

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

«14» 10 2016

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

Г.Хабаровск, ул. Комсомольская, дом 53

Форма проведения голосования: очно-заочное:

Дата проведения общего собрания:

Дата проведения собрания с «16» 10 2016. по «16» 10 2016.

- очный этап очно-заочного голосования проводился с 12 часов 00 2016 г. по 15⁰⁰ часов 16.10 2016 по адресу Комсомольская 53

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 16-часов 16.10 2016 г. по 21 часов 16.10 2016 по адресу Комсомольская, 53

- заочный этап очно-заочного голосования

Место проведения общего собрания:

- для собрания очно-заочной форме – адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников Комсомольская 53 кв.22/некто-Вити Ящи

Инициатор общего собрания:

ФИО Ольга Владимировна –помещение №22 по адресу г.Хабаровск, ул. Комсомольская, дом № 53, свидетельство о праве собственности № _____ от _____

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физ.лица в количестве 3 (три) собственников. Список Прилагается, приложение 1 к наст. протоколу

Присутствующие юрид.лица в количестве — (—) собственников. Список Прилагается, приложение 1 к наст. Протоколу

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 19 (сварная) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов, которых составляет 59,24 голоса.

ООО УК ЖК "Сервис-Центр"
Вх. № 987
от 24.04.17

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1709,5 (одна тысяча семьсот девять и пять десятых) квадратных метров, в т.ч. 471,9 (четыреста семьдесят один и девять десятых) квадратных метров нежилых помещений и 1279,4 (одна тысяча двести семьдесят девять и четыре десятых) квадратных метров жилых помещений.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1. Выбор членов Совета дома и Председателя Совета

Слушали, (ФИО) Алмазову Е.В.

Краткое содержание выступления выборать О Ольгу Владимировну председателем Совета дома, Алмазову Е.В. и Курочкину М.А. членами совета дома

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА»- 59,24 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ»- 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Утвердить:

- состав ремонтных работ на 2016-17 гг, а именно: замена окон в подъездах 1,2,3 на пластиковые:
- сметную стоимость одного пластикового окна (источник финансирования - ДС, отчисляемые на содержание и ремонт жилья – текущий ремонт, в случае недостатка ДС на статье «текущий ремонт», источником финансирования считать ДС, поступившие от нежилых помещений:

- предварительную стоимость текущего ремонта общего имущества: ремонт в подъезде (источник финансирования – ДС, поступившие от нежилых помещений направить на выполнение работ по ремонту подъездов)

Слушали, (ФИО)

Краткое содержание выступления Произвести замену окон в подъездах 1,2,3

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Проголосовать «ЗА»
- **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**
- Проголосовали «ЗА»- 59, 24 голосов
- Проголосовали «ПРОТИВ»- 0 голосов
- Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
- **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

Вопрос 3. Выбор подрядной организации по замене окон.

Выбрать подрядную организацию по
замене окон
ООО «Немецкие системы остекления»

ПРЕДЛОЖЕНО:

- Проголосовать «ЗА»
- **РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**
- Проголосовали «ЗА»- 59, 24 голосов
- Проголосовали «ПРОТИВ»- 0 голосов
- Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
- **РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

Сведения о наличии или отсутствии кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется/не имеется.

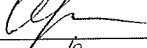
Местом (адресом) хранения протокола общего собрания и решений собственников по вопросам, поставленным на голосование определить помещение по адресу г.Хабаровск, ул. Израильева - Амурского 50 ООО «УКРСКХ «Сервис-Восток»

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение 1
- Приложение 2
- Приложение 3

Подписи:


Председательствующий на общем собрании:

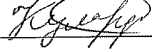
(ФИО) Олеся Владимировна  (дата проставления подписи)

Секретарь общего собрания Алимова СВ 

Лица, проводившие подсчет голосов:

- О.В.  (дата проставления подписи)

- Алимова СВ  (дата проставления подписи)

- Курочкина М.Н.  (дата проставления подписи)