

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

«30» марта 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г.Хабаровск, ул.(пер)Истомина дом №42а

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата проведения собрания с «27» марта 2017г. по «28» марта 2017г

Для очно-заочного голосования указать следующую формулировку:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 27.03 2017 года с 19.00 часов до 20.00 часов по адресу г.Хабаровск, ул.Чегошенина 42а во дворе дома
- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20.00 часов 27.03 2017 года по 20.00 часов 28.03 2017 года

Место проведения общего собрания:

- для собрания **очно- заочной форме** – адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников г.Хабаровск, ул. Истомина 42а-3

Инициатор общего собрания:

ФИО Трапуртшикова Наталья Ивановна помещение №3 по адресу г.Хабаровск, ул. Чегошенина, д.№ 42а, свидетельство о праве собственности № 27-27-01/127/2012-491 от 31.10.2012 года

Председательствующий на общем собрании (ФИО): Трапуртшикова Наталья Ивановна

Секретарь общего собрания(ФИО): Ставицкая Татьяна Васильевна кв.33

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Ворожеева Оксана Викторовна кв.34
- Ставицкая Татьяна Васильевна кв.33
- Томасовская Татьяна Ивановна кв.18

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 10 (десять человек) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 26 (двадцать шесть) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 61,59 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1579,4(одна тысяча пятьсот семьдесят девять и четыре десятых) квадратных метров, в том числе 0(0) квадратных метров нежилых помещений и 1579,4 (одна тысяча пятьсот семьдесят девять и четыре десятых) квадратных метров жилых помещений.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

ООО УК ЖСК "Сервис-Центр"
Вх. № 495
от 05.04.17

1. Председателем общего собрания собственников МКД	решили
выбрать: <u>Трапуртшикову Наталью Ивановну кв.3</u>	
слушали, (ФИО) <u>Ворожееву О.В. кв.34</u>	

Краткое содержание выступления: Предлагая внести изменения в устав организации собственников МКД Жасмартинскому Н.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 6159 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2.

2. Секретарем общего собрания собственников МКД решили выбрать: Свапицкую Татьяну Васильевну

СЛУШАЛИ, (ФИО) Воробьева О.В. № 24

Краткое содержание выступления: Предлагая внести изменения в устав организации собственников МКД Свапицкую Татьяну Васильевну

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 6159 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3

3. Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 год.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Жасмартинскому Н.И.

Краткое содержание выступления: Прошу включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017г

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 6159 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов

СЛУШАЛИ, (ФИО) Жасмартинскому Н.И.

Краткое содержание выступления: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов.

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 6159 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

5. Определить финансовое участие и долю такого финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (софинансирования) – в размере 10% от общей стоимости мероприятий дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Жасмартинскому Н.И.

Краткое содержание выступления: Определить финансовое участие владельцев такого финансового участка в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (содержание проекта)

ПРЕДЛОЖЕНО: Внести в проект 10% от общей стоимости мероприятий финансирования

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 61,59 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

6. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты

СЛУШАЛИ, (ФИО) Тасмуртисевова Н.И.

Краткое содержание выступления: Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 61,59 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7.

7. Утвердить представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, сметной документации (локально-сметных расчетов) благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке:

7.1. Тасмуртисевова Н.И. т. 8924 104 8700

7.2. _____

7.3. _____

СЛУШАЛИ, (ФИО) Воробьева О.В.

Краткое содержание выступления: Утвердить представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, сметной документации (локально-сметных расчетов) благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке.

ПРЕДЛОЖЕНО: Внести в проект 10% от общей стоимости мероприятий финансирования

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 61,59 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 8.

8. Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №42а по ул. Истомина по вопросам, поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

СЛУШАЛИ, (ФИО) Тасмуртисевова Н.И.

Краткое содержание выступления: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №42а по ул. Истомина по вопросам, поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

ПРЕДЛОЖЕНО: на ул. Истомина по вопросам, поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 61,59 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов


РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения к протоколу общего собрания:


- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 2 листах*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме проведенного общего собрания в форме очно - заочного на 26 листах*

Подписи:

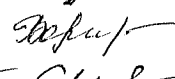
Председательствующий на общем собрании:

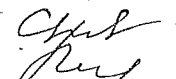
(ФИО) Ласпертуккина Наталья Ивановна (дата проставления подписи) 30.03.2017 

Секретарь общего собрания:

Ставицкая Татьяна Васильевна (дата проставления подписи) 30.03.2017 

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Ворожова Оксана Михайловна (дата проставления подписи) 30.03.2017 

- Ставицкая Татьяна Васильевна (дата проставления подписи) 30.03.2017 

- Тюстрижковская Наталья Ивановна (дата проставления подписи) 30.03.2017 