

**Протокол от 24 июля 2017 года
общего собрания собственников
многоквартирного дома, расположенного по адресу:
г. Хабаровск, ул. Профессора Даниловского дом 16,
проведенного в форме очно-заочного голосования**

Место проведения общего собрания: очный сбор 19 июня 2017 года в 19.00 часов в помещении экономической гимназии по адресу: г. Хабаровск, ул. Профессора Даниловского, дом № 22.

Дата и форма проведения: на основании решения инициаторов собрания, в соответствии со ст. 45 ЖК РФ объявлено внеочередное общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в очно-заочной форме с очным сбором 19 июня 2017 года в 19.00 часов в помещении экономической гимназии по адресу: г. Хабаровск, ул. Профессора Даниловского, дом № 22 и сбором листов голосования в заочной форме с 19 июня 2017 года до 19 июля 2017 года.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Хабаровск, ул. Профессора Даниловского, дом 16, в очно-заочной форме создано по инициативе собственников помещений многоквартирного дома Рябовой Татьяны Ивановны (кв. 80, право собственности № 448 от 28.11.1992 г. выдано в форме № 24), Кругловой Лидии Евгеньевны (кв.68, право собственности № 27-27/001-27/074/202/2015-4179/1 от 07.07.2015), Алферовой Ирины Александровны (кв. 79, право собственности № 27-27-01/042/2005-086 от 01.06.2005).

Правами и обязанностями необходимыми для исполнения требований законодательства по подведению итогов собрания, оформлению протокола собрания и уведомлению о результатах собрания наделены:

Председатель собрания – Алферова Ирина Александровна;
Секретарь собрания - Рябова Татьяна Ивановна.

Уведомления (сообщения) о проведении собрания, направлены собственникам жилых и нежилых помещений заказными письмами в срок не менее чем 10 дней до даты очного сбора.

На общее собрание вынесены вопросы:

1. Об отказе в одностороннем порядке с 01 августа 2017 года от исполнения договора управления многоквартирным домом Договор № Дан-16 от 17.12.2008, заключенного между ООО «УК по ЖКХ «Сервис-Центр» и собственниками помещений МКД № 16 по ул. Профессора Даниловского г. Хабаровска.
2. Об избрании Совета многоквартирного дома и председателя совета многоквартирного дома.
3. О выборе способа управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией;

4. О выборе в качестве управляющей организации - ООО «Управляющая компания «Победа» и заключении с управляющей организацией договора управления многоквартирным домом;
5. О поручении Совету многоквартирного дома в интересах собственников согласовать окончательную редакцию договора управления (с учетом предложений и замечаний, поступивших от собственников при проведении собрания) и наделении членов Совета многоквартирного дома полномочиями по подписанию договора управления от имени стороны - собственников многоквартирного дома;
6. Об утверждении тарифа на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в период с 01.08.2017 г. в размере: 33,5 руб. с одного квадратного метра общей площади помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме в месяц, размера платы с одного жилого помещения за обслуживание домофонного оборудования и размера платы с одного жилого помещения за использование антенного оборудования.
7. Об утверждении сметы доходов и расходов на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома на год;
8. Об утверждении перечня работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества согласно смете доходов и расходов многоквартирного дома;
9. О заключении собственниками (нанимателями) помещений в МКД прямых договоров на предоставление коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями.
10. О внесении платы за коммунальные услуги собственниками (нанимателями) помещений в МКД непосредственно ресурсоснабжающим организациям;
11. Об установлении размера ежегодной индексации оплаты за содержание и ремонт общего имущества МКД на официальный процент инфляции по данным Федеральной службы Государственной статистики;
12. О возмездном использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами;
13. Об определении лиц, уполномоченных на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме;
14. О выборе способа формирования фонда капитального ремонта дома 16 по ул. Профессора Даниловского г. Хабаровска, путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет;
15. О выборе в соответствии владельца специального счета, открытого для формирования фонда капитального ремонта управляющей организации ООО «Управляющая компания «Победа»;
16. О выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет - ПАО «Сбербанк России» – Филиал «Дальневосточный банк»;
17. Об утверждении размера обязательного ежемесячного взноса на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере минимального взноса определенного Правительством Хабаровского края;
18. Об утверждении перечня работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в доме в объеме, предусмотренном региональной программой капитального ремонта и сроки проведения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту общего имущества в доме - не позднее сроков, предусмотренных региональной программой капитального ремонта;

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

19. О наделении ООО «Управляющая компания «Победа» полномочиями представлять интересы собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам формирования фонда капитального ремонта, в том числе по вопросам реализации решений общего собрания.
20. О включении домофонного оборудования, установленного в многоквартирном доме в состав общего имущества дома.
21. О включении антенного оборудования, установленного в многоквартирном доме, в состав общего имущества дома.
22. О возложении на ООО «УК по ЖКХ «Сервис-Центр» до окончания срока действия договора управления передать выбранной собственниками управляющей компании ООО «Управляющая компания «Победа» документы необходимые для управления многоквартирным домом и отчеты о поступлении средств за содержание и ремонт (в том числе капитальный) общего имущества и средств за использование конструктивных элементов дома за период управления и о расходовании этих средств за период управления;
23. О возложении на ООО «УК по ЖКХ «Сервис-Центр» обязанности передать остаток средств, поступивших на содержание и ремонт общего имущества (в том числе капитальный) и средств поступивших за использование конструктивных элементов дома в распоряжение собственников дома путем перечисления на счет управляющей организации, избранной общим собранием собственников;
24. О наделении членом Совета многоквартирного дома полномочиями по истребованию остатка денежных средств поступивших на содержание и ремонт общего имущества и за использование конструктивных элементов дома за период до окончания срока действия договора управления;
25. О наделении в соответствии с пунктом 4.2. части 2 ст.44 ЖК РФ совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в том числе изменение перечня работ текущего ремонта, предусмотренных сметой;
26. Об установлении в соответствии с ч.1. ст.155 ЖК РФ срока внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги до 25 числа месяца, следующего за расчетным.
27. Принятие решения о порядке внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги с привлечением платежного агента – ООО «Центр обработки платежей», действующего на основании Федерального закона от 3 июня 2009 г. №103-ФЗ "О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами"
28. О способах уведомления о собраниях и их результатах.
29. О месте хранения листов голосования и протокола собрания.

19 июня 2017 года с 19 часов до 20.00 часов экономической гимназии по адресу: г. Хабаровск, ул. Профессора Даниловского, дом № 22 проводился очный сбор собственников. На очном сборе присутствовали собственники, обладающие менее чем 50% голосов, Реестр присутствовавших на очном сборе прилагается (Приложение № 1). В связи с отсутствием кворума на очном сборе для явившихся собственников была доведена информация по вопросам повестки дня и принято решение о проведении голосования путем заполнения листов голосования по желанию собственника - на очном сборе или в период заочного голосования.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

На основании решения инициаторов собрания в соответствии со ст.47 ЖК РФ вопросы повестки дня вынесены на заочное голосование путем заполнения собственниками листов голосования и сдачи листов голосования инициаторам собрания в период с 19 июня 2017 по 19 июля 2017 года.

Подсчет итогов голосования проводился в период с 20 по 24 июля 2017 года председателем и секретарем собрания.

К подсчету приняты 67 листов голосования (список приведен в Приложении №2), поступившие по следующим квартирам:

1	2	3	6	6	7	8	11	12	13	17	18	20	23
23	24	26	27	29	31	32	33	35	36	36	37	38	39
41	47	51	52	53	55	56	57	58	58	59	62	63	64
65	66	67	68	69	70	71	75	76	77	79	80	81	84
85	86	87	89	90	91	92	93	94	95	100			

В результате подсчета установлены следующие итоги собрания:

Общая площадь жилых и нежилых помещений принадлежащих собственникам составляет 4537,3 кв.м., что равно 100 % голосов.

Число голосов собственников, принявших участие в собрании, составило 64,97 % (2948,00 кв.м). На основании ч.3 ст.45 ЖК РФ собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня (кворум состоялся).

Результаты голосования по каждому вопросу повестки дня общего собрания на дату предварительного подсчета:

Избрать председателем общего собрания собственников помещений - Алферову Ирину Александровну, секретарем общего собрания Рябову Татьяну Ивановну, наделив их правами и обязанностями необходимыми для исполнения требований законодательства по подведению итогов собрания, оформлению протокола собрания и уведомлению о результатах собрания.

	За	Против	Воздер.
В % от числа принявших участие в голосовании	91,07	3,53	5,40

Большинством голосов решение принято.

1. Отказаться в одностороннем порядке с 01 августа 2017 года от исполнения Договора управления многоквартирным домом Договор № Дан-16 от 17.12.2008 года, заключенного между ООО "УК по ЖКХ "Сервис-центр" (ИНН 2721151803) и собственниками помещений МКД № 16 по ул. Профессора Даниловского г. Хабаровска.

	За	Против	Воздер.
В % от числа принявших участие в голосовании	95,09	3,53	1,37

Большинством голосов решение принято.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

2. Избрать совет многоквартирного дома № 16 по ул. Профессора Даниловского, г. Хабаровска, в составе:

	За	Против	Воздер.	Недействит.
1. Рябова Татьяна Ивановна кв. 80	82,28	9,62	6,50	1,60
2. Круглова Лидия Евгеньевна, кв. 68	76,77	14,06	7,57	1,60
3. Алферова Ирина Александровна кв. 79	88,88	3,53	5,99	1,60
4. Щекин Иван Владимирович кв. 35	90,33	3,53	4,54	1,60
5. Петрусев Эдуард Викторович кв. 23	90,33	3,53	4,54	1,60
6. Юн Мария Алексеевна кв. 90	90,33	3,53	4,54	1,60

Большинством голосов принято решение избрать Совет дома в составе: Рябова Татьяна Ивановна кв. 80, Круглова Лидия Евгеньевна, кв. 68, Алферова Ирина Александровна кв. 79, Щекин Иван Владимирович кв. 35, Петрусев Эдуард Викторович кв. 23, Юн Мария Алексеевна кв. 90.

2.1. Избрать председателем Совета многоквартирного дома № 16 по ул. Профессора Даниловского г. Хабаровска Алферову Ирину Александровну:

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	92,11	3,53	4,36	0,00

Большинством голосов решение принято.

3. Избрать способ управления многоквартирным домом с 01 августа 2017 года – управление управляющей организацией.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	96,47	3,53	0,00	0,00

Большинством голосов решение принято.

4. Выбрать в качестве управляющей организации - ООО «Управляющая компания «Победа» ОГРН 1172724014220 и заключить договор управления многоквартирным домом с 01 августа 2017 года.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	94,93	3,53	1,54	0,00

Большинством голосов решение принято.

5. Поручить членам Совета многоквартирного дома в интересах собственников согласовать окончательную редакцию договора управления (с учетом предложений собственников, поступивших при проведении собрания), и наделить членов Совета

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

многоквартирного дома полномочиями по подписанию договора управления от имени стороны - собственников многоквартирного дома.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	88,83	3,53	7,64	0,00

Большинством голосов решение принято.

6. Утвердить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома с момента передачи дома в управление ООО "УК "Победа": 33,50 рублей с одного квадратного метра общей площади жилого или нежилого помещения, принадлежащего собственнику в многоквартирном доме в месяц.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	88,58	3,53	4,48	3,41

Большинством голосов решение принято.

6.1. Утвердить размер платы с одного жилого помещения на обслуживание домофонного оборудования 60,00 рублей в месяц.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	81,35	10,16	6,48	2,01

Большинством голосов решение принято.

6.2. Утвердить тариф на обслуживание антенного оборудования с одного жилого помещения 70,00 рублей в месяц. (размер оплаты устанавливается одинаковым для всех квартир, независимо от площади квартиры и взимается только с тех квартир, которые используют общедомовое антенное оборудование)

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	71,36	12,99	9,48	6,17

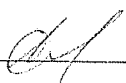
Большинством голосов решение принято.

7. Принять Смету доходов и расходов многоквартирного дома № 16 по ул. Профессора Даниловского г. Хабаровска на один год.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	91,94	3,53	1,40	3,13

Большинством голосов решение принято.

Председатель собрания: _____



Секретарь собрания _____



8. Утвердить перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно Смете доходов и расходов.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	91,94	3,53	1,40	3,13

Большинством голосов решение принято.

9. Принять решение о заключении собственниками (нанимателями) помещений в МКД прямых договоров на предоставление коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	93,40	3,53	3,07	0,00

Большинством голосов решение принято.

10. Принять решение о внесении платы за коммунальные услуги собственниками (нанимателями) помещений в МКД непосредственно ресурсоснабжающим организациям.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	93,40	3,53	3,07	0,00

Большинством голосов решение принято.

11. Установить размер ежегодной индексации оплаты за содержание и ремонт общего имущества МКД на официальный процент инфляции по данным Федеральной службы Государственной статистики.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	84,25	8,31	7,43	0,00

Большинством голосов решение принято.

12. Принять решение о возмездном использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме иными лицами, в том числе о заключении договоров на использование помещений, являющихся общим имуществом дома, конструктивных элементов дома для размещения рекламных, информационных конструкций и наделить Совет многоквартирного дома правом от имени собственников многоквартирного дома согласовывать условия (в том числе размер платы) возмездного пользования и договоры на использование.

	За	Против	Воздер.	Нед.
--	----	--------	---------	------

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

В % от общего числа собственников помещений МКД	52,17	8,20	4,60	0,00
---	-------	------	------	------

Квалифицированным большинством голосов (2/3 от числа собственников помещений МКД) решение не принято.

13. Определить ООО «Управляющая компания «Победа» в качестве лица, которое уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме на условиях, определенных Советом многоквартирного дома, действующего по поручению собственников. Средства, полученные за использование помещений, являющихся общим имуществом дома, конструктивных элементов, учитывать в доходной части сметы очередного года и расходовать их на содержание и ремонт общего имущества.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от общего числа собственников помещений МКД	53,14	6,26	5,58	0,00

Квалифицированным большинством голосов (2/3 от числа собственников помещений МКД) решение не принято.

14. Изменить способ формирования фонда капитального ремонта дома 16 по ул. Профессора Даниловского г. Хабаровска, путем перечисления взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от общего числа собственников помещений МКД	54,79	7,25	1,88	1,04

Квалифицированным большинством голосов (2/3 от числа собственников помещений МКД) решение не принято.

15. Выбрать владельцем специального счета, открытого для формирования фонда капитального ремонта - управляющая организация ООО "Управляющая компания "Победа"

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от общего числа собственников помещений МКД	56,88	4,33	3,76	0,00

16. Выбрать в качестве кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет ПАО "Сбербанк России" - Филиал "Дальневосточный банк".

Квалифицированным большинством голосов (2/3 от числа собственников помещений МКД) решение не принято.

	За	Против	Воздер.	Нед.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

В % от общего числа собственников помещений МКД	59,80	3,29	1,88	0,00
---	-------	------	------	------

Квалифицированным большинством голосов (2/3 от числа собственников помещений МКД) решение не принято.

17. Утвердить размер обязательного ежемесячного взноса на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в размере минимального взноса, определенного Правительством Хабаровского края.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от общего числа собственников помещений МКД	58,53	4,15	2,30	0,00

Квалифицированным большинством голосов (2/3 от числа собственников помещений МКД) решение не принято.

18. Утвердить перечень работ (услуг) по капитальному ремонту общего имущества в доме в объеме, предусмотренном региональной программой капитального ремонта и сроки проведения работ (оказания услуг) по капитальному ремонту общего имущества в доме не позднее сроков, предусмотренных региональной программой капитального ремонта.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от общего числа собственников помещений МКД	59,69	2,29	2,99	0,00

Квалифицированным большинством голосов (2/3 от числа собственников помещений МКД) решение не принято.

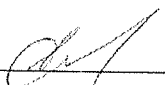
19. Наделить ООО "Управляющая компания "Победа" полномочиями представлять интересы всех собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам формирования фонда капитального ремонта, в том числе по вопросам реализации решений общего собрания, с правом подписания от имени всех собственников дома уведомлений, договоров, писем и иных документов.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от общего числа собственников помещений МКД	60,69	3,29	0,99	0,00

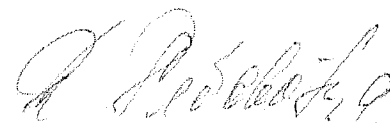
Квалифицированным большинством голосов (2/3 от числа собственников помещений МКД) решение не принято.

20. Включить домофонное оборудование (в том числе блоки питания, коммутаторы, панели вызова, кнопки выхода, электромагнитные замки, кабельные линии, переговорные устройства), установленное в многоквартирном доме в состав общего имущества дома. Расходы по обслуживанию домофонного оборудования включить в состав расходов, предусмотренных Сметой на содержание и ремонт общего имущества.

Председатель собрания: _____



Секретарь собрания _____



	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	86,90	5,07	8,03	0,00

Большинством голосов решение принято.

21. Включить антенное оборудование (систему коллективного приема телевизионного сигнала), установленное в многоквартирном доме, в состав общего имущества дома. Расходы по обслуживанию антенного оборудования включить в состав расходов, предусмотренных Сметой на содержание и ремонт общего имущества.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	72,98	13,59	10,87	2,57

Большинством голосов решение принято.

22. Возложить на управляющую организацию ООО "УК по ЖКХ "Сервис-Центр" (ИНН 2721151803) передать выбранной собственниками управляющей компании ООО "УК "Победа" многоквартирный дом как объект управления путем составления акта о состоянии общего имущества, документы, необходимые для управления многоквартирным домом, а также отчеты о поступлении средств за содержание и ремонт общего имущества и средств за использование конструктивных элементов дома за период управления и о расходовании этих средств за период управления.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	94,94	3,53	1,53	0,00

Большинством голосов решение принято.

23. Возложить на управляющую организацию ООО "УК по ЖКХ "Сервис-Центр" (ИНН 2721151803) обязанность передать остаток средств, поступивших на содержание и ремонт общего имущества и средств, поступивших за использование конструктивных элементов дома, в распоряжение собственников дома путем перечисления на счет управляющей организации, избранной общим собранием собственников.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	93,41	5,07	1,53	0,00

Большинством голосов решение принято.

24.1 Наделить членов Совета многоквартирного дома полномочиями по защите интересов собственников за период управления управляющей организацией ООО "УК по ЖКХ "Сервис-Центр", в том числе полномочиями по истребованию у управляющей организации отчетов о поступлении и расходовании средств собственников на

Председатель собрания: _____ Секретарь собрания _____

управление, содержание, текущий и капитальный ремонт, документов, подтверждающих отчеты, и остатка денежных средств, поступивших от собственников и неизрасходованных на управление, содержание и ремонт.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	92,03	3,53	4,44	0,00

Большинством голосов решение принято.

24.2. Предоставить членам Совета многоквартирного дома для реализации полномочий, определенных в пункте 24.1 следующие полномочия:

- предъявлять и поддерживать в интересах собственников многоквартирного дома, исковые требования, в т.ч. подписывать иски и заявления;
- совершать, представляя интересы собственников многоквартирного дома, все предусмотренные законом действия при досудебном и судебном урегулировании споров, в том числе заключать мировые соглашения;
- совершать, действуя в интересах собственников многоквартирного дома, все процессуальные действия на этапах подготовки к судебному разбирательству и в судебных заседаниях судов всех инстанций;
- от своего имени, действуя в интересах собственников многоквартирного дома, изменять предмет или основания иска, полностью или частично отказываться от исковых требований;
- обжаловать решения суда, подписывать заявления о пересмотре вступивших в законную силу судебных решений;
- требовать принудительного исполнения судебных актов, получать и предъявлять исполнительные листы к взысканию;
- обращаться от имени собственников многоквартирного дома в органы государственной власти, органы местного самоуправления, учреждения, организации и к гражданам для получения информации, необходимой для реализации полномочий, предоставленных п.16, 17 решения общего собрания;
- передоверить полностью или частично полномочия, установленные настоящим пунктом иным лицам.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	92,03	5,07	2,90	0,00

Большинством голосов решение принято.

25. Наделить в соответствии с пунктом 4.2. части 2 ст.44 ЖК РФ Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в том числе изменение перечня работ текущего ремонта, предусмотренных Сметой.

	За	Против	Воздер.	Нед.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____

В % от общего числа собственников помещений МКД	59,80	3,29	1,88	0,00
---	-------	------	------	------

Квалифицированным большинством голосов (2/3 от числа собственников помещений МКД) решение не принято.

26. Установить в соответствии с ч.1. ст.155 ЖК РФ срок внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги до 25 числа месяца, следующего за расчетным.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	94,94	3,53	1,53	0,00

Большинством голосов решение принято.

27. Принять решение о порядке внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги с привлечением платежного агента - ООО "Центр обработки платежей", действующего на основании Федерального закона от 03 июня 2009 г. №103-ФЗ "О деятельности по приему платежей физических лиц, осуществляемой платежными агентами".

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	89,14	6,26	3,06	1,54

Большинством голосов решение принято.

28. В соответствии с частью 4 ст. 45 ЖК РФ принять решение о способах уведомления собственников о последующих собраниях - путем размещения письменных сообщений на первом этаже подъезда дома и в почтовые ящики собственников, о результатах последующих собраний - путем размещения сообщений на первом этаже подъезда дома.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	94,94	3,53	1,53	0,00

Большинством голосов решение принято.

29. Местом хранения протокола общего собрания собственников, в том числе листов голосования, определить ООО "Управляющая компания "Победа", уведомление о результатах общего собрания собственников осуществить путем размещения сообщения о результатах на первом этаже подъезда дома.

	За	Против	Воздер.	Нед.
В % от числа принявших участие в голосовании	93,54	3,53	2,93	0,00

Большинством голосов решение принято.

Председатель собрания: _____

Секретарь собрания _____


Листы голосования в количестве 67 штук приобщаются к протоколу общего собрания и считаются неотъемлемой его частью, подтверждающей принятие решений по вопросам повестки дня и содержащими сведения о лицах, присутствующих на общем собрании.

Протокол с приложениями передается на хранение в составе документов по управлению многоквартирным домом в ООО «УК «Победа» и хранится по юридическому адресу: 680031 г. Хабаровск ул. Карла Маркса 166 оф. 46 а.


Приложения к протоколу:

- №1 список лиц, присутствовавших на очном сборе;
- №2 результаты подсчета голосов, содержащие сведения о собственниках и принятых ими решениях;
- №3 реестр собственников;
- №4 сообщение о проведении общего собрания;
- №5 проект сметы доходов и расходов

Председатель общего собрания
24.07.2017года

 Алферова Ирина Александровна;

Секретарь общего собрания
24.07.2017 года

 Рябова Татьяна Ивановна

Председатель собрания: _____



Секретарь собрания _____

