

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

«05» 04 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г.Хабаровск, ул.(пер)Калинина дом №76

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата проведения собрания с «03» 04 2017г. по «05» 04 2017г

Для очно-заочного голосования указать следующую формулировку:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 03.04.2017 года с 19 часов до 20 часов по адресу Калейвелева 76

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 21 часов 03.04.2017 года по 22 часов 05.04.2017 года

Место проведения общего собрания:

- для собрания очно-заочной форме – адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников Калейвелева 76

Инициатор общего собрания:

ФИО Меренко В.А., помещение № 4 по адресу г.Хабаровск, ул. Калейвелева 76, № 76, свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года

Председательствующий на общем собрании (ФИО): Аронова И.Р.

Секретарь общего собрания (ФИО): Дроздецкая В.П.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Аронова И.Р.
- Дроздецкая В.П.
- Меренко В.А.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 5 (пять)) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 34 (тридцать четыре) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 56,32 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2688(две тысячи шестьсот восемьдесят восемь) квадратных метров, в том числе 821,1(восемьсот двадцать один и одна десятая) квадратных метров нежилых помещений и 1866,9 (одна тысяча восемьсот шестьдесят шесть и девять десятых) квадратных метров жилых помещений.

ООО УК ЖКХ "Сервис-Центр"
Вх. № 810
от 05.04.17

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

1. Председателем общего собрания собственников МКД решили
выбрать: Анопову И.Р.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Анопов И.Р., Громова И.В.

Краткое содержание выступления: предлагаю избрать председателем собрания Анопову И.Р.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 56,38 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2.

2. Секретарем общего собрания собственников МКД решили
выбрать: Дроздовскую В.И.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Дроздовская В.И., Шолохова И.А.

Краткое содержание выступления: предлагаю кандидатуру Дроздовской В.И. на должность секретаря общего собрания

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 56,38 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3

3. Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 год.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Дроздовская В.И., Кудрявцев Т.В.

Краткое содержание выступления: наша дворовая территория находится в нежилом дворе, в котором отсутствуют все необходимые коммуникации, поэтому нам необходимо попасть в муниципальную программу по благоустройству дворовых территорий.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 56,38 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов

СЛУШАЛИ, (ФИО) Анопову И.Р.

Краткое содержание выступления: предлагаю утвердить перечень работ по благоустройству дворовых территорий, исходя из минимального и дополнительного перечней работ, включенных в состав локально-сметных расчетов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 56,38 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

5. Определить финансовое участие и долю такого финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (софинансирования) – в размере 10% от общей стоимости мероприятий дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Меренко И.А.

Краткое содержание выступления

предлагаю долю финансового участия (софинансирования) в размере 10% от общей стоимости мероприятий дополнительного перечня работ

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 56,38 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

6. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты,

СЛУШАЛИ, (ФИО) Дроздескую Е.Н., Токмаченко О., Рабцеву Е.Т.

Краткое содержание выступления

предлагаю утвердить дизайн-проект благоустройства этой двор. территории, локально-сметные расчеты

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 56,38 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7.

7. Утвердить представителя (представителей) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, сметной документации (локально-сметных расчетов) благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке:

- 7.1. Меренко И.А. 311882 327918.
- 7.2. Токмакову Е.Р. 311882
- 7.3. Дроздескую Е.Н. 311885

СЛУШАЛИ, (ФИО) Токмакову Е.Р.

Краткое содержание выступления

предлагаю утвердить представителей от кол. вл. 3 (трех) чел., уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории (локально-сметных расчетов), участие в контроле за выполнением работ в т.ч. приемке результатов, и их приемке

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 56,38 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 8.

8. Определили место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №76 по ул.Калинина по вопросам, поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

СЛУШАЛИ, (ФИО) Токмакову Е.Р.

Краткое содержание выступления

предлагаю протокол собрания хранить в ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» (ул. Муравьева-Амурская, 50)

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 56,38 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на листах*
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме проведенного общего собрания в форме очно - заочного на 28 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:
(ФИО) Аконова Светлана

[Подпись]
(дата проставления подписи)

05.04.2017

Секретарь общего собрания:

Проздесская В.И. [Подпись] (дата проставления подписи)

05.04.2017

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Алексеева Е.А. [Подпись] (дата проставления подписи)

05.04.2017

- Аконова Светлана [Подпись] (дата проставления подписи)

05.04.2017

- Проздесская В.И. [Подпись] (дата проставления подписи)

05.04.2017