

ПРОТОКОЛ № 7
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

«08» 04 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г.Хабаровск, ул.(пер)Карла Маркса дом №78

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата проведения собрания с «25» 03 2017г. по «01» 04 2017г

Для очно-заочного голосования указать следующую формулировку:

- очный этап очно-заочного голосования проводилось 25.03. 2017 года с 18⁰⁰ часов до 19⁰⁰ часов по адресу _____
- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 20.00 часов 25.03. 2017 года по 20.00 часов 01.04. 2017 года

Место проведения общего собрания:

- для собрания очно- заочной форме – адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников ул. Карла Маркса 78 кв.77 (почтовый ящик)

Инициатор общего собрания:

ФИО Чумаков Ю.Б. помещение №77 по адресу г.Хабаровск, ул.Карла Маркса, д.№78, свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года

Председательствующий на общем собрании (ФИО): Чумаков Ю.Б.

Секретарь общего собрания(ФИО): Зуева О.И.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Кузьменко Т.А.
- Горбунов В.В.
- Драновский В.И.
- Зуева О.И.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 4 (четыре) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве — () собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

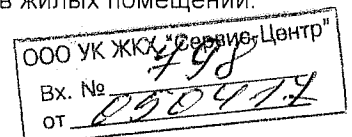
В голосовании на общем собрании приняло участие 57 (пятьдесят семь) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 57,18 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 3826,9(три тысячи восемьсот двадцать шесть и девять десятых) квадратных метров, в том числе 341,4(триста сорок один и четыре десятых) квадратных метров нежилых помещений и 3485,5 (три тысячи четыреста восемьдесят пять и пять десятых) квадратных метров жилых помещений.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.



1. Председателем общего собрания собственников МКД	решили
выбрать: <u>Чумаков Ю.Б.</u>	

СЛУШАЛИ, (ФИО) Гуськову О.И.

Краткое содержание выступления: предлагаю председателем собрания
выбрать Чумакова Ю.Б.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 57.18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2.

2. Секретарем общего собрания собственников МКД решили
выбрать: Гуськову О.И.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Гуськову Кузьменко Т.А.

Краткое содержание выступления: предлагаю секретарем собрания
выбрать Гуськову О.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 57.18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3

3. Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 год.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Чумакова Ю.Б.

Краткое содержание выступления: есть возможность включить нашу
дворовую территорию в муниципальную программу ремонта
на 2017 год

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 57.18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов

СЛУШАЛИ, (ФИО) Чумакова Ю.Б.

Краткое содержание выступления: утвердить перечень работ по
благоустройству дворовой территории

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 57.18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

5. Определить финансовое участие и долю такого финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (софинансирования) – в размере 10% от общей стоимости мероприятий дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Чумакова Ю.Б.

Краткое содержание выступления: утвердить финансовое участие по благоустройству двора (пешеходные дорожки, автолюбист, деревья) в сумме 10%
ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 15,18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

6. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты

СЛУШАЛИ, (ФИО) Чумакова Ю.Б.

Краткое содержание выступления: утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты
ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 51,18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7.

7. Утвердить представителя (представителей) заинтересованных лиц , уполномоченных на представление предложений , согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории , сметной документации (локально-сметных расчетов) благоустройства дворовой территории , а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории , в том числе промежуточном, и их приемке:

7.1. Драмовский В.В. 32-74-60

7.2. Сорбунков В.В. 43-73-10

7.3. Чумаков Ю.Б. 32-45-41

СЛУШАЛИ, (ФИО) Кузьменко Т.А.

Краткое содержание выступления: предлагаю утвердить представителей МКД уполномоченных на участие в контроле и приема работ за выполненными работами а также согласов. дизайн-проект и сметный документация
ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 51,18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 8.

8. Определили место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №78 по ул.Карла Маркса по вопросам , поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

СЛУШАЛИ, (ФИО) Чумакова Ю.Б.

Краткое содержание выступления: определить место хранения протокола общего собрания ООО УКЖКХ «Сервис-Центр»
ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 51,18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на — листах*
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 3 листах*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме проведенного общего собрания в форме очно - заочного на 57 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

(ФИО) Чумаков Ю.Б.

(дата проставления подписи) 02.04.17

Секретарь общего собрания:

Гуськова О.С.

(дата проставления подписи) 02.04.17

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Кузьменко Т.А.

(дата проставления подписи) 02.04.17

- Горбунов В.В.

(дата проставления подписи) 02.04.17

- Драновская В.Л.

(дата проставления подписи) 02.04.17