

# ВНИМАНИЕ!

## ПРИМЕР РАСЧЕТА РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ В ЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ, ОСНАЩЕННОМ ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ПРИБОРОМ УЧЕТА ХОЛОДНОЙ ВОДЫ, В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ОБОРУДОВАННОМ ОБЩЕДОМОВЫМ ПРИБОРОМ УЧЕТА ХОЛОДОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Л/счет 1110-0001-1 Счет за декабрь 2012 (12/2012)

счет 40 602 810 370 000 100 185 в СБ РФ

Получатель Исполнитель р/с 40 702 810 813 000 000 505 в ОАО "ДКБ" (оплата через МУП РКЦ)

Адрес  
Наниматель \_\_\_\_\_  
Льготы: \_\_\_\_\_

Показания сч-ка по холодной воде (куб.м)			
№ счетч.	Текущие	Учтенные	Разница
4462188812		1,600	

Долг на 01.01.2013: \_\_\_\_\_

Исполнитель:	Наим жилия, кв.м.	Содер и рем жилия, кв.м	Кап.рем. собств., кв.м	Холодная вода, инд.потр.+ ОДН	Водоотведение, инд.потр.+ ОДН	Колл.анг., МУП "Стрела", тел. 75-17-79	Утилизаци. (захоронен.) отходов	Итого, руб
Тариф (цена), руб.	6,81	29,81		28,54	23,58	98,00		
Норматив инд.потр., куб.м/чел.								
Норматив на ОДН, куб.м								
Объем услуг				5,5110	10,3629			
<b>Итого, руб</b>	418,82	1833,31		<b>157,28</b>	<b>244,36</b>	98,00		2822,51

Общ.пл. **61,50** Прож. 2 Отс. \_\_\_\_\_ Пеня \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_

**Аванс на 01/2013:** \_\_\_\_\_  
**Итого оплачено** \_\_\_\_\_

..... Оплата в отделениях Почты России, Сбербанка, банкоматах и офисах Далькомбанка (оплата по безнал. и/или нал. расч.).....

Показания сч-ка по холодной воде (куб.м)			
№ счетч.	Текущие	Учтенные	Разница
4462188812		1,600	

срок поверки прибора истекает \_\_\_\_\_

Долг на 01.01.2013: \_\_\_\_\_

→ Суммарн. объем по ХВ по жил. и нежилом. (куб.м) **1641.195**

→ Суммарн. объем по ХВ на ОДН (куб.м) \* **391.805**

→ Объем ХВ по ОДН к распределению (куб.м.) **2033.000**

Л/счет 1110-0001-1 Квитанция за декабрь 2012 (12/2012)										
Получатель Исполнитель р/с 40 702 810 813 000 000 505 в ОАО "ДКБ" (оплата через МУП РКЦ)										
МУП РКЦ счет 40 602 810 370 000 100 185 в СБ РФ										
Адрес Наниматель _____										
Льготы: _____										
Исполнитель:	Наим жилия, кв.м.	Содер и рем жилия, кв.м	Кап.рем. собств., кв.м	Холодная вода (инд.потр.)	Холодная вода (ОДН)	Водоотведение (инд.потр.)	Водоотведение (ОДН)	Колл.анг., МУП "Стрела", тел. 75-17-79	Утилизаци. (захоронен.) отходов	Итого, руб
Показания ОДНУ ХВ										
<b>17796.000</b>										
Тариф (цена), руб.	6,81	29,81		28,54	28,54	23,58	23,58	98,00		
Объем, куб.м				1,4000	4,1110	5,466	4,8969			
Начислено, руб.	418,82	1833,31		39,95	117,33	128,89	115,47	98,00		2822,51
Отс. и сниж. кач., руб.										
Льготы, руб.										
Перерасчеты, руб.										
<b>Итого за ком.услуги, руб</b>				<b>39,95</b>	<b>117,33</b>	<b>128,89</b>	<b>115,47</b>			472,38
<b>Итого, руб.</b>	418,82	1833,31		<b>157,28</b>		<b>244,36</b>		98,00		2822,51

Аб.отдел МУП РКЦ Нет приема: Вос., Пон., Чет., тел.: \_\_\_\_\_ Пеня \_\_\_\_\_ Подпись: \_\_\_\_\_

[www.khb-rkc.ru](http://www.khb-rkc.ru) Основания перерасчетов: \_\_\_\_\_

\* В случае, если при расчете объема ХВ, предоставленной за расчетный период на общедомовые нужды, будет установлено, что объем ХВ, определенных исходя из показаний ОДНУ за этот расчетный период, меньше чем сумма определенных объемов соответствующего вида коммунальной услуги, предоставленной за этот расчетный период потребителям во всех жилых и нежилых помещениях, то текст изменяется на "Суммарный объем по ХВ на изменение инд.потр. (куб.м)"

В соответствии с п. 40 "Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" утвержденных Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 г. №354, потребитель коммунальных услуг в многоквартирном доме в составе платы за коммунальные услуги отдельно вносит:

- **плату за услугу, предоставленную в жилом помещении**, размер которой, при наличии в жилом помещении индивидуальных приборов учета (ИПУ) определяется в соответствии с пунктом 42 Правил, по формуле 1 приложения №2 к Правилам, исходя из показаний ИПУ за расчетный период, предоставленных потребителем, а при отсутствии индивидуальных приборов учета - согласно пункту 42 Правил, по формуле № 4 приложения №2 к Правилам, т.е. исходя из установленных нормативов потребления соответствующих коммунальных услуг.

В нашем случае, индивидуальное потребление в жилом помещении определено согласно показаний ИПУ холодной воды, предоставленных потребителем в декабре 2012 г., составивших **1,4000 куб.м.** С учетом тарифа за услугу, размер платы за индивидуальное потребление холодной воды составил:

$$1,4000 \text{ куб.м.} * 28,54 \text{ руб. за 1 куб.м.} = 39,95 \text{ руб.}$$

объем индивидуального потребления по показаниям ИПУ тариф (цена) за услугу сумма начислений за индивидуальное потребление

- **плату за услугу, предоставленную на общедомовые нужды**, размер которой определяется в соответствии с п. 44 Правил, по формуле №10, 11,12 приложения №2 к Правилам. Объем коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды (ОДН) рассчитывается и распределяется между потребителями пропорционально размеру общей площади принадлежащих им помещений (как оборудованных так и не оборудованных ИПУ соответствующего вида коммунального ресурса).

В рассматриваемом случае, объем услуги холодного водоснабжения, предоставленный на общедомовые нужды, подлежащий дальнейшему распределению пропорционально общей площади жилых (нежилых) помещений в многоквартирном доме, рассчитывается следующим образом:

$$2033,000 \text{ куб.м.} - 1641,195 \text{ куб.м.} = 391,805 \text{ куб.м.}$$

объем холодной воды по ОДНУ к распределению суммарный объем холодной воды по жилым и нежилым помещениям суммарный объем холодной воды на ОДН, подлежащий распределению

Объем холодной воды предоставленный на общедомовые нужды, приходящийся на данное жилое помещений определяется:

$$\frac{391,805 \text{ куб.м.}}{5860,80 \text{ кв.м.}} * 61,50 \text{ кв.м.} = 4,111 \text{ куб.м.}$$

суммарный объем холодной воды на ОДН / общая площадь всех жилых и нежилых помещений многоквартирного дома \* общая площадь рассматриваемого жилого помещения = ОДН холодной воды, приходящийся на данную квартиру

С учетом тарифа за услугу, размер платы за ОДН по холодной воде составил:

$$4,111 \text{ куб.м.} * 28,54 \text{ руб. за 1 куб.м.} = 117,33 \text{ руб.}$$

объем ОДН, приходящийся на жилое помещение тариф (цена) за услугу сумма начислений за ОДН по данной квартире

Итоговая сумма начислений за холодное водоснабжение составила: **39,95 руб. + 117,33 руб. = 157,28 руб.**

плата за индивидуальное потребление плата за ОДН итоговое начисление за холодную воду

Итого потреблено холодной воды: **1,4 куб.м (индив. потребление) + 4,1110 куб.м (на ОДН) = 5,5110 куб.м**