

Постановление
по делу об административном правонарушении
(680000 г. Хабаровск, Уссурийский бульвар,9)

28 декабря 2012г.

г.Хабаровск

Мировой судья судебного участка №28 Центрального района г.Хабаровска Гостева Е.Н., рассмотрев дело об административном правонарушении, предусмотренном ч.12 ст.19.5 КоАП РФ в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр», юридический адрес: г.Хабаровск, ул.М.Амурского,50, ИНН 272115180, ОГРН 1072721019018, р/сч. 40702810005000000449 в ОАО «Далькомбанк»,

установил:

ООО «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр» (далее – ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» не выполнило в установленный срок до 01.10.2012г. пункты 1 и 4 предписания №126/01/01 от 15.06.2012г., выданное ОНД по Железнодорожному и Центральному районам г.Хабаровска ГУ МЧС России по Хабаровскому краю, а именно: не устранило нарушения п.40 ППБ 01-03, п.23 «Правил противопожарного режима в РФ» - в цокольном этаже 2 подъезда жилого дома по ул.Ленина, 21 в г.Хабаровске размещены хозяйственные помещения (кладовые), выход из которого не изолирован от общей лестничной клетки; не устранило нарушение п.6.9 СНИП 21-01-97 эвакуационный выход цокольного этажа с размещением хозяйственных помещений (кладовых) не отделен от лестничной клетки глухой противопожарной перегородкой 1-го типа.

Своим бездействием ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» совершило административное правонарушение, предусмотренное ч.12 ст.19.5 КоАП РФ.

Представитель ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» в суд для рассмотрения дела об административном правонарушении не явился, о времени и месте рассмотрения дела уведомлен надлежащим образом. Сведений об уважительности причин неявки суду не предоставил, в связи с чем, судья считает возможным рассмотреть дело об административном правонарушении в его отсутствие.

Согласно представленным письменным пояснениям генерального директора ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» Миненко Н.П. они полагают, что данное дело об административном правонарушении подлежит прекращению за отсутствием состава административного правонарушения, ссылаясь на то, что СНИП 31-01-2003, на которые ссылается инспектор в Предписании, распространяется на проектирование и строительство вновь строящихся и реконструируемых многоквартирных жилых зданий. Данный СНИП введен в действие 01.10.2003г. Многоквартирный дом № 21 по ул. Ленина согласно технического паспорта 1960 года постройки, в период действия СНИП 31-01-2003 по настоящее время не перестраивался, реконструкция дома не осуществлялась, следовательно, требования данного СНИП не применимы при проверке данного жилого дома в 2012г. Что касается нарушений п. 40 ППБ 01-03, а именно наличие в цокольном этаже 2-го подъезда кладовых, то необходимо отметить, что согласно технического паспорта по состоянию на 07.10.1993г. данные хозяйственные помещения были запланированы при проектировании и постройке данного жилого дома. Нарушения п.п.40, 44 ППБ 01-03 выявленные при проверке, согласно Актов от 13.06.2012 и 18.06.2012г. были устранены (очищен приямок цокольного этажа от мусора и посторонних предметов и установлена глухая дверь на входе в цокольный этаж) – это подтверждается актами комиссионной проверки, составленными в том числе с участием собственников. Согласно решению Арбитражного суда Хабаровского края от 20.12.2012г. по делу №А73-12093/2012 требования ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» о признании незаконными и отмене требования о том, что в цокольном этаже 2-го подъезда размещены хозяйственные помещения (кладовые), выход из которого не изолирован от общей лестничной клетки; в цокольном этаже 2-го подъезда размещены хозяйственные помещения (кладовые) с хранением горючих материалов; выход из цокольного этажа через лестничную клетку жилой не отделен в пределах первого этажа от выхода из жилой части противопожарными перегородками 1-го типа были признаны незаконными и были отменены. Таким образом, ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» считает, что пункт 1 предписания нами был исполнен, о чем имеются акты выполненных работ, составленные с участием собственников, в акте проверки исполнения предписания пожарный инспектор в одностороннем порядке указал, что пункт 1 предписания не исполнен, однако это не соответствует действительности, доказательства этого у административного органа отсутствуют, а в акте проверки представитель ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» не расписывался, пункт 2 и 3 предписания были признаны арбитражным судом незаконными, пункт 4 предписания аналогичен пункту 3, который был признан недействительным.

Изучив материалы дела об административном правонарушении, судья пришел к выводу о доказанности вины ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.12 ст.19.5 КоАП РФ в связи со следующим.

15.06.2012г. ОНД по Железнодорожному и Центральному районам г.Хабаровска ГУ МЧС России по Хабаровскому краю по результатам проведенной проверки жилого дома по адресу: г.Хабаровск, ул.Ленина,21, находящегося в управлении ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр», были выявлены нарушения требований пожарной безопасности, и указанному Обществу было выдано предписание №126/1/1 от 15.06.2012г. об устранении выявленных нарушений в срок до 01.10.2012г.

Согласно Акту проверки №259 от 07.12.2012г., выявлено не выполнение пунктов 1 - 4 предписания №126/1/1 от 15.06.2012г., выданного ОНД по Железнодорожному и Центральному районам г.Хабаровска ГУ МЧС России по Хабаровскому краю.

Решением Арбитражного суда Хабаровского края от 20.12.2012г. пункты 2 и 3 указанного Предписания признаны незаконными.

Согласно протоколу об административном правонарушении №314/01 от 14.12.2012г., составленным государственным инспектором Железнодорожного и Центрального районов г.Хабаровска по пожарному надзору Яковлева С.В., ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» в период с 15.06.2012г. по 02.10.2012г. не выполнило пункты 1 и 4 предписания по устранению нарушений требований пожарной безопасности №126/01/01 от 15.06.2012г., а именно: в цокольном этаже 2 подъезда жилого дома по ул.Ленина, 21 в г.Хабаровске размещены хозяйственные помещения (кладовые), выход из которого не изолирован от общей лестничной клетки (п.п. «г») п.23 «Правил противопожарного режима в РФ»); эвакуационный выход цокольного этажа с размещением хозяйственных помещений (кладовых) не отделен от лестничной клетки глухой противопожарной перегородкой 1-го типа (п.б.9 СНИП 21-01-97).

Протокол об административном правонарушении соответствует требованиям ст.28.2 КоАП РФ, и с учетом ч.3 ст.26.2 КоАП РФ признается допустимым доказательством по делу.

Частью 12 ст.19.5 КоАП РФ установлена административная ответственность за невыполнение в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный пожарный надзор. Санкция данной статьи предусматривает наказание для юридических лиц - от семидесяти тысяч до восьмидесяти тысяч рублей.

Объективная сторона данного административного правонарушения выражается в невыполнении в установленный срок законного предписания органа, осуществляющего государственный пожарный надзор.

Оконченным данное административное правонарушение считается с момента истечения срока, предусмотренного предписанием. Предметом исследования в данном административном деле служит исполнение либо не исполнение в установленный срок выданного предписания. Ставить под сомнение законность выданного предписания в части пунктов 1 и 4, не выполнение которых вменяется ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр», оснований не имеется, учитывая при этом, что данные пункты предписания не были признаны незаконными в судебном порядке. В связи с этим, не принимаются во внимание доводы представителя ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» о том, что нормы Правил пожарной безопасности не могут распространяться на жилой дом, построенный в 1960 году, поскольку хозяйственные помещения (кладовые) были запланированы при проектировании и постройке данного дома

Кроме того, из материалов дела и письменных объяснений представителя ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» не усматриваются обстоятельства, свидетельствующих о принятии мер для исполнения пунктов 1 и 4 указанного предписания, сведений об этом суду не представлено, а срок для исполнения данного предписания был установлен разумный и достаточный для решения вопросов, связанных с устранением выявленных нарушений пожарной безопасности.

Вина ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» подтверждается следующими доказательствами: протоколом об административном правонарушении №313/01 от 14.12.2012г.; предписанием №126/01 от 15.06.2012г., актом проверки №259 от 07.12.2012 г.

В соответствии со ст.2.1 КоАП РФ, административным правонарушением признается противоправное виновное действие физического или юридического лица, за которое данным Кодексом или законами субъектов Российской Федерации об административных правонарушениях установлена административная ответственность. Юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых КоАП или законами субъекта РФ предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» обязано было принять все достаточные и необходимые меры в целях выполнения указанного предписания, однако не обеспечило его выполнение, тем самым, совершило административное правонарушение, предусмотренное ч.12 ст.19.5 КоАП РФ.

При назначении административного наказания ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр», судья учитывает характер совершенного административного правонарушения, имущественное и финансовое положение

юридического лица, отсутствие обстоятельств смягчающих либо отягчающих административную ответственность, и считает возможным назначить минимальное наказание в виде административного штрафа, предусмотренного санкцией ч.12 ст.19.5 КоАП РФ.

На основании изложенного, руководствуясь ч.12 ст.19.5, ст.ст.29.9, 29.10 КоАП РФ, судья,

постановил:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр» признать виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч.12 ст.19.5 КоАП РФ и подвергнуть его административному наказанию в виде штрафа в размере 70 000 (семидесяти тысяч) рублей.

Штраф перечислять по следующим реквизитам: УФК по Хабаровскому краю (Главное управление МЧС России по Хабаровскому краю, ЛКС 04221782860), ГРКЦ ГУ Банка России по Хабаровскому краю г.Хабаровск, ИНН 2721120700, КПП 272201001, БИК 040813001, р/счет 40101810300000010001, КБК 17711690040046000140, ОКАТО 08401000000.

Разъяснить, что в соответствии с ч.1 ст.32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен не позднее тридцати дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу. Квитанция об оплате штрафа должна быть представлена мировому судье. За неоплату штрафа в указанный срок, предусмотрена административная ответственность по ст.20.25 КоАП РФ в виде штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа.

Копию настоящего постановления направить лицу, в отношении которого ведется дело об административном правонарушении, ОНД по Железнодорожному и Центральному районам г.Хабаровска УНД ГУ МЧС России по Хабаровскому краю.

Постановление может быть обжаловано в Центральный районный суд г.Хабаровска через мирового судью судебного участка №28 Центрального района г.Хабаровска, в течение 10 суток со дня вручения или получения копии настоящего постановления.

Мировой судья
Копия верна



Е.Н.Гостева