

## ПРОТОКОЛ

Общего очного собрания собственников помещений многоквартирного дома № 50 по

ул. Калинина

г. Хабаровск

«16» 03 2014 г.

Инициатор общего собрания: собственник помещения № 6 в многоквартирном доме Калинина, 50 свидетельство о государственной регистрации права собственности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ г.

Общая площадь собственников дома составляет 1853,50 м<sup>2</sup> и приравнивается к 100% голосов. Количество собственников, принявших участие в голосовании 20 человек, обладающие 1247,4 м<sup>2</sup> и 64,3 % голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решение.

### Повестка дня общего собрания

1. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД: Решили формировать фонд капитального ремонта : 1.1. - на счете регионального оператора <i>W</i> 1.2.- на специальном счете , открытом на имя регионального оператора
2. В случае принятия решения о способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете решили: 2.1. выбрать для открытия специального счета кредитную организацию , отвечающую установленным требованиям ЖК РФ Дальневосточный Банк ОАО «Сбербанк России» г.Хабаровск
3. Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере : минимального взноса, установленного постановлением Правительства Хабаровского края от 20.12.2013г №450-пр
4. Решили утвердить перечень услуг ( работ ) , сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Хабаровского края об установлении предельной стоимости услуг ( работ ) по капитальному ремонту.
5. Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта , в т.ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта <i>Васильков Татьяна Ивановна 0809 835 335094 МС</i> <i>Россия г.о Хабаровский край центральный р-н 17. 04. 2009</i> (Ф.И.О. полностью , паспортные данные , адрес места жительства, регистрации , контактный телефон) <i>Хабаровск, ул. Коллегия, 50 кв 6 8914 158 2744</i>

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД: Решили формировать фонд капитального ремонта : 1.1. - на счете регионального оператора 1.2.- на специальном счете , открытом на имя регионального оператора
--

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ:

1. Принятие решения о способе формирования фонда капитального ремонта общего имущества в МКД:

Решили формировать фонд капитального ремонта:

- 1.1. - на счете регионального оператора   
1.2. - на специальном счете, открытом на имя регионального оператора

п.1.1.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 67,3% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома,

п.1.2.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 67,3% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома,

Решение по первому вопросу повестки дня п.1.1. - принято  
(принято или не принято)

Решение по первому вопросу повестки дня п.1.2. - не принято  
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

2. В случае принятия решения о способе формирования фонда капитального ремонта на специальном счете решили:

2.1. выбрать для открытия специального счета кредитную организацию, отвечающую установленным требованиям ЖК РФ

Дальневосточный Банк ОАО «Сбербанк России» г.Хабаровск

п.2.1.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие % долями общего имущества многоквартирного дома,

Решение по второму вопросу повестки дня п.2.1. - принято  
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

3. Решили уплачивать обязательные ежемесячные взносы на капитальный ремонт в размере: минимального взноса, установленного постановлением Правительства Хабаровского края от 20.12.2013г №450-пр

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 67,3% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% долями общего имущества многоквартирного дома,

Решение по третьему вопросу повестки дня - принято  
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

4. Решили утвердить перечень услуг ( работ ) , -сроки и стоимость проведения капитального ремонта общего имущества МКД в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Правительства Хабаровского края об установлении предельной стоимости услуг ( работ ) по капитальному ремонту.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 67,3% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято  
(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

5. Решили избрать уполномоченным представлять интересы собственников МКД при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта , в.т.ч. с правом заключения договора с региональным оператором о формировании фонда капитального ремонта

(Ф.И.О. полностью , паспортные данные , адрес места жительства, регистрации , контактный телефон)

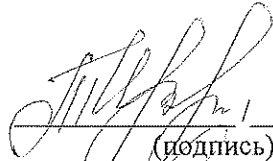
ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 67,3% долями общего имущества многоквартирного дома,

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % долями общего имущества многоквартирного дома,

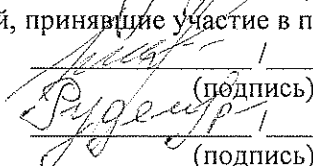
Решение по пятому вопросу повестки дня - принято  
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания

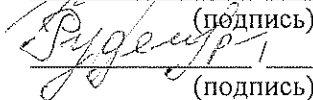
  
(подпись)

Роташова Т. И.  
(Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

  
(подпись)

Одинцова Е. М.  
(Ф.И.О.)

  
(подпись)

Руденко Е. П.  
(Ф.И.О.)

Ваганова Татьяна Ивановна кв 6  
Одинцова Елена Михайловна кв. 3  
Руденко Камилла Карповна кв 5