

## ПРОТОКОЛ №5

Общего собрания собственников помещений МКД №43 по ул.Ким Ю Чена

г.Хабаровск

«21»декабря 2014г.

Инициатор собрания : Председатель домового совета- Олишевко Наталья Леонидовна- собственник кв.172 в МКД №43 ул.Ким Ю Чена, свидетельство о государственной регистрации права собственности №27-АВ №415286 от «02» апреля 2010года. Секретарь –Вдовина Александра Семеновна-собственник кв.160 в МКД №43 ул.Ким Ю Чена.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решение.

Голосовали: «За» : 115  
«Против» : нет  
«Воздержались»: нет

### Повестка дня общего собрания:

1.В связи с выбором собственниками помещений МКД№43 способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете реквизиты:

**Счёт №:40604810170000000124**

**Банк: Дальневосточный банк ОАО «Сбербанк России»**

**БИК: 040813608**

**Кор/счёт:30101810600000000608**

**Владелец счёта(получатель платежа):**

**НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»**

**ИНН:272999970**

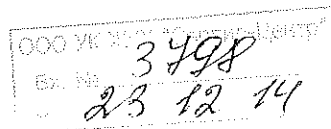
**КПП :272201001**

Поручить управляющей компании ООО УК ЖКХ «Сервис –Центр» осуществлять начисления собственникам МКД №43 взносов на капитальный ремонт в размере:2,50 руб./кв.м (месяц), своевременно выставлять и осуществлять доставку платёжных документов на уплату вышеуказанных взносов.

2.За счёт дополнительных платежей в размере- 0,15 руб/кв.м/месяц выставлять за квитанцию.

3. Поручить управляющей компании ООО УК ЖКХ «Сервис –Центр» от имени и в интересах собственников МКД №43 получать информацию у владельца специального счёта в лице Регионального оператора: по каждому лицевому счёту, об остатке средств на спец.счёте, о всех операциях по данному спец.счёту, и доводить до сведения собственников МКД №43 в согласованные сроки.

4.Поручить управляющей компании ООО УК ЖКХ «Сервис –Центр» создать комиссию (включая представителя из собственников МКД №43) для проведения осмотра и анализа МКД №43 в 1 квартале 2015 года, для дальнейшего планирования первоочередных работ по капитальному ремонту в МКД №43 – в 2015 году.



Проголосовали по всем вопросам повестки дня- 1; 2; 3; 4:

«За» : 115  
«Против» : нет  
«Воздержались» : нет

**Постановили:**

1. Поручить управляющей компании ООО УК ЖКХ «Сервис –Центр» осуществлять начисления собственникам МКД №43 взносов на капитальный ремонт в размере: 2,50 руб./кв.м (месяц). Своевременно осуществлять выставление и доставку платёжных документов на уплату вышеуказанных взносов.

«За» : 115  
«Против» : нет  
«Воздержались» : нет

2. За счёт дополнительных платежей в размере- 0,15 руб/кв.м /в месяц, выставлять за квитанцию.

«За» : 115  
«Против» : нет  
«Воздержались» : нет

3. Поручить управляющей компании ООО УК ЖКХ «Сервис –Центр» от имени и в интересах собственников МКД №43 получать информацию у владельца специального счёта в лице Регионального оператора по каждому лицевому счёту, об остатке средств на спец.счёте, о всех операциях по данному спец.счёту, и доводить до сведения собственников МКД №43 в согласованные сроки.

«За» : 115  
«Против» : нет  
«Воздержались» : нет

4. Поручить управляющей компании ООО УК ЖКХ «Сервис –Центр» создать комиссию (включая представителя из собственников МКД №43) для проведения осмотра и анализа МКД №43 в 1 квартале 2015 года, для дальнейшего планирования первоочередных работ по капитальному ремонту в МКД №43 – в 2015 году.

«За» : 115  
«Против» : нет  
«Воздержались» : нет

**Приложение:**

1. письмо № 02-42\1913 от 24.09.2014г. от НО «Региональный оператор Фонда капитального ремонта МКД в Хабаровском крае»
- 2.Список собственников проголосовавших прилагается:

**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ  
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ОПЕРАТОР –  
ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ В  
ХАБАРОВСКОМ КРАЕ»**

НО «ХАБАРОВСКИЙ КРАЕВОЙ ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА»

Советская ул., д. 3, г. Хабаровск, 680011  
Тел (4212) 75-49-22, E-mail: info@kapremont27.ru  
ОГРН 1132700001917  
ИНН/КПП 2722999970/272201001

На № 24.09.2014 от № 62-42/1913

680000, г. Хабаровск,  
ул. Ким Ю Чена, д. 43, кв. 33

Уведомление об открытии  
специального счета

Некоммерческая организация «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» уведомляет Вас о том, что в целях формирования фонда капитального ремонта, на основании протокола № б/н от 22.03.2014 г. общего собрания многоквартирного дома по адресу: г. Хабаровск, ул. Ким Ю Чена 43

открыт специальный банковский счет в валюте РФ:

Счет № : 40604810170000000124

Банк : Дальневосточный банк ОАО "Сбербанк России"

БИК : 040813608

Кор/счет : 30101810600000000608

Владелец специального счета (получатель платежа) :

НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»

ИНН : 272999970

КПП : 272201001

Данную информацию об открытии специального счета просим сообщить в организацию, осуществляющую управление Вашим многоквартирным домом (управляющая компания, ТСЖ, ЖК, ЖСК и тп.) в течении 5 дней с момента получения данного уведомления.

Вр.и.о. директора

А.В.Сидорова