

ПРОТОКОЛ N 2

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:

адрес: 680030, Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Ленинградская, дом № 3

«30» 10 2016 г.

Инициатор общего собрания: (Ф.И.О.) Лаврова Анастасия Александровна
проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленинградская, дом № 3, кв. 13

Место проведения собрания: г. Хабаровск ул. Ленинградская, дом № 3

Форма голосования: **очно-заочная**

Дата проведения собрания: с «27» 10 2016 г. по «29» 10 2016 г.

Дата окончания приема решений: «29» 10 2016 г.

Место и адрес передачи решений по адресу: г. Хабаровск ул. Ленинградская, дом № 3, кв. 13

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 4450,1 кв.м. Общее число голосов **100 %**.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 3038,3 кв.м, что составляет 68,3 % от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется/не имеется. Собрание правомочно.

(Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту фасада в 2016 году;
3. Принятие решения об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту фасада в сумме, согласно сметной стоимости, в соответствии с приложением № 2.;
4. Приняли решения о выборе подрядной организации для осуществления капитального ремонта фасада. ООО «Просвет ДВ» ОГРН 1102721005507 ИНН 2721186764
5. Принятие решения об источниках финансирования запланированных работ по капитальному ремонту общего имущества за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на специальном счете открытом на имя управляющей компании ООО УК ЖКХ Сервис-Центр (№40705810270000000046 в Дальневосточный банк ОАО Сбербанка России) в сумме согласно сметной стоимости в соответствии с Приложением № 2;
6. Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты;
7. Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома г. Хабаровск ул. Ленинградская, дом № 3 в помещении по адресу: г. Хабаровск, ул. Мураьева-Амурского 50 ООО УК ЖКХ «Сервис-Центр»

ООО УК ЖКХ «Сервис-Центр»
Бх. № 3335
от 16.11.2016

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.		
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: <u>Ланову А.А.</u>)	ЗА - <u>68,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать: <u>Ходаковскую С.И.</u>	ЗА - <u>68,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
2.	Приняли решение об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту фасада в 2016 году;	ЗА - <u>68,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
3	Приняли решение об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту фасада в сумме, согласно сметной стоимости, в соответствии с приложением № 2.	ЗА - <u>68,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
4.	Приняли решения о выборе подрядной организации для осуществления капитального ремонта фасада. ООО «Просвет ДВ» ОГРН 1102721005507 ИНН 2721186764	ЗА - <u>68,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
5.	8. Принятие решения об источниках финансирования запланированных работ по капитальному ремонту общего имущества за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на специальном счете открытом на имя управляющей компании ООО УК ЖКХ Сервис-Центр (№40705810270000000046 в Дальневосточный банк ОАО Сбербанк России) в сумме согласно сметной стоимости в соответствии с Приложением № 2;	ЗА - <u>68,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
6	Приняли решение избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты 1) <u>Ланова А.А. 89242045295</u> 2) <u>Ходаковская С.И.</u> (контактные данные)	ЗА - <u>68,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %
7	9. Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома г. Хабаровск ул. Ленинградская, дом № 3 в помещении по адресу: г. Хабаровск, ул. Мураьева-Амурского 50 ООО УК ЖКХ «Сервис-Центр»	ЗА - <u>68,3</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %

Председатель собрания

Ланова А.А. (Ланова А.А.) – подпись, ФИО

Секретарь собрания

Ходаковская С.И. (Ходаковская С.И.) – подпись, ФИО