

ПРОТОКОЛ

Общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 5 по
ул. Красина

г. Хабаровск

«23» 12 2014 г.

Инициатор общего собрания: собственник помещения № 20 в многоквартирном доме
Третьяков С. В. свидетельство о государственной регистрации права собственности
№ _____ от _____ г.

Общая площадь помещений собственников дома составляет 162,92 и приравнивается к 100%
голосов. Количество собственников, принявших участие в голосовании _____ человек, обладающие
1105,4 м² и 67,8% голосов.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно принимать решение.

ООО УК ЖКХ "Сервис-Центр"
Вх. № 65
от 16.01.15

Повестка дня общего собрания

1. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта путем уплаты ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме со способа перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете, на способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора в соответствии с п.2, ч.3, ст.170 Жилищного кодекса РФ.
2. В соответствии с ч.3.ст.176 ЖК РФ Некоммерческой организации «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (далее Региональный оператор), расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета, владельцем которого является Региональный оператор.
3. В соответствии с ч. 4 и ч.5 ст. 176 ЖК РФ перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» на счет, НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора (формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора) в соответствии с п.2, ч.3, ст.170 Жилищного кодекса РФ.
4. Дать НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений
5. Определить место хранения настоящего протокола _____

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений

ПОСТАНОВИЛИ:

Изменить способ формирования фонда капитального ремонта путем уплаты
ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном

доме со способа перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете, на способ формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора в соответствии с п.2, ч.3, ст.170 Жилищного кодекса РФ.

п.1.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 67,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение по первому вопросу повестки дня решение -

принято
(принято или не принято)

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

В соответствии с ч.3.ст.176 ЖК РФ Некоммерческой организации «Региональный оператор –Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (далее Региональный оператор), расторгнуть с кредитной организацией договор специального счета , владельцем которого является Региональный оператор.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 67,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение по второму вопросу повестки дня -

принято
(принято или не принято)

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ПОСТАНОВИЛИ:

В соответствии с ч. 4 и ч.5 ст. 176 ЖК РФ перечислить денежные средства, находящиеся на специальном счете, владельцем которого является НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» на счет, НО «Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора (формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора) в соответствии с п.2, ч.3, ст.170 Жилищного кодекса РФ.

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 67,8% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«Против» - собственники помещений, обладающие 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0 % от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение по третьему вопросу повестки дня -

принято
(принято или не принято)

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:
ПОСТАНОВИЛИ:

Дать «Региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» согласие на сбор, обработку, в том числе автоматизированную, хранение и передачу третьим лицам персональных данных собственников, необходимых для исполнения настоящего решения общего собрания собственников помещений

ГОЛОСОВАЛИ: «За» - собственники помещений, обладающие 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

Решение по четвертому вопросу повестки дня –

принято

(принято или не принято)

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:
ПОСТАНОВИЛИ:

Определить место хранения настоящего протокола ООО, ЖК МКД, «Березка - Пресненская»

ГОЛОСОВАЛИ: по п. 5 «За» - собственники помещений, обладающие 67,82% из числа принявших участие в голосовании

«Против» - собственники помещений, обладающие 0% из числа принявших участие в голосовании

«Воздержался» - собственники помещений, обладающие 0% из числа принявших участи в голосовании

Решение по пятому вопросу повестки дня -

принято
(принято или не принято)

Инициатор общего собрания

Иванов, Сергей Т. В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Собственники помещений, принявшие участие в подсчете голосов

Иванов, Сергей Т. В.
(подпись) (Ф.И.О.)

Кузнецов, Александр И.
(подпись) (Ф.И.О.)

Борисовский округ
город Хабаровск