

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГOKВАРТИРНОМ ДОМЕ

«26» 03 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:
г.Хабаровск, ул.(пер)Ленинградская дом №34

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата проведения собрания с «25» 03 2017г. по «25» 03 2017г

Для очно-заочного голосования указать следующую формулировку:

- очный этап очно-заочного голосования проводился с 25.03.2017 года с 13.00 часов до 14.00 часов по адресу ул. Ленинградская, 34 1-й этаж
- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 14.00 часов 25.03.2017 года по 21.00 часов 25.03.2017 года

Место проведения общего собрания:

- для собрания очно- заочной форме – адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников Ленинградская, д. 34

Инициатор общего собрания:

ФИО Бессонов Сергей Михайлович помещение №34 по адресу г.Хабаровск, ул. Ленинградская д.№ 34, свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года

Председательствующий на общем собрании (ФИО): Бессонов СМ

Секретарь общего собрания(ФИО): Чешева ВВ

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Бессонов СМ
- Чешева ВВ
- Серебрякова ЛП

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 24 (двадцать семь) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве — () собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 47 (сорок семь) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 35,18 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2626,9(две тысячи шестьсот двадцать шесть и девять) квадратных метров, в том числе 399,6(триста девяносто девять и шесть десятых) квадратных метров нежилых помещений и 2227,3 (две тысячи двести двадцать семь и три десятых) квадратных метров жилых помещений.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

ООО УК ЖКХ "Сервис-Центр"
Вх. № 956
от 19.04.17

1. Председателем общего собрания собственников МКД решили
выбрать: Бессонова СМ

СЛУШАЛИ, (ФИО) Чешеву ВВ

Краткое содержание выступления: Избрать председателем общего собрания Бессенцова С.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 55,18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2.

2. Секретарем общего собрания собственников МКД решили
выбрать: Чешеву ВВ

СЛУШАЛИ, (ФИО) Бессенцова В.И.

Краткое содержание выступления: Избрать секретарем общего собрания Чешеву ВВ

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 55,18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3

3. Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 год.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Бессенцова С.И.

Краткое содержание выступления: Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 55,18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов

СЛУШАЛИ, (ФИО) Бессенцова С.И.

Краткое содержание выступления: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» 55,18 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

5. Определить финансовое участие и долю такого финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (софинансирования) – в размере 10% от общей стоимости мероприятий дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Бессонова С.М.

Краткое содержание выступления: Одобрить окончательное участие и долю такого количества участков в планируемых мероприятиях

ПРЕДЛОЖЕНО: по благоустройству дворовой территории (создание - Максимальная) - в размере 10% от общей площади планируемых мероприятий -
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Технического персонала работ по благоустройству дворовой территории.
Проголосовали «ЗА» 55,18 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

6. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты

СЛУШАЛИ, (ФИО) Бессонов С.М.

Краткое содержание выступления: Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовали «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» 55,18 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7.

7. Утвердить представителя (представителей) заинтересованных лиц , уполномоченных на представление предложений , согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории , сметной документации (локально-сметных расчетов) благоустройства дворовой территории , а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории , в том числе промежуточном , и их приемке:

- 7.1. Бессонова С.М. 89145452241
- 7.2. Чашева В.В. 89098798387
- 7.3. Голодова А.П. 329069; Одуцова В.И. 304739

СЛУШАЛИ, (ФИО) Бессонова С.М.

Краткое содержание выступления: Утвердить представителями заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в т.ч. промежуточном, и их приемке.

ПРЕДЛОЖЕНО: техническое согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в т.ч. промежуточном, и их приемке.
Проголосовали «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» 55,18 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 8.

8. Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №34 по ул. Ленинградская по вопросам , поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

СЛУШАЛИ, (ФИО) Бессонова С.М.

Краткое содержание выступления: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в доме по ул. Ленинградская, представ. ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

ПРЕДЛОЖЕНО: определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в доме по ул. Ленинградская, представ. ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»
Проголосовали «ЗА» 55,18 голосов
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» 55,18 голосов


Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 5 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на — листах*
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме проведенного общего собрания в форме очно - заочного на 47 листах*

Подписи:

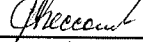
Председательствующий на общем собрании:

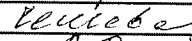
(ФИО) Бессонов С.М.  (дата предоставления подписи) 26.02.17

Секретарь общего собрания:

Темцова В.В.  (дата предоставления подписи) 26.02.17

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Бессонов С.М.  (дата предоставления подписи) 26.02.17

- Темцова В.В.  (дата предоставления подписи) 26.02.17

- Колодуба А.П.  (дата предоставления подписи) 26.02.17

- Обухова В.И.  Обухова В.И.