

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

«01» 04 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г.Хабаровск, ул. (пер) Калинина дом №65

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата проведения собрания с «28» 03 2017г. по «30» 03 2017г

Для очно-заочного голосования указать следующую формулировку:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 28.03.2017 года с 18-00 часов до 19-00 часов по адресу ул. Калинина дом 65 Т погреб 39
- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20-00 часов 28.03.2017 года по 30.03.2017 года по 10-00 часов

Место проведения общего собрания:

- для собрания очно-заочной форме – адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников ул. Калинина 65 кв 11 (Лотышевский)

Инициатор общего собрания:

ФИО Жукаренко С.М. помещение № 11 по адресу г.Хабаровск, ул. Калинина 65, д.№ 11, свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года

Председательствующий на общем собрании (ФИО): Жукаренко С.М.

Секретарь общего собрания (ФИО): Акимшина А.А.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Ложникова И.В.
- Лыкова А.С.
- Александрова М.А.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 (три) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве — (—) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 22 (двадцать два) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 52,29 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1780,0 (одна тысяча семьсот восемьдесят) квадратных метров, в том числе 570,9 (пятьсот семьдесят и девять) квадратных метров нежилых помещений и 1780,0 (одна тысяча семьсот восемьдесят) квадратных метров жилых помещений.

ООО УК ЖКХ "Сервис-Центр"
Вх. № 806
от 06.04.17

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

1. Председателем общего собрания собственников МКД решили
выбрать: Анжиченко Сергей Михайловича

СЛУШАЛИ, (ФИО) Анжиченко Сергей Михайлович

Краткое содержание выступления: Предлагаю избрать председателем общего собрания собственников МКД Анжиченко С.М.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 52,29 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2.

2. Секретарем общего собрания собственников МКД решили
выбрать: Анжиченко Анна Александровна

СЛУШАЛИ, (ФИО) Анжиченко Анна Александровна

Краткое содержание выступления: Предлагаю секретарем общего собрания собственников МКД избрать Анжиченко А.А.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 52,29 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3

3. Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 год

СЛУШАЛИ, (ФИО) Анжиченко Анна Александровна

Краткое содержание выступления: Предлагаю включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 год

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 52,29 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов

СЛУШАЛИ, (ФИО) Анжиченко Анна Александровна

Краткое содержание выступления: Предлагаю утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 52,29 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

5. Определить финансовое участие и долю такого финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (софинансирования) – в размере 10% от общей стоимости мероприятий дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Сытова Валерия Сергеевна

Краткое содержание выступления: Предлагаю определить соотношение участия и долю такого финансового участия в реализации работ по благоустройству дворовой территории
ПРЕДЛОЖЕНО: софинансирование в размере 10% от общей стоимости работ по благоустройству дворовой территории

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 52,28 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

6. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты

СЛУШАЛИ, (ФИО) Абрамова Дмитрий Ивановича

Краткое содержание выступления: Предлагаю утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты
ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовали «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» 52,28 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7.

7. Утвердить представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, сметной документации (локально-сметных расчетов) благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке:

- 7.1. Акименеву Анну Александровну 8-914-203-95-99
- 7.2. _____
- 7.3. _____

СЛУШАЛИ, (ФИО) Коваленко Сергей Ивановича

Краткое содержание выступления: Предлагаю утвердить представителя заинтересованных лиц уполномочен на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства территории, сметной документации, благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству территории, в том числе промежуточном, и их приемке
ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовали «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» 52,29 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

Вопрос 8.

8. Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №65 по ул. Калинина по вопросам, поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

СЛУШАЛИ, (ФИО) Савионову Елену Николаевну

Краткое содержание выступления: Предлагаю определить место хранения протокола общего собрания и решений совещ. собраний в многоквартирном доме №65 ул. Калинина, по вопросам, поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»
копии хранить у председателе

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 5229 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах*
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме проведенного общего собрания в форме очно - заочного на 18 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

(ФИО) Жуковенко Сергей Михайлович

(дата проставления подписи)

01.04.17г

Секретарь общего собрания:

Акимина Елена Александровна

(дата проставления подписи)

01.04.17г

Лица, проводившие подсчет голосов:

Молчанова И.В.

(дата проставления подписи)

01.04.17г

- Мыкова А.С.

(дата проставления подписи)

01.04.17г

- Славоткин М.А.

(дата проставления подписи)

01.04.17г