допустило нарушение требований ст. 10 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», ст. 153 Жилищного Кодекса РФ, выразившееся в непредоставлении потребителю информации об объемах коммунального ресурса, с учётом требований п.п. 14, 23, 38 «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам», утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 (далее – Правила), а именно: в платежных документах, предъявленных ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» потребителю для оплаты жилищно-коммунальных услуг за период с января по апрель 2012 года, начислений по услугам холодная вода и водоотведение не производилось. Фактическое начисление по данным услугам произведено в платежном документе за май 2012 года в виде перерасчетов в размере по холодной воде 740,88 руб. (за январь 193,39 руб., за февраль 187,69 руб., за март 181,91 руб., за апрель 177,89 руб.), по канализации 908,41 руб. (за январь 234,60 руб., за февраль 228,91 руб., за март 224,12 руб., за апрель 220,78 руб.). Также, согласно информации МУП ГХ «РКЦ» (вх. № 8961 от 09.07.2012) в мае 2012 года на основании распоряжения управляющей компании по всем жилым помещениям, находящимся в управлении ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр», в которых нет зарегистрированных граждан и не установлены индивидуальные приборы учета, начислена плата за холодное водоснабжение и водоотведение из расчета на одного человека, с учётом показаний общедомового прибора учета потребления холодной воды за период с 01.01.2012 по 31.05.2012.

ООО УК ЖКХ «Сервис-Центр»
Вх. № 2404
от 20.08.12

Таким образом, ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» нарушены права потребителей на получение необходимой и достоверной информации о коммунальных услугах «холод. водоснабжение и канализация» за период с января по май 2012 года (об объеме коммунальных услуг и размере платы), что является нарушением по ст. 14.8 ч.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность (в соответствии со ст. 4.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) нет

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность (в соответствии со ст. 4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) нет

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать юридическое лицо: ООО «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр», юридический адрес/фактический адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева-Амурского-50, ОГРН 1072721019018, ИНН 2721151803, КПП 272101001, дата государственной регистрации в качестве юридического лица: 07.08.2007, в лице законного представителя: генерального директора Мищенко Натальи Петровны.

Виновным (ым) в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 14.8 ч.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 5 000 руб. (Пять тысяч рублей).

2. Издержки по делу об административном правонарушении нет

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в ст. ст. 25.1, 25.3-25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, соответственно:

- физическими и должностными лицами – в вышестоящий орган - Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, находящийся по адресу: 127994, г. Москва, Вадковский переулок, дом 18/20, либо в Железнодорожный районный суд, находящийся по адресу: г. Хабаровск, ул. Суворова-73;
- юридическими лицами, или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – в арбитражный суд, находящийся по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, 37.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Информация о дате и времени рассмотрения жалобы вышестоящим органом может быть получена по телефону: 954-81-55.

По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления об обложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Сумма административного штрафа перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности на расчетный счет:

Р/с 40101810300000010001 в ГРКЦ ГУ Банк России по Хабаровскому краю, ИНН 24084440, КПП 272401001, ОКАТО 08401000000, БИК 040813001, УФК по Хабаровскому краю (Управление Роспотребнадзора по Хабаровскому краю), код платежа 141 1 16 28000 01 6000 140 (к постановлению прилагается квитанция об оплате).

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа на основании ст. 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях будет взыскана в принудительном порядке

Заместитель руководителя



Подпись

Царенко Сергей Анатольевич
фамилия, инициалы

Защитник

подпись

фамилия, инициалы

Копию постановления
получил

подпись

фамилия, инициалы

Дата получения _____

Вступил в законную силу _____

Срок предъявления к исполнению 2 года

Отметка об оплате административного штрафа:

Оплачен / не оплачен

И

1
С
Д
И
Ш
та
Т
Д
72
а
та

РОС СИА