

и/л 2005 от 11.10.

2/у

Буше
Ирина

Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав
потребителей и благополучия человека по Хабаровскому краю
(Управление Роспотребнадзора по Хабаровскому краю)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

о назначении административного наказания

24.09.2012

ООО УК ЖКХ «Сервис-Центр»
Вх. № 2975
от 08.10.12 № 1300

680009, г. Хабаровск, ул. Карла Маркса, 109-Б

Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Хабаровскому краю Царенко С.А., рассмотрев материалы дела об административном правонарушении № 1300 в отношении юридического лица: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр» (ООО «УК по ЖКХ «Сервис-Центр»), юридический адрес/фактический адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева Амурского, 50, ОГРН 1072721019018, ИНН 2721151803, КПП 272101001, дата государственной регистрации в качестве юридического лица: 07.08.2007, в лице законного представителя: генерального директора – Миненко Натальи Петровны, по ст. 14.8 ч.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

Законный представитель Миненко Наталья Петровна, надлежащим образом извещена о месте и времени рассмотрения дела об административном правонарушении, на рассмотрение дела не явилась / явилась. Дело рассмотрено без / с ее участия (лицо по доверенности) (нужное подчеркнуть).

УСТАНОВИЛ:

При проведении административного расследования с 31.08.2012 по 11.09.2012 в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр» (далее – ООО «УКЖКХ «Сервис – Центр»), адрес местонахождения общества: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева – Амурского, д.50, по заявлению потребителя, проживающего в кв. 109 д. № 7 по пер. Ростовскому г. Хабаровска, установлено: ООО «УКЖКХ «Сервис – Центр» допущены нарушения требований ст. ст. 8, 10 Закона РФ от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей», п.п. «п» п.49 Правил предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307 (далее – Правила № 307), а именно: потребителям, проживающим в подъездах № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 дома № 7 по пер. Ростовскому г. Хабаровска, на досках объявлений в подъездах дома, в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, не предоставлена необходимая информация о режиме работы исполнителя, фамилии, имени и отчестве руководителя, сведения о государственной регистрации исполнителя, адресах и номерах телефонов диспетчерской, аварийной или аварийно-диспетчерской служб, размерах тарифов на коммунальные услуги (ресурсы), надбавок к тарифам и реквизиты нормативных правовых актов, на основании которых применяются тарифы, наименования, адреса и телефоны федеральных органов исполнительной власти (их территориальных органов и подразделений), органов исполнительной власти субъектов РФ и органов местного самоуправления, уполномоченных осуществлять контроль за соблюдением Правил № 307.

Вместе с тем, п.п. «п» п. 31 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2012, вступившими в законную силу с 01.09.2012, также предусмотрена обязанность исполнителя предоставить потребителю (путем указания в договоре, содержащем положения о предоставлении коммунальных услуг, а также размещения на досках объявлений,

расположенных во всех подъездах многоквартирного дома или в пределах земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом (жилой дом или комплекс жилых домов), а также на досках объявлений, расположенных в помещении исполнителя в месте, доступном для всех потребителей) следующую информацию: сведения об исполнителе - наименование, место нахождения (адрес его постоянно действующего исполнительного органа), сведения о государственной регистрации, режим работы, адрес сайта исполнителя в сети Интернет, а также адреса сайтов в сети Интернет, на которых исполнитель в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязан размещать информацию об исполнителе, фамилия, имя и отчество руководителя; адреса и номера телефонов диспетчерской, аварийно-диспетчерской службы исполнителя; размеры тарифов на коммунальные ресурсы, надбавок к тарифам и реквизиты нормативных правовых актов, которыми они установлены; информация о праве потребителей обратиться за установкой приборов учета в организацию, которая в соответствии с Федеральным законом "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не вправе отказать потребителю в установке прибора учета и обязана предоставить рассрочку в оплате услуг по установке прибора учета; порядок и форма оплаты коммунальных услуг; показатели качества коммунальных услуг, предельные сроки устранения аварий и иных нарушений порядка предоставления коммунальных услуг, установленные законодательством Российской Федерации, в том числе настоящими Правилами, а также информация о настоящих Правилах; сведения о максимально допустимой мощности приборов, оборудования и бытовых машин, которые может использовать потребитель для удовлетворения бытовых нужд; наименования, адреса и телефоны органов исполнительной власти (их территориальных органов и подразделений), уполномоченных осуществлять контроль за соблюдением настоящих Правил, что является нарушением по ст. 14.8 ч.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Обстоятельства, смягчающие административную ответственность (в соответствии со ст. 4.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) _____
нет

Обстоятельства, отягчающие административную ответственность (в соответствии со ст. 4.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях) _____
нет

На основании изложенного и руководствуясь ст. 29.9 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

1. Признать юридическое лицо: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр» (ООО «УК по ЖКХ «Сервис-Центр»), юридический адрес/фактический адрес: Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Муравьева Амурского, 50, ОГРН 1072721019018, ИНН 2721151803, КПП 272101001, дата государственной регистрации в качестве юридического лица: 07.08.2007, в лице законного представителя: генерального директора – Миненко Натальи Петровны,

Виновным (ым) в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ст. 14.8 ч.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, и назначить наказание в виде административного штрафа в размере 5 000 руб. (Пять тысяч рублей).

2. Издержки по делу об административном правонарушении _____ нет _____.

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано лицами, указанными в ст. ст. 25.1, 25.3-25.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, соответственно:

- физическими и должностными лицами – в вышестоящий орган - Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, находящийся по

адресу: 127994, г. Москва, Вадковский переулок, дом 18/20, либо в Железнодорожный районный суд, находящийся по адресу: г. Хабаровск, ул. Суворова-73;

- юридическими лицами, или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица – в арбитражный суд, находящийся по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, 37.

Жалоба на постановление по делу об административном правонарушении может быть подана в течение 10 суток со дня вручения или получения копии постановления. Информация о дате и времени рассмотрения жалобы вышестоящим органом может быть получена по телефону: 954-81-55.

По истечении этого срока не обжалованное и не опротестованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу и обращается к исполнению.

Административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 30 дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки.

Сумма административного штрафа перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности на расчетный счет:

Р/с 40101810300000010001 в ГРКЦ ГУ Банк России по Хабаровскому краю, ИНН 2724084440, КПП 272401001, ОКАТО 08401000000, БИК 040813001, УФК по Хабаровскому краю (Управление Роспотребнадзора по Хабаровскому краю), код платежа 141 1 16 28000 01 6000 140 (к постановлению прилагается квитанция об оплате).

При неуплате административного штрафа в срок, сумма штрафа на основании ст. 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях будет взыскана в принудительном порядке.

Заместитель руководителя _____



подпись

Царенко Сергей Анатольевич _____

фамилия, инициалы

Защитник _____

подпись

фамилия, инициалы

Копию постановления получил _____

подпись

фамилия, инициалы

Дата получения _____

Вступил в законную силу _____

Срок предъявления к исполнению 2 года

Отметка об оплате административного штрафа:

Оплачен / не оплачен