

ПРОТОКОЛ № 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

«04» 04 2017г.

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание:

г.Хабаровск, ул.(пер)Тургенева дом №62

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата проведения собрания с «04» 04 2017г. по «04» 04 2017г

Для очно-заочного голосования указать следующую формулировку:

- очный этап очно-заочного голосования проводился с 02.04.2017 года с 14.00 часов до 15.00 часов по адресу ул. Тургенева д. 62 кв. 500
заочный этап очно-заочного голосования проводился с 15.00 часов 02.04.2017 года по 21.00 часов 04.04.2017 года

Место проведения общего собрания:

- для собрания **очно-заочной форме** – адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников Тургенева д. 62 кв. 500

Инициатор общего собрания:

ФИО Дорошенина О.У. помещение № 26 по адресу г.Хабаровск, ул. Тургенева, д.№ 62, свидетельство о праве собственности № _____ от _____ года

Председательствующий на общем собрании (ФИО): Турчищев О.С.

Секретарь общего собрания(ФИО): Сонинченко Т.И.

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Мирошенина И.И.
- Долгов С.И.
- Дорошенина О.У.

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 4 (четыре)) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.
Присутствующие юридические лица в количестве —) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 23 (двадцать три) собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 55,15 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 5022,4(пять тысяч двадцать два и четыре десятых) квадратных метров, в том числе 245,8(двести сорок пять и восемь десятых) квадратных метров нежилых помещений и 4776,6 (четыре тысячи семьсот семьдесят шесть и шесть десятых) квадратных метров жилых помещений.

Сведения о повестке дня общего собрания собственников:

Вопрос 1.

ООО УК ЖК "Сервис-Центр"
Вх. № 796
от 05.04.17

1. Председателем общего собрания собственников МКД решили выбрать: Турчищев О.С.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Тройцкая ОА

Краткое содержание выступления: предложить избрать председателем собрания Тройцкую ОА

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 53,15 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2.

2. Секретарем общего собрания собственников МКД решили выбрать: Сотниченко Т.И.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Ивановичева О.В.

Краткое содержание выступления: предложить избрать секретарем собрания Сотниченко Т.И.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 53,15 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3

3. Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 год.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Жарикова А.С.

Краткое содержание выступления: Включить дворовую территорию в муниципальную программу на 2017 год

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 53,15 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 4.

4. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированного исходя из минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовой территории, включенных в состав локально-сметных расчетов

СЛУШАЛИ, (ФИО) Мельникова О.В.

Краткое содержание выступления: утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории

ПРЕДЛОЖЕНО:

Проголосовать «ЗА»

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):

Проголосовали «ЗА» - 53,15 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 5.

5. Определить финансовое участие и долю такого финансового участия в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (софинансирования) – в размере 10% от общей стоимости мероприятий дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Гурову Н. В.

Краткое содержание выступления: определить финансовое участие и
часть участка по благоустройству в рамках 108
от жилищного резерва работ

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 55 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 6.

6. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, локально-сметные расчеты

СЛУШАЛИ, (ФИО) Сухомова Н. А.

Краткое содержание выступления: утвердить дизайн-проект
благоустройства дворовой территории, локально-
сметного расчета

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 55, 15 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 7.

7. Утвердить представителя (представителей) заинтересованных лиц , уполномоченных на представление предложений , согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории , сметной документации (локально-сметных расчетов) благоустройства дворовой территории , а также на участие в контроле за выполнением работ по благоустройству дворовой территории , в том числе промежуточном, и их приемке:

- 7.1. Прохорова Ольга Александровна
- 7.2. т. 58 40 24
- 7.3. _____

СЛУШАЛИ, (ФИО) Антонову Н. А.

Краткое содержание выступления: утвердить представителей
уполномоченного Прохорова Ольгу Александровну

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» 55, 15 голосов
Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Вопрос 8.

8. Определили место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №62 по ул.Тургенева по вопросам , поставленным на голосование: ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»

СЛУШАЛИ, (ФИО) Корнееву А. А.

Краткое содержание выступления: определить место хранения
протокола по адресу ул. Тургенева д 62 кв. 2А
ООО "УКЖКХ "Сервис-центр" 1

ПРЕДЛОЖЕНО:
Проголосовать «ЗА»
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):
Проголосовали «ЗА» - 55 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - _____ голосов
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - _____ голосов
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах*
- Приложение №2 Присутствующие на общем собрании юридические лица на — листах*
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 листах*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме проведенного общего собрания в форме очно - заочного на 19 листах*

Подписи:

Председательствующий на общем собрании:

(ФИО) Лунтисерва О И Лунтисерва (дата проставления подписи) 04.04.2017

Секретарь общего собрания:

Соткинченко М. И Соткинченко (дата проставления подписи) 04.04.2017

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Макокерина М. П Макокерина (дата проставления подписи) 04.04.2017

- Дятлова Л И Дятлова (дата проставления подписи) 04.04.2017

- Дорошверина О И Дорошверина (дата проставления подписи) 04.04.2017