

ПРОТОКОЛ № 7
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

«24» 06 2017г.

г.Хабаровск, ул.(пер)Мухина дом № 23

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата проведения собрания с «22» 05 2017г. по «23» 06 2017г

Для очно-заочного голосования:

- очный этап очно-заочного голосования проводился 22.05 2017 года с 78 до 79 часов по адресу: ул. Мухоморова, 23-23

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 22.05 2017 года по 23.06 2017 года.

Место проведения общего собрания: ул. Мухоморова, д.23; п/7 ул. Мухоморова, 23

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников _____

Инициатор общего собрания:

(ФИО) Кибирева Н.Ф. помещение № 23 по адресу г.Хабаровск, ул.(пер) Мухоморова, д.№ 23, свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года

Председательствующий на общем собрании (ФИО): Зеленина И.Т.

Секретарь общего собрания(ФИО): Кибирева Н.Ф.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Зеленина И.Т.
- Кибирева Н.Ф.
- _____

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 3 (три прописью) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве _____ (_____ прописью) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

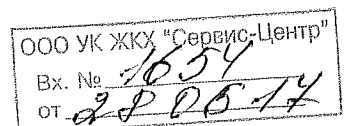
Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 25 (двадцать пять прописью) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 55,92 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1594,5 (одна тысяча пятьсот девяносто четыре и пять десятых) квадратных метров, в том числе 177,7(сто семьдесят семь и семь десятых) квадратных метров нежилых помещений и 1416,8 (одна тысяча четыреста шестнадцать и восемь десятых) квадратных метров жилых помещений.

Сведения о повестке дня общего собрания



1. Выбор председателя общего собрания собственников МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников МКД.
3. Утверждение на 2017 год состава работ и предварительной стоимости текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников (выполнение в пределах собираемости доходов): <ol style="list-style-type: none"> 1. электромонтажные работы с ремонтом ВРУ – 60 000руб 2. ремонт козырьков над подъездами №1,2 – 75 000 руб <p style="text-align: center;">или</p> <ol style="list-style-type: none"> 3. замена стояков отопления 130м – 135 000 руб <p style="text-align: center;">или</p> <ol style="list-style-type: none"> 4. замена окон в МОП на пластиковые – 135 000 руб на выполнение работ привлечь подрядную организацию: _____ <p>В случае экономии денежных средств произвести ремонт</p> <p>3.5. _____</p> <p>_____</p> <p>в объеме сэкономленных средств.</p>
4. Принятие решения о проведении работ по инвентаризации , сносу , омоложению , санитарной обрезке , формовочной обрезке деревьев .
5. Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №23 по ул.Мухина по вопросам , поставленным на голосование: _____

Вопрос 1.

1. председателем общего собрания собственников МКД решили выбрать: _____ <i>Ильинский А.Д.</i>

СЛУШАЛИ, (ФИО) *Кибиреву Ч.Д.*
 Краткое содержание выступления: *рекомендовать председателем собрания Ильяна Ильинский А.Д.*

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 53,92 голосов
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2.

2. секретарем общего собрания собственников МКД решили выбрать : _____ <i>Кибиреву Ч.Д.</i>
--

СЛУШАЛИ, (ФИО) *Ильинский А.В.*
 Краткое содержание выступления: *рекомендовать секретарем собрания Ильяна Кибиреву Ч.Д.*

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 53,92 голосов
 Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
 Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3.

3. Утверждение на 2017 год состава работ и предварительной стоимости текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников (выполнение в пределах собираемости доходов):

- 1.1. электромонтажные работы с ремонтом ВРУ – 60 000 руб
- 1.2. ремонт козырьков над подъездами №1,2 – 75 000 руб

или

- 1.3. замена стояков отопления 130м – 135 000 руб

или

- 1.4. замена окон в МОП на пластиковые – 135 000 руб
на выполнение работ привлечь подрядную организацию: _____

В случае экономии денежных средств произвести ремонт

3.5. _____

в объеме сэкономленных средств.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Добрынюк В.Т.

Краткое содержание выступления: Добрынюк, 250 человек проголосовало за замену окон в МОП на пластиковые

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 53,92 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 4.

4. Принятие решения о проведении работ по инвентаризации, сносу, омоложению, санитарной обрезке, формовочной обрезке деревьев.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Клибуров И.И.

Краткое содержание выступления: Необходимо принять решение о проведении работ по омоложению и санитарной обрезке деревьев, а также сносу и формовочной обрезке.

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 54,8 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - 14 голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 5.

5. Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №23 по ул. Мухина по вопросам, поставленным на голосование: _____

СЛУШАЛИ, (ФИО) Добрынюк В.Т.

Краткое содержание выступления: некоммерческое общество должно собрание проводить в МКД по ул. Мухина, 23 или в офисе в ЖК ЖК Сервис - улестар по ул. Мухоморова - Амурская

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 53 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:

Кворум собрания имеется / не имеется.

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на — листах*
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на — листах*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на — листах*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно/заочного или заочного голосования на — листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

(ФИО) Шокина Е.Т.

(дата проставления подписи)
24.06.2017

Секретарь общего собрания:

Кудрявцев И.Ф.

(дата проставления подписи)
24.06.2017

Лица, проводившие подсчет голосов:

-

(дата проставления подписи)
24.06.2017

-

Кудрявцев И.Ф.

(дата проставления подписи)
24.06.2017

-

Шокина Е.Т.

(дата проставления подписи)
24.06.2017