

# ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
Хабаровский край, г. Хабаровск, ул. Фрунзе, дом № 58

«29» 05 2018 г.

Форма голосования: очная /заочная

Место и дата проведения очной части собрания: г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 58 (двор. вер)

(указать место/адрес) «17» 05 20 г. в 19 ч. 00 мин.

Дата проведения заочной части собрания: с «18» 05 20 г. по «28» 05 2018 г.

Место, передачи бланков решений заочной части собрания по адресу: г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 58, д. \_\_\_\_\_, кв. \_\_\_\_\_

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «29» 05 2018 г. и решений собственников помещений в МКД "ООО, УК ЖКХ", Сервис - Центр

Инициатор общего собрания: (Ф.И.О.) Зорикова С. А.  
проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 58, кв. 16,  
на основании свидетельства на право собственности № договор купли - продажи

Лица, приглашённые для участия в общем собрании: нет  
(Ф.И.О.лица/представителя, документ)  
(цель участия)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.  
Общая площадь помещений собственников в МКД 1666,20 кв.м. Общее число голосов 100 %.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 1188,3 кв.м, что составляет 71 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется. Собрание правомочно/ неправомочно.

*(Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника).*

## ПОВЕСТКА ДНЯ:

- Выборы председателя и секретаря общего собрания.
- Принятие решения об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту крыши, в 2018-2019 гг;
- Принятие решения о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1;
- Принятие решение об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши в размере не более сметной стоимости (Приложение №2);
  - При подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту наделить Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату публикации конкурсной документации;
  - Предусмотреть возможность увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.
- Принятие решения о выборе лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты.
- Утверждение состава работ по текущему ремонту и тарифа на содержание и ремонт жилья на 2018 год
- В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключение с 01.06.2018г собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.
- Утверждение способа определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса

электроэнергии, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, водоотведение, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета такого коммунального ресурса исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (месяц), по тарифам, установленным органами государственной власти Хабаровского края.

При этом объем указанного коммунального ресурса за расчетный период (месяц) определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета электроэнергии, холодного водоснабжения за вычетом определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. объемов коммунального ресурса (услуг), потребленных в жилых и нежилых помещениях, и распределяется в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Начисление платы за указанный объем коммунального ресурса, потребленного в расчетном периоде (текущем месяце) производить в квитанции, выставленной в следующем расчетном периоде (следующем месяце). Например, объем потребленный в марте, будет отражен в квитанции за апрель.

В случае изменения тарифов и (или) нормативов они применяются с даты указанной в нормативном правовом акте, принятом уполномоченным органом власти Хабаровского края в соответствии с законодательством РФ, без принятия дополнительного решения общего собрания собственников и внесения изменений в Договор управления.

9. Установление количества членов совета многоквартирного дома в составе \_\_ человек.

10. Выбор членов совета многоквартирного дома,  
Председателя Домового Совета-

11. Принятие собственниками помещений решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

12. Назначение уполномоченным собранием собственников помещений в многоквартирном доме (МКД) № 58 по ул. Фрунзе в городе Хабаровске для представления интересов собственников по формированию земельного участка, на котором расположен МКД и оформлению земельного участка в соответствии с действующим земельным законодательством, директора ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» Н.П. Миненко.

13. Определение места хранения протокола и бланков решения собственников.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
<b>1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.</b>		
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Зиневу Светлану Жилова</u> (указать выступающего) о необходимости избрания председателя общего собрания собственников</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>Зиневу Светлану Жилова</u></p> <p>РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать: <u>Зиневу Светлану Жилова</u></p>	<p>ЗА – <u>7</u> %</p> <p>ПРОТИВ – <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Зиневу Светлану Жилова</u> (указать выступающего) о необходимости избрания секретаря общего собрания собственников</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: <u>Велию Аяхож Вадимовича</u></p> <p>РЕШИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: <u>Велию Аяхож Вадимовича</u></p>	<p>ЗА – <u>7</u> %</p> <p>ПРОТИВ – <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
<b>2. По второму вопросу повестки дня:</b>		
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Зиневу Светлану Жилова</u> (указать выступающего) о необходимости проведения работ по капитальному ремонту крыши в <b>2018-2019</b> гг.;</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решение об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту крыши в <b>2018-2019</b> гг.;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту крыши в <b>2018-2019</b> гг.;</p>	<p>ЗА – <u>7</u> %</p> <p>ПРОТИВ – <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
<b>3. По третьему вопросу повестки дня:</b>		
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Зиневу Светлану Жилова</u> (указать выступающего) о необходимости принятия решения о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту дома в программе, исходя из фактического состояния конструкций, необходимости ремонтных работ и принципов обеспечения возвратности заимствованных средств;</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Перенести сроки проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1;</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1;</p>	<p>ЗА – <u>7</u> %</p> <p>ПРОТИВ – <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
<b>4. По четвертому вопросу повестки дня:</b>		
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Зиневу Светлану Жилова</u> (указать выступающего) о необходимости утверждения стоимости работ по капитальному ремонту крыши;</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принятие решения об утверждении стоимости работ по капитальному ремонту крыши, в размере не более сметной стоимости (Приложение №2);</p> <p>РЕШИЛИ: Приняли решение об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши в размере не более сметной стоимости (Приложение №2);</p> <p>4.1 При подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту наделить Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату публикации конкурсной документации;</p> <p>4.2 Предусмотреть возможность увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более чем на 15 % в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.</p>	<p>ЗА – <u>7</u> %</p> <p>ПРОТИВ – <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		

5. По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ Зорену Светлану Александровну (указать выступающего)  
 о необходимости избрания лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты  
 ПРЕДЛОЖИЛИ: в качестве лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты избрать:  
Разлатую Галину Михайловну (Ф.И.О. собственника)  
 РЕШИЛИ: Приняли решение избрать лицо, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты: 1. собственника помещения (кв.) № \_\_\_\_\_ по ул. ш. Шиммере ООО УК ЖКХ Сервис - Центр  
 (Ф.И.О) Разлатую Галину Михайловну на основании св-ва на право собственности серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, контактный телефон: 69-41-55  
 2. Главного инженера ООО УК ЖКХ Сервис Центр Разлатую Г.М.

ЗА - 11 %  
 ПРОТИВ - 0 %  
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

6. По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ Зорену Светлану Александровну (указать выступающего)  
 о необходимости проведения работ по текущему ремонту, принятия решения по инвентаризации, сносу, омоложению, санитарной обрезке, формовочной обрезке деревьев. Утверждению тарифа на содержание и ремонт общего имущества с учетом предложений управляющей компании.  
 ПРЕДЛОЖИЛИ: утвердить проведение работ по текущему ремонту, принятия решения по инвентаризации, сносу, омоложению, санитарной обрезке, формовочной обрезке деревьев. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества с учетом предложений управляющей компании.  
 РЕШИЛИ: утвердить проведение работ по текущему ремонту, принятия решения по инвентаризации, сносу, омоложению, санитарной обрезке, формовочной обрезке деревьев. Утвердить тариф на содержание и ремонт общего имущества с учетом предложений управляющей компании, а именно:  
 с 01.05.2018 г в размере в размере 35,84 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:  
 - содержание - 26,44 руб/кв.м. ,  
 - стоимость услуг и работ по управлению МКД - 3,00 руб/кв.м.;  
 - текущий ремонт - 5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.  
 размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества (СОИ) в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом

ЗА - 57 %  
 ПРОТИВ - 0 %  
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 17 %

РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

7. По седьмому вопросу повестки дня:

<p>СЛУШАЛИ _____ (указать выступающего)</p> <p>В связи с изменениями в жилищное законодательство в соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключить с 01.06.2018г собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени , соответственно договора холодного и горячего водоснабжения , водоотведения , электроснабжения , газоснабжения ( в том числе поставки бытового газа в баллонах ) , отопления , договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией , региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключить с 01.06.2018г собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени , соответственно договора холодного и горячего водоснабжения , водоотведения , электроснабжения , газоснабжения ( в том числе поставки бытового газа в баллонах ) , отопления , договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией , региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.</p> <p>РЕШИЛИ: В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключить с 01.06.2018г собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени , соответственно договора холодного и горячего водоснабжения , водоотведения , электроснабжения , газоснабжения ( в том числе поставки бытового газа в баллонах ) , отопления , договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией , региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.</p>	<p>ЗА – <u>60</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>11</u> %</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>	

**По восьмому вопросу повестки дня:**

<p>СЛУШАЛИ <u>Зицелов С. М.</u> (указать выступающего)</p> <p>Утвердить способ определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса электроэнергии, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение , отопление , водоотведение , потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета такого коммунального ресурса исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (месяц), по тарифам, установленным органами государственной власти Хабаровского края.</p> <p>При этом объем указанного коммунального ресурса за расчетный период (месяц) определяется исходя из показаний коллективного</p>	<p>ЗА – <u>60</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>11</u> %</p>
--	---

(общедомового) прибора учета электроэнергии, холодного водоснабжения за вычетом определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. объемов коммунального ресурса (услуг), потребленных в жилых и нежилых помещениях, и распределяется в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Начисление платы за указанный объем коммунального ресурса, потребленного в расчетном периоде (текущем месяце) производить в квитанции, выставленной в следующем расчетном периоде (следующем месяце). Например, объем потребленный в марте, будет отражен в квитанции за апрель.

В случае изменения тарифов и (или) нормативов они применяются с даты указанной в нормативном правовом акте, принятом уполномоченным органом власти Хабаровского края в соответствии с законодательством РФ, без принятия дополнительного решения общего собрания собственников и внесения изменений в Договор управления.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:** Утвердить способ определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса электроэнергии, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, водоотведение, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета такого коммунального ресурса исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (месяц), по тарифам, установленным органами государственной власти Хабаровского края.

При этом объем указанного коммунального ресурса за расчетный период (месяц) определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета электроэнергии, холодного водоснабжения за вычетом определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. объемов коммунального ресурса (услуг), потребленных в жилых и нежилых помещениях, и распределяется в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Начисление платы за указанный объем коммунального ресурса, потребленного в расчетном периоде (текущем месяце) производить в квитанции, выставленной в следующем расчетном периоде (следующем месяце). Например, объем потребленный в марте, будет отражен в квитанции за апрель.

В случае изменения тарифов и (или) нормативов они применяются с даты указанной в нормативном правовом акте, принятом уполномоченным органом власти Хабаровского края в соответствии с законодательством РФ, без принятия дополнительного решения общего собрания собственников и внесения изменений в Договор управления.

**РЕШИЛИ:** Утвердить способ определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса электроэнергии, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отопление, водоотведение, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета такого коммунального ресурса исходя из объема потребления коммунального ресурса,

определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (месяц), по тарифам, установленным органами государственной власти Хабаровского края.

При этом объем указанного коммунального ресурса за расчетный период (месяц) определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета электроэнергии, холодного водоснабжения за вычетом определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. объемов коммунального ресурса (услуг), потребленных в жилых и нежилых помещениях, и распределяется в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Начисление платы за указанный объем коммунального ресурса, потребленного в расчетном периоде (текущем месяце) производить в квитанции, выставленной в следующем расчетном периоде (следующем месяце). Например, объем потребленный в марте, будет отражен в квитанции за апрель.

В случае изменения тарифов и (или) нормативов они применяются с даты указанной в нормативном правовом акте, принятом уполномоченным органом власти Хабаровского края в соответствии с законодательством РФ, без принятия дополнительного решения общего собрания собственников и внесения изменений в Договор управления.

РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

**По девятому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ Зырянов С. Н. (указать выступающего)  
Установить количество членов совета многоквартирного дома в составе 3 человек.  
ПРЕДЛОЖИЛИ: Установить количество членов совета многоквартирного дома в составе 3 человек.  
РЕШИЛИ: Установить количество членов совета многоквартирного дома в составе 3 человек.

ЗА - 71 %  
ПРОТИВ - 0 %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ДЕВЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

**По десятому вопросу повестки дня:**

СЛУШАЛИ Зырянов С. Н. (указать выступающего)  
Выбрать членами совета многоквартирного дома следующих собственников помещений многоквартирного дома  
10.1. Зырянову Светлану Николаевну кв.16  
10.2. Регентову Ольгу Степановну кв.4  
10.3. Величко Антон Владимирович кв.32  
Председатель Домового Совета-  
ПРЕДЛОЖИЛИ: Выбрать членами совета многоквартирного дома следующих собственников помещений многоквартирного дома  
10.1. Зырянову Светлану Николаевну кв.16  
10.2. Регентову Ольгу Степановну кв.4  
10.3. Величко Антон Владимирович кв.32  
Председатель Домового Совета-  
РЕШИЛИ: Выбрать членами совета многоквартирного дома следующих собственников помещений многоквартирного дома  
10.1. Зырянову Светлану Николаевну кв.16  
10.2. Регентову Ольгу Степановну кв.4  
10.3. Величко Антон Владимирович кв.32  
Председатель Домового Совета-

ЗА - 71 %  
ПРОТИВ - 0 %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ДЕСЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

По одиннадцатому вопросу повестки дня:	
<p>СЛУШАЛИ <u>Зырецову С.Н.</u> (указать выступающего)</p> <p>Принять собственниками помещений решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять собственниками помещений решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.</p> <p>РЕШИЛИ: Принять собственниками помещений решения о наделении Совета МКД полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.</p>	<p>ЗА - <u>Н</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ОДИННАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
По двенадцатому вопросу повестки дня:	
<p>СЛУШАЛИ <u>Зырецову С.Н.</u> (указать выступающего)</p> <p>Назначить уполномоченным собранием собственников помещений в многоквартирном доме ( МКД ) № 58 по ул.Фрунзе в городе Хабаровске для представления интересов собственников по формированию земельного участка , на котором расположен МКД и оформлению земельного участка в соответствии с действующим земельным законодательством , директора ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» Н.П.Миненко.</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Назначить уполномоченным собранием собственников помещений в многоквартирном доме ( МКД ) № 58 по ул.Фрунзе в городе Хабаровске для представления интересов собственников по формированию земельного участка , на котором расположен МКД и оформлению земельного участка в соответствии с действующим земельным законодательством , директора ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» Н.П.Миненко.</p> <p>РЕШИЛИ: Назначить уполномоченным собранием собственников помещений в многоквартирном доме ( МКД ) № 58 по ул.Фрунзе в городе Хабаровске для представления интересов собственников по формированию земельного участка , на котором расположен МКД и оформлению земельного участка в соответствии с действующим земельным законодательством , директора ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» Н.П.Миненко.</p>	<p>ЗА - <u>Н</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ДВЕНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
13..По тринадцатому вопросу повестки дня:	
<p>СЛУШАЛИ <u>Зырецову С.Н.</u> (указать выступающего)</p> <p>о необходимости определения места хранения протокола и бланков решения собственников.</p> <p>ПРЕДЛОЖИЛИ: Определить место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме № 58 по ул. Фрунзе по вопросам , поставленным на голосование: в ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» г. Хабаровск Муравьева Амурского 50..</p> <p>РЕШИЛИ: Определили место хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме № 58 по ул. Фрунзе по вопросам , поставленным на голосование: в ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр» г. Хабаровск Муравьева Амурского 50.</p>	<p>ЗА - <u>Н</u> %</p> <p>ПРОТИВ - <u>0</u> %</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ТРИНАДЦАТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	

Председатель собрания

✓

Зырецов С.Н. (Зырецов С.Н.) - подпись, ФИО

Секретарь собрания

✓

Резнико А.В. (Резнико А.В.) - подпись, ФИО

Лицо, уполномоченное на подписание актов

Размогал Р.Н. (Размогал Р.Н.) - подпись, ФИО