

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

«19» 03 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:
г.Хабаровск, ул.(пер)Ленинградская дом №36

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:
Дата проведения собрания с «25» 03 2017г. по «28» 03 2017г

Для очно-заочного голосования указать следующую формулировку:
- очный этап очно-заочного голосования проводился 25.03.2017 года с 12.00 часов до 13.30 часов по адресу Ленинградская, 36
- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 13.30 часов 25.03.2017 года по 20.00 часов 28.03.2017 года

Место проведения общего собрания:
- для собрания **очно- заочной форме** – адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников Ленинградская, 36 - 24

Инициатор общего собрания:
ФИО Калинина Клавдия Ивановна помещение №24 по адресу г.Хабаровск, ул. Ленинградская д.№ 36, свидетельство о праве собственности № 5-42-1317 от 26.11.1992 года

Председательствующий на общем собрании (ФИО): Калинина Клавдия Ивановна

Секретарь общего собрания(ФИО): Сгарцева Светлана Ивановна

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Калинина Клавдия Ивановна
- Калинина Татьяна Игоревна
- Нетемкина Наталья Владимировна

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 27 (двадцать семь)) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве — ()) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 49 (сорок девять) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 52,75 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2622,6(две тысячи шестьсот двадцать два и шесть десятых) квадратных метров, в том числе 415,7(четыреста пятнадцать и семь десятых) квадратных метров нежилых помещений и 2206,9 (две тысячи двести шесть и девять десятых) квадратных метров жилых помещений.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

ООО УК ЖК "Сервис-Центр"
Вх. № 957
от 19.04.17

1. Председателю общего собрания собственников МКД решили
выбрать: Калинину Клавдию Ивановну

СЛУШАЛИ, (ФИО) Нетемлищев Н.В.

Краткое содержание выступления: Предлагаю председателю общего собрания выбрать К.И. Каминичу.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 52,75 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2.

2. Секретарем общего собрания собственников МКД решили выбрать: Старцеву Светлану Ивановну

СЛУШАЛИ, (ФИО) К.И. Каминичу

Краткое содержание выступления: Предлагаю секретарем общего собрания выбрать В.В. Старцеву

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 52,75 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3

3. Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 год.

СЛУШАЛИ, (ФИО) К.И. Каминичу

Краткое содержание выступления: Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 г.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 52,75 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов

СЛУШАЛИ, (ФИО) К.И. Каминичу.

Краткое содержание выступления: Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 52,75 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

5. Определить финансовое участие и долю такого финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (софинансирования) – в размере 10% от общей стоимости мероприятий дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ, (ФИО) К.И. Калинин

Краткое содержание выступления: Определить финансирование из фонда общего жилищного участка в рамках работы Мероприятий по благоустройству

ПРЕДЛОЖЕНО: дворовой территории (софинансирование) - в размере 10% от общей стоимости Мероприятий дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории
Проголосовать «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 52,75 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

6. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты

СЛУШАЛИ, (ФИО) К.И. Калинин

Краткое содержание выступления: Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 52,75 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7.

7. Утвердить представителя (представителей) заинтересованных лиц , уполномоченных на представление предложений , согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории , сметной документации (локально-сметных расчетов) благоустройства дворовой территории , а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории , в том числе промежуточном , и их приемке:

- 7.1. Калинину Клавдию Ивановну 89622672369
- 7.2. Старцеву Светлану Ивановну 8924694181
- 7.3. Нетемлину Наталью Владимировну 8924433455

СЛУШАЛИ, (ФИО) К.И. Калинин

Краткое содержание выступления: Утвердить представителей заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, сметной документации (локально-сметных расчетов) благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 52,75 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - — голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - — голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 8.

8. Определили место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №36 по ул. Ленинградская по вопросам , поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

СЛУШАЛИ, (ФИО) К.И. Калинин

Краткое содержание выступления: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в МКД №36 по ул. Ленинградская, по вопросам, поставленным на голосование, ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 52,75 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - ни голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - ни голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

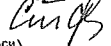
Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 2 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на — листах*
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме проведенного общего собрания в форме очно - заочного на 49 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

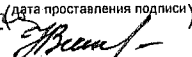
(ФИО) Калинина Клавдия Ивановна (дата проставления подписи)  29.03.17₂

Секретарь общего собрания: Старцева Светлана Ивановна (дата проставления подписи)  29.03.17₂

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Воронина Татьяна Григорьевна (дата проставления подписи)  29.03.17₂

- Старцева Светлана Ивановна (дата проставления подписи) 29.03.17₂

- Недзелькина Наталья Владимировна (дата проставления подписи)  29.03.17