

ПРОТОКОЛ

Общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 80 по ул. Гамарника

г. Хабаровск

«20» 03 2014

г.

Инициатор общего собрания: собственник помещения № 49 в многоквартирном доме
МН Ремизанко свидетельство о государственной регистрации права собственности № _____ от _____ г.

Общая площадь собственников дома составляет 3699,50 м² и приравнивается к 100% голосов. Количество собственников, принявших участие в голосовании 48 человек, обладающие 2560,1 м² и 69,2% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решение.

Повестка дня общего собрания

- | |
|--|
| 1. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
Решили формировать фонд капитального ремонта :
1.1. - на счете регионального оператора
1.2.- на специальном счете , открытом на имя регионального оператора |
| 2. В случае принятия решения о способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете решили:
2.1. выбрать для открытия специального счета кредитную организацию , отвечающую установленным требованиям ЖК РФ
Дальневосточный Банк ОАО «Сбербанк России» г.Хабаровск |
| 3. Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере : минимального взноса, установленного постановлением Правительства Хабаровского края от 20.12.2013г №450-пр |
| 4. Решили утвердить перечень услуг (работ) , сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Хабаровского края об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту. |
| 5. Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта , в.т.ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта |
| (Ф.И.О. полностью , паспортные данные , адрес места жительства, регистрации , контактный телефон) |

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ:

- | |
|---|
| 1. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:
Решили формировать фонд капитального ремонта :
1.1. на счете регионального оператора
1.2.- на специальном счете, открытом на имя регионального оператора
п.1.1.
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие <u>69,2%</u> долями общего имущества многоквартирного дома,
«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,
«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома, |
|---|

п.1.2.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 69,2 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

Решение по первому вопросу повестки дня п.1.1. -

принято ✓
(принято или не принято)

Решение по первому вопросу повестки дня п.1.2. -

не принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

2.В случае принятия решения о способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете решили:

2.1. выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям ЖК РФ

Дальневосточный Банк ОАО «Сбербанк России» г.Хабаровск

п.2.1.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие % долями общего имущества многоквартирного дома,

Решение по второму вопросу повестки дня п.2.1. -

принято _____
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

3.Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере : минимального взноса, установленного постановлением Правительства Хабаровского края от 20.12.2013г №450-пр

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 69,2% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

Решение по третьему вопросу повестки дня -

принято ✓
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

4.Решили утвердить перечень услуг (работ) ,сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Хабаровского края об установлении предельной стоимости услуг (работ) по капитальному ремонту.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 69,2% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

Решение по четвертому вопросу повестки дня -

принято ✓
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:
ПОСТАНОВИЛИ:

5. Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, в т.ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта

Демиденко Мария Николаевна кв 49
т. 8914-1508705

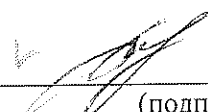
(Ф.И.О. полностью, паспортные данные, адрес места жительства, регистрации, контактный телефон)

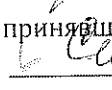
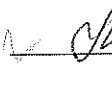
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 69,2% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

Решение по пятому вопросу повестки дня - принято
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания , Александрович
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов
, Стародубцева Р.В.
(подпись) (Ф.И.О.)
, Мухина Е.В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Стародубцева Раиса Табловна кв 47
Мухина Евгения Даниловна кв 44