

ПРОТОКОЛ № 1  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

«24» 05 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:  
г.Хабаровск, ул.(пер)Ленина дом №56а

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование  
(выбрать подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:  
Дата проведения собрания с «11» 04 2017г. по «24» 05 2017г

Для очно-заочного голосования указать следующую формулировку:  
- очный этап очно-заочного голосования проводился 11.04.2017 года с 10.00 часов до 21.00 часов по адресу г.Хабаровск ул.Ленина, 56а  
- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 11.00 часов 11.04.2017 года по 15.00 часов 24.05.2017 года

Место проведения общего собрания:  
- для собрания очно- заочной форме – адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников ул.Ленина, 56а кв 97

Инициатор общего собрания:  
ФИО К.Н.Ковалевская помещение № 97 по адресу г.Хабаровск, ул. Ленина, д.№ 56, свидетельство о праве собственности № 17-14-01/039/2005-515 от 08.06.2005 года

Председательствующий на общем собрании (ФИО): С.Н.Филлипова

Секретарь общего собрания(ФИО): К.Н.Ковалевская

Лица, проводившие подсчет голосов:  
- Л.В.Тадеевская  
- С.А.Чабрикова  
- В.В.Алексеев

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 (три) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 95 (девяносто пять) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 53,21 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 4988,9(четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь и девять десятых) квадратных метров, в том числе 144,7(сто сорок четыре и семь десятых) квадратных метров нежилых помещений и 4844,2 (четыре тысячи восемьсот сорок четыре и две десятых) квадратных метров жилых помещений.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

ООО УК ЖК "Сервис-Центр"  
Вх. № 1274  
от 25.05.17

Вопрос 1.

1. Председателем общего собрания собственников МКД решили выбрать: С.Н.Филлипову

СЛУШАЛИ, (ФИО) Л.В. Гавриловская

Краткое содержание выступления: Предложено выразить председателю общего собрания Е.Н. Мельникову

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 53, 2 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Вопрос 2.**

2. Секретарем общего собрания собственников МКД решили выбрать: Л.Н. Ковалевскую

СЛУШАЛИ, (ФИО) Л.В. Гавриловская

Краткое содержание выступления: Предложено секретарем собрания сделать Л.Н. Ковалевскую

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 53, 2 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 3**

3. Принятие решения об участии в Конкурсе на получение Муниципального гранта в области капитального или текущего ремонта дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов (устройство тротуара) в 2017 году и участвовать в софинансировании гранта в размере не менее 35% от сметной стоимости работ.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Л.Н. Ковалевскую

Краткое содержание выступления: Для формирования заявки на грант №56 по ул. Ленина необходимо выполнить устройство тротуара

Предложено вынести на рассмотрение вопрос о финансировании работ на 2017 год.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 53, 2 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

**Вопрос 4.**

4. Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №56а по ул. Ленина по вопросам, поставленным на голосование: ООО, ЖК «МЦ», Сервис-Центр 9

СЛУШАЛИ, (ФИО) Л.Н. Ковалевскую

Краткое содержание выступления: Предложено хранить протокол в нашей ЮО: ООО, ЖК «МЦ», Сервис-Центр 9

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 53, 2 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО**

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах\*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на — листах\*
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах\*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах\*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме проведенного общего собрания в форме очно - заочного на 81 листах\*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

(ФИО) Римихов Александр Николаевич (дата проставления подписи) Римихов

Секретарь общего собрания:

Ковалева Ксения Николаевна (дата проставления подписи) Ков

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Гаврилова Раиса Ивановна (дата проставления подписи) РГ

- Кабаловская Людмила Владимировна (дата проставления подписи) ЛМ

- Вихарин Владимир Владимирович (дата проставления подписи) ВМ