ПРОТОКОЛ N ____

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, расположенного по адресу:

адрес: 680030, Хабаровский край, Хабаровск г, Гамарника ул, дом № 15

«31» 01 2016 г.

Инициатор общего собрания: (Ф.И.О.) Мошневская Татьяна Эдуардовна проживает по адресу: Хабаровск, кв. 69, ул. Гамарника, д. 15.

Место проведения собрания: многоквартирный дом: № 15 по ул. Гамарника в г. Хабаровск.

Форма голосования: заочная/очная

Дата проведения собрания: с «10» января 2016 г. по «31» января 2016 г.

Дата окончания приема решений: «31» января 2016 г.

Место и адрес передачи решений: _____ по адресу _____.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 4176,1 кв.м. Общее число голосов 100 %.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2889,41 кв.м, что составляет 69,9 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется. Собрание правомочно.

(Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о проведении работ по капитальному ремонту кровли в 2016 году.
3. Принятие решения о переносе сроков проведения работ по:

3.1 капитальному ремонту подвальных помещений с 2019 г. на 2022 год.

3.2 разработке проектно-сметной документации с 2018 г. на 2022 год.

4. Принятие решения об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт кровли в сумме, согласно сметной стоимости – не более 1182226,66 руб.
5. Принятие решения об увеличении взноса на капитальный ремонт в сумме 4,8 руб./кв.м. для проведения работ по капитальному ремонту кровли в сумме не более 1182226,66 руб. на период с 01.01.2016 г. до 31.12.2022 г.
6. Принятие решения об источниках финансирования запланированных работ по капитальному ремонту общего имущества за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на счете Регионального оператора в сумме не более 1182226,66 руб.
7. Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
8. Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по ул. Гамарника в г. Хабаровске в помещении по адресу: : г. Хабаровск, ул. Ленина, д.57

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
	1. **Выборы председателя и секретаря общего собрания.**	
	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать: Мошневскую Татьяну Кузьмовну г. Хабаровск ул. Гамарника д. 15 кв. 69	ЗА – 69,9 % ПРОТИВ – 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать:	ЗА – ___ % ПРОТИВ ___ % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – ___ %
2.	Приняли решение о проведении работ по капитальному ремонту кровли в 2016 году.	ЗА – 69,9 % ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %
3.	Приняли решение о переносе сроков проведения работ по: 3.1 капитальному ремонту подвальных помещений с 2019 г. на 2022 год. 3.2 разработке проектно-сметной документации с 2018 г. на 2022 год.	ЗА – 68,9 % ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 %
4.	Приняли решение об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт кровли в сумме, согласно сметной стоимости – не более 1182226,66 руб.	ЗА – 67,9 % ПРОТИВ - 1 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 %
5.	Приняли решение об увеличении взноса на капитальный ремонт в сумме 4,8 руб./кв.м. для проведения работ по капитальному ремонту кровли в сумме не более 1182226,66 руб. на период с 01.01.2016 г. до 31.12.2022 г.	ЗА – 69,9 % ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
6.	Принятие решения об источниках финансирования запланированных работ по капитальному ремонту общего имущества за счет средств, накопленных собственниками помещений МКД на счете Регионального оператора в сумме не более 1182226,66 руб.	ЗА – 67,9 % ПРОТИВ - 1 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1 %
7.	Приняли решение избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты 1) Мошневская Т.К. тел. 21-95-84 2) _____ (контактные данные)	ЗА – 67,9 % ПРОТИВ - 2 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
8.	Определили место хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 15 по ул. Гамарника в г. Хабаровске в помещении по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д.57	ЗА – 68,9 % ПРОТИВ - 1 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ 0 – %

Председатель собрания _____ (Мошневская Т.К.) – подпись, ФИО

Секретарь собрания _____ (_____) – подпись, ФИО