

ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Хабаровск, ул. Ленина д. 11

«4» февраля 2018 г.

Форма голосования: очная /заочная

Место и дата проведения очной части собрания:
ул. Ленина, д. 11 - 30.
(указать место/адрес) «20» января 2018 г. в
11 ч. 00 мин.

Дата проведения заочной части собрания: с «20» 01 2018 г. по «03» 02 2018 г.

Место передачи бланков решений заочной части собрания по адресу:
г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 11, кв. 49 (н/я)

Место (адрес) хранения протокола № 1 от «4» 02 2018 г. и решений собственников помещений в МКД
ООО «УК ЖКХ, Сервис Центр» ул. Муравьева-Амурского, 50

Инициатор общего собрания: (Ф.И.О.) Тажмаев В.Т., проживает по адресу: г. Хабаровск, ул. Ленина, д. 11, кв. 49, на основании свидетельства на право собственности № _____

Лица, приглашённые для участия в общем собрании:
ООО «УК ЖКХ, Сервис Центр»
(Ф.И.О. лица/представителя, документ)
представитель управляющей (цель участия)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Общая площадь помещений собственников в МКД 2998,3 кв.м. Общее число голосов 100 %.
Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 2018,8 кв.м, что составляет 67 % от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется/не имеется. Собрание правомочно/не правомочно.

(Собрание правомочно принимать решение по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника).

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту крыши в **2018-2019** гг.
3. Принятие решения о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1;
4. Принятие решения об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши, в размере не более сметной стоимости (Приложением № 2;)
 - 4.1. При подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту наделить Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату публикации конкурсной документации;
 - 4.2. Предусмотреть возможность увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более, чем на 15% в связи с пропорциональным увеличением объема выполнения работ, услуг.

5. Принятие решения о избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты

1. В.Г. Полежаева кв.49 т.89142136272

3. главного инженера ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр» Г.М.Разлатую

6. Утверждение на 2018 год состава работ текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников (**выполнение в пределах собираемости доходов**) :

6.1. Ремонт инженерного оборудования в подвале

6.2. Осушение подвала

6.3 Принятие решения о проведении работ по инвентаризации, сносу, омоложению, санитарной обрезке, формовочной обрезке деревьев.

В случае экономии денежных средств выполнить:

Утверждение размера оплаты на управление, содержание, текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых и нежилых помещений с 01.03.2018 г в размере 37,78 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:

- содержание –28,47 руб/кв.м. , в т.ч. 5,87 руб/кв.м.- сбор и вывоз ТКО (твёрдые коммунальные отходы)

- стоимость услуг и работ по управлению МКД – 3,0 руб/кв.м.;

-текущий ремонт –5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.

Размер платы за холодную воду , горячую воду , электрическую энергию , потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме , а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам , установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном федеральным законом. В случае изменения тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества , решения общего собрания собственников не требуется.

7. Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №11 по ул.Ленина по вопросам , поставленным на голосование:_____

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.		
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Назимов МП</u> (указать выступающего) о необходимости избрания председателя общего собрания собственников ПРЕДЛОЖИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать <u>Талемашева В.Т.</u> РЕШИЛИ: Председателем общего собрания собственников МКД избрать: <u>Талемашева В.Т.</u></p>	<p>ЗА – <u>67</u> % ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Назимов МП</u> (указать выступающего) о необходимости избрания секретаря общего собрания собственников ПРЕДЛОЖИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: <u>Талемашеву В.В.</u> РЕШИЛИ: Секретарем общего собрания собственников МКД избрать: <u>Талемашеву В.В.</u></p>	<p>ЗА – <u>67</u> % ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
2. По второму вопросу повестки дня:		
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Рамазанов Г.М.</u> (указать выступающего) принятие решения об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту крыши в 2018-2019 гг. ПРЕДЛОЖИЛИ: принять решения об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту крыши в 2018-2019 гг. РЕШИЛИ: принять решение об определении сроков проведения работ по капитальному ремонту крыши в 2018-2019 гг.</p>	<p>ЗА – <u>67</u> % ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
3. По третьему вопросу повестки дня:		
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Рамазанов Г.М.</u> (указать выступающего) о принятие решения о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1; ПРЕДЛОЖИЛИ: принять решения о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1; РЕШИЛИ: Принять решение о переносе сроков проведения работ по капитальному ремонту в соответствии с Приложением № 1;</p>	<p>ЗА – <u>67</u> % ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>
РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
4. По четвертому вопросу повестки дня:		
	<p>СЛУШАЛИ: <u>Рамазанов Г.М.</u> (указать выступающего) Принятие решения об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши, в размере не более сметной стоимости (Приложением № 2;) При подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту наделить Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату публикации конкурсной документации; Предусмотреть возможность увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более, чем на 15% в связи с пропорциональным увеличением объема выполненных работ, услуг. ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решения об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши, в размере не более сметной стоимости (Приложением № 2;) При подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту наделить Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также</p>	<p>ЗА – <u>67</u> % ПРОТИВ – <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – <u>0</u> %</p>

требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату публикации конкурсной документации;

Предусмотреть возможность увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более, чем на 15% в связи с пропорциональным увеличением объема выполненных работ, услуг.

РЕШИЛИ: Принять решение об утверждении стоимости работ на капитальный ремонт крыши, в размере не более сметной стоимости (Приложением № 2;)

При подготовке задания на выполнение работ по капитальному ремонту наделить Регионального оператора, как лица, осуществляющего функции технического заказчика, правом вносить изменения в смету расходов в части приведения показателей в соответствие с текущими ценами, а также требованиями действующей нормативно-технической базы и фактическими объемами работ, на дату публикации конкурсной документации;

Предусмотреть возможность увеличения цены договора об оказании услуг по соглашению сторон в ходе его исполнения, но не более, чем на 15% в связи с пропорциональным увеличением объема выполненных работ, услуг.

РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

5. По пятому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Полежаева В.Г. (указать выступающего)

Принятие решения о избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты:

1. В.Г. Полежаева кв.49 т.89142136272

3. главного инженера ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр» Г.М.Разлатую

ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решения о избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты:

1. В.Г. Полежаева кв.49 т.89142136272

3. главного инженера ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр» Г.М.Разлатую

РЕШИЛИ: Принять решение о избрании лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту и подписывать соответствующие акты:

1. Виталия Геннадьевича Полежаева кв.49 т.89142136272

3. главного инженера ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр» Галину Михайловну Разлатую т.694155

ЗА – 07 %
 ПРОТИВ – 0 %
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %

РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

6. По шестому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Полежаева В.Г. (указать выступающего)

Утверждение на 2018 год состава работ текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников (**выполнение в пределах собираемости доходов**) :

6.1. Ремонт инженерного оборудования в подвале

6.2. Осушение подвала

6.3 Принятие решения о проведении работ по инвентаризации, сносу, омоложению, санитарной обрезке, формовочной обрезке деревьев.

В случае экономии денежных средств выполнить:

Утверждение размера оплаты на управление, содержание, текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых и нежилых помещений с 01.03.2018 г в размере 37,78 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:

- содержание –28,47 руб/кв.м. , в т.ч. 5,87 руб/кв.м.- сбор и вывоз ТКО (

ЗА – 67 %
 ПРОТИВ – 7 %
 ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 26 %

твёрдые коммунальные отходы)

- стоимость услуг и работ по управлению МКД – 3,0 руб/кв.м.;

-текущий ремонт –5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.

Размер платы за холодную воду , горячую воду , электрическую энергию , потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме , а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам ,установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном федеральным законом. В случае изменения тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества , решения общего собрания собственников не требуется.

ПРЕДЛОЖИЛИ: Утвердить на 2018 год состава работ текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников (**выполнение в пределах собираемости доходов**) :

6.1.Ремонт инженерного оборудования в подвале

6.2. Осушение подвала

6.3 Принять решения о проведении работ по инвентаризации, сносу, омоложению, санитарной обрезке, формовочной обрезке деревьев.

В случае экономии денежных средств выполнить:

Утвердить размер оплаты на управление, содержание, текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых и нежилых помещений с 01.03.2018 г в размере 37,78 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:

- содержание –28,47 руб/кв.м. , в т.ч. 5,87 руб/кв.м.- сбор и вывоз ТКО (твёрдые коммунальные отходы)

- стоимость услуг и работ по управлению МКД – 3,0 руб/кв.м.;

-текущий ремонт –5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.

Размер платы за холодную воду , горячую воду , электрическую энергию , потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме , а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам ,установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном федеральным законом. В случае изменения тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества , решения общего собрания собственников не требуется.

РЕШИЛИ: Утвердить на 2018 год состав работ текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений

собственников (выполнение в пределах собираемости доходов) :

6.1. Ремонт инженерного оборудования в подвале

6.2. Осушение подвала

6.3 Принять решение о проведении работ по инвентаризации, сносу, омоложению, санитарной обрезке, формовочной обрезке деревьев.

В случае экономии денежных средств выполнить:

Утверждение размера оплаты на управление, содержание, текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых и нежилых помещений с 01.03.2018 г в размере 37,78 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:

- содержание – 28,47 руб/кв.м. , в т.ч. 5,87 руб/кв.м.- сбор и вывоз ТКО (твёрдые коммунальные отходы)

- стоимость услуг и работ по управлению МКД – 3,0 руб/кв.м.;

-текущий ремонт – 5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.

Размер платы за холодную воду , горячую воду , электрическую энергию , потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме , а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам , установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном федеральным законом. В случае изменения тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества , решения общего собрания собственников не требуется.

РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

7. По седьмому вопросу повестки дня:

СЛУШАЛИ: Полематова В.Т. (указать выступающего)

Принятие решения о месте хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №11 по ул.Ленина по вопросам , поставленным на голосование: в ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр»

ПРЕДЛОЖИЛИ: Принять решения о месте хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №11 по ул.Ленина по вопросам , поставленным на голосование: в ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр»

РЕШИЛИ: Принять решение о месте хранения протокола общего собрания и решений собственников помещений в многоквартирном доме №11 по ул.Ленина по вопросам , поставленным на голосование: в ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр»

ЗА – 42 %
ПРОТИВ – 0 %
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 28 %

РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

Председатель собрания

Секретарь собрания

Лицо, уполномоченное на подписание актов

В.В. Полематова подпись, ФИО

В.В. Полематова подпись, ФИО

В.В. Полематова подпись, ФИО

Перечень услуг (работ) и сроки проведения работ по капитальному ремонту общего имущества, утвержденные Региональной программой капитального ремонта Хабаровского края для многоквартирного дома по адресу:
г. Хабаровск, ул. Ленина, дом № 11

№ п/п	Перечень услуг (работ) по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома	Срок проведения работ	
		В соответствии с программой капитального ремонта	В соответствии с требованием дома и решением собственников
1	2	3	4
1	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	2032	2033
2	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	2032	2033
3	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	2032	2033
4	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	2032	2033
5	Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения	2032	2033
6	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	2032	2033
7	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	2032	2033
8	Ремонт крыши	2032	2018-2019
9	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	-	
10	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу	2019	2033
11	Ремонт фасада	2032	2033
12	Ремонт фундамента многоквартирного дома	2024	2033
13	Разработка ПСД	2018	2033

ООО «УК ЖКХ СЕРВИС ЦЕНТР»

КОПИЯ ВЕРНА

21 ФЕВ 2018

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

А.В. МИНЕНКО

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2	ТЕРр58-3-1 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	3 Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали: желобов с карнизными свесами (100 м труб и покрытий) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-3-1 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=3,91; ЗПМ=14,83 НР (1327 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (972 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	1,34 134/700	94,23 94	0,23				126	126		9,1	12,19		
3	ТЕРр58-12-1 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Демонтаж обрешетки сплошной из досок (по карнизным свесам) (100 м2) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных деревянных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-12-1 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,98; ЗПМ=14,83; МАТ=0,32 НР (3865 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (2830 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	1,34 134/700	307,06 267,88	39,18 6,02				411	359	52 8		25,464	34,12	
4	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Демонтаж ограждения кровли (100 м ограждения) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-012-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=5,9; ЗПМ=14,83; МАТ=5,99 НР (1064 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (509 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,34 134/100	100,02 54,77	45,25 3,47				134	73	61 5		4,669	6,26	
5	ТЕРр58-2-1 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Разборка слуховых окон: прямоугольных двускатных (100 окон) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-2-1 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=3,91; ЗПМ=14,83 НР (1895 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (1388 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	0,05 5/100	3602,25 3590,48	11,77			180	180			341,3	17,07		
6	ТЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Разборка: кирпичных стен (1 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР46-04-001-04 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=5,26; ЗПМ=14,83 НР (1395 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (797 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	1	222,04 96,66	125,38 14,65			222	97	125 15		8,24	8,24		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
7	ТЕРр65-2-2 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (100 м трубопровода с фасонными частями) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр65-2-2 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=8,11; ЗЛМ=14,83 НР (3233 руб.); 63%=74%*0,85 от ФОТ СП (2053 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,36 36/100	967,24 955,36	11,88 5,47			348	344	4 2		85,3	30,71		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.								3115	2582	533 30			244,38		
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах								40813	38292	2521 445			244,38		
Накладные расходы								30256							
Сметная прибыль								18536							
Итого по разделу 1 Ремонт мягкой кровли								89605					244,38		
Раздел 2. Капитальный ремонт крыши															
8	ТЕРр58-18-3 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Смена обрешетки с прозорами: из брусков толщиной 50 мм и выше (100 м2 сменяемой обрешетки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-18-3 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,82; ЗЛМ=14,83; МАТ=7,69 НР (62829 руб.); 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (46015 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	6,98 698 / 100	2028,39 854,86	53,88	1119,65			14158	5967	376	7815	81,26	567,19	
9	ТЕРр58-18-4 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной: до 30 мм (по коньку) (100 м2 сменяемой обрешетки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-18-4 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,83; ЗЛМ=14,83; МАТ=7,24 НР (2327 руб.); 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (1704 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	0,22 22 / 100	3411,15 1006,66	83,83	2320,66			750	221	18	511	95,69	21,05	
10	ТЕРр58-5-1 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Ремонт деревянных элементов конструкций крыши: укрепление стропильных ног расшивкой досками с двух сторон (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-5-1 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,78; ЗЛМ=14,83; МАТ=8,39 НР (3791 руб.); 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (2776 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ	0,8 80/100	3232,53 450,13	38,1	2744,3			2586	360	30	2196	39,87	31,9	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
11	ТЕР58-5-5 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	3 Ремонт деревянных элементов конструкций крыш: смена отдельных частей мауэрлатов с осмолкой и обертывание толью (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР58-5-5 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,71; ЗПМ=14,83; МАТ=5,08 НР (3811 руб.): 71%=83%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2791 руб.): 52%=65%*(0,8) от ФОТ	0,2 20/100	5880,62 1808,77	69,84	4002,01			1176	362	14	800	160,21	32,04	
12	ТЕР10-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	2,2 Установка элементов каркаса: из брусьев (контробрешетка), Прим (1 м3 древесины в конструкции) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-010-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,66; ЗПМ=14,83; МАТ=7,33 НР (8422 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (4024 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	2,2	1871,91 249,75	40,39	1581,77			4118	549	89	3480	22,5	49,5	
13	ТЕР26-01-055-02 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	8,74 Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой (без стекловолоконных материалов) (100 м2 поверхности покрытия изоляции) 678,23 = 1 265,88 - 115 x 5,11 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР26-01-055-02 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,91; ЗПМ=14,83; МАТ=2,33 НР (19081 руб.): 77%=100%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (11895 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	8,74 874 / 100	678,23 166,29	26,33	485,61			5928	1453	230	4245	14,36	125,51	
14	ТСЦ-101-7185 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	1005 Пленка ветроизоляционная, марка "Ондулис А100" (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТСЦ-101-7185 4 квартал 2017 г. МАТ=3,07	1005	6,59		6,59			6623			6623			
15	ТЕР09-04-002-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	8,54 Монтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР09-04-002-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=5,34; ЗПМ=14,83; МАТ=5,76 НР (46518 руб.): 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (39102 руб.): 58%=85%*(0,85*0,8) от ФОТ	8,54 854 / 100	1221,49 411,09	562,35 47,5	248,05			10432	3511	4802 406	2119	35,5	303,17	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
16	ТССЦ-101-3858 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Профилированный настил оцинкованный С21-1000-0,7 (Т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-3858 4 квартал 2017 г. МАТ=2,65	7,43	17650,49	17650,49	17650,49		131143			131143			
17	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Устройство мелких покрытий (брандамуэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (конек) (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-010-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=6,18; ЗЛМ=14,83; МАТ=2,67 НР (4407 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2108 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,22 22/100	16927,75 1272,95	27,41 3,42	15627,39		3724	280	6 1	3438	112,75	24,81	
18	ТЕРр53-20-1 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Кладка отдельных участков из кирпича: для устройства обоймы подопоры стропильной системы кровли (100 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр53-20-1 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=5,54; ЗЛМ=14,83; МАТ=5,25 НР (368 руб.): 73%=86%*0,85 от ФОТ СП (282 руб.): 56%=70%*0,8 от ФОТ	0,005 0,5/100	78782,42 6249,3	3906,63 666,9	68626,49		394	31	20 3	343	563	2,82	
19	ТЕРр58-13-1 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо без промазки кромок (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-13-1 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,91; ЗЛМ=14,83; МАТ=5,69 НР (116 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (85 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	0,222 74*0,3/100	987,84 47,96	6,32	933,56		219	11	1	207	4,52	1	
20	ТЕР10-01-003-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Устройство слуховых окон (1 слуховое окно) 288,95 = 372,10 - 0,5 x 166,30 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-003-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=6,93; ЗЛМ=14,83; МАТ=7,97 НР (5886 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (2812 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	5	288,95 74,85	26,12 1,88	187,98		1445	374	131 9	940	6,63	33,15	
21	ТССЦ-203-0177 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Окна неоткрывающиеся (глухие) одинарной конструкции с жалюзийной решеткой СГО 6-12Ж, площадь 0,65 м2 (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-203-0251 4 квартал 2017 г. МАТ=5,54	5 1*5	366	366	366		1830			1830			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
22	ТССЦ-101-0935 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Скобяные изделия для окон (комплект) (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-0935 4 квартал 2017 г. МАТ=1,57	5 1*5	39,73		39,73		199			199			
23	ТЕР10-01-008-07 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Обивка стен кровельной сталью: неоцинкованной (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов) 5 334,92 = 9 622,29 - 6,24 x 19,11 - 0,32 x 12 400,36 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-008-07 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,91; ЗПМ=14,83; МАТ=5,85 НР (227 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (108 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,05 5/100	5534,92 308,28	24,22	5202,42		277	15	1	261	28	1,4	
24	ТЕР10-01-023-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Укладка ходовых досок (100 м ходов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-023-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=6,67; ЗПМ=14,83; МАТ=8,1 НР (547 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (261 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,82 82/100	769,57 42,18	14,66 1,37	712,73		631	35	12 1	584	3,8	3,12	
Настенные желоба														
25	ТЕР12-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Устройство желобов: настенных с карнизными свесами и с установкой сплошной опалубки (с установкой костылей) (100 м желобов) 6 830,52 = 28 721,88 - 20,1 x 5,30 - 1,11 x 19 625,97 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-009-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=6,49; ЗПМ=14,83; МАТ=3,53 НР (20929 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (10010 руб.): 44%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,34 134/100	6830,52 956,83	348,51 36,08	5525,18		9153	1282	467 48	7404	84,75	113,57	
26	ТССЦ-101-1706 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,5 мм (для изготовления карнизных свесов и желоба) (т) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-101-1706 4 квартал 2017 г. МАТ=2,33	1,077	20460,49		20460,49		22036			22036			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
27	ТЕРр58-13-2 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Устройство покрытия из рулонных материалов: насухо с промазкой кромок мастикой (рубероид по карнизному свесу) (100 м2 кровли) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-13-2 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,91; ЗЛМ=14,83; МАТ=5,25 НР (1274 руб.): 71%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ СП (933 руб.): 52%=65%*(0,8 от ФОТ	1,34 134*1/100	1298,92 90,37	7,37	1201,18		1741	121	10	1610	8,36	11,2	
Ограждение кровли														
28	ТЕР12-01-012-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Ограждение кровель перилами (100 м ограждения) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-012-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=5,9; ЗЛМ=14,83; МАТ=5,99 НР (1773 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (848 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	1,34 134*1/100	4282,97 78,24	64,64 4,96	4140,09		5739	105	87	5547	6,67	8,94	
29	ТЕР13-03-004-26 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115 (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР13-03-004-26 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=3,61; ЗЛМ=14,83; МАТ=4,43 НР (82 руб.): 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (57 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,1474 134*0,11/100	459,04 46	7,14 0,13	405,9		68	7	1	60	3,83	0,56	
Вентиляционные шахты кирпичные														
30	ТЕРр53-20-1 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Кладка отдельных участков из кирпича: наружных простых стен (100 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр53-20-1 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=5,54; ЗЛМ=14,83; МАТ=5,25 НР (1645 руб.): 73%=86%*(0,85 от ФОТ СП (1262 руб.): 56%=70%*(0,8 от ФОТ	0,022 2,2/100	78782,42 6249,3	3906,63 666,9	68626,49		1733	137	86	1510	563	12,39	
31	ТЕР12-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Устройство колпаков над шахтами в два канала (1 колпак) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР12-01-011-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,93; ЗЛМ=14,83; МАТ=2,67 НР (3070 руб.): 92%=120%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (1468 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ	9	770,18 21,79	1,05	747,34		6932	196	9	6727	1,93	17,37	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
32	ТЕРр58-21-1 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Установка колпаков на дымовых и вентиляционных трубах в один канал (10 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр58-21-1 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,91; ЗЛМ=14,83; МАТ=2,66 НР (1274 руб.): 71%=83%*0,85 от ФОТ СП (933 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ	0,6 6/10	1597,67 201,07	3,16	1393,44		959	121	2	836	18,6	11,16	
33	ТЕР15-02-001-03 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: колонн прямоугольных (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР15-02-001-03 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=3,84; ЗЛМ=14,83; МАТ=5,04 НР (7332 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3391 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,36 36/100	2741,39 1491,84	11,76	1237,79		997	537	4	446	112	40,32	
34	ТЕРр62-25-2 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Огрунтовка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с лестниц (100 м2 обработанной поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр62-25-2 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=4,48; ЗЛМ=14,83; МАТ=5,79 НР (222 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ СП (130 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,36 36/100	464,26 62,41	38,22	363,63		167	22	14	131	5,46	1,97	
35	ТЕРр62-26-4 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Окраска перхлорвиниловыми красками по подготовленной поверхности фасадов: простых за 2 раза с земли и лесов (100 м2 окрашиваемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕРр62-26-4 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=4,71; ЗЛМ=14,83; МАТ=6,07 НР (605 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ СП (356 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ	0,36 36/100	1261,16 166,76	113,54	980,86		454	60	41	353	14,59	5,25	
36	ТЕР10-01-008-07 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Обивка стен вентшахт кровельной сталью: неоцинкованной (прим) (100 м2 стен, фронтонов (за вычетом проемов) и развернутых поверхностей карнизов) 5 534,92 = 9 622,29 - 6 24 х 19,11 - 0,32 х 12 400,36 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР10-01-008-07 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,91; ЗЛМ=14,83; МАТ=5,85 НР (654 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (313 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,14 14/100	5534,92 308,28	24,22	5202,42		775	43	3	729	28	3,92	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
37	ТЕР16-01-005-02 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Прокладка по стенам зданий и в каналах трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (100 м трубопровода) 1 761,82 = 17 758,76 - 99,8 x 160,29 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР16-01-005-02 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,31; ЗПМ=14,83; МАТ=6,76 НР (6597 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (3770 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,36 36/100	1761,82 1088,89	141,38 6,16	531,55			634	392	51 2	191	85,47	30,77	15
38	ТССЦ-103-0913 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Трубы чугунные канализационные длиной 2 м, диаметром 100 мм (м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-103-0913 4 квартал 2017 г. МАТ=9,06	36	93,49		93,49		3366			3366				
39	ТЕР20-02-020-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Установка колпаков резиновых кровельных проходок (прим) (10 виброизоляторов) 77,74 = 84,50 - 0,0004 x 16 892,73 ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР20-02-020-01 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=7,93; ЗПМ=14,83; МАТ=4 НР (741 руб.); 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (423 руб.); 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ	0,9 9/10	77,74 48,58	1,05	28,11		70	44	1	25	3,7	3,33		
40	ТССЦ-507-2597 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/лр	Манжета предохраняющая для заделки концов кожуха трубопроводов диаметром 100 мм Мастер Флеш (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-507-2597 4 квартал 2017 г. МАТ=3,52	9	203,64		203,64		1833			1833				
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 41, 15, 18, 31, 19, 42, 44-45, 20, 23, 26, 24, 28, 32, 34))															
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Капитальный ремонт крыши															
Раздел 3. Огнебиозащита															
									242280	16236	6506 492	219538	1457,41		
									245079	17560	7981 611	219538	1571,35		
									1039709	260413	45897 9061	733399	1571,35		
									204540						
									137864						
									1382113				1571,35		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
41	ТЕР26-02-018-02 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Огнебиозащитное покрытие деревянных конструкций составом "Пирилакс" любой модификации при помощи аэрозольно-капельного распыления для обеспечения второй группы огнезащитной эффективности по НПБ251 (100 м2 обрабатываемой поверхности) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТЕР26-02-018-02 4 квартал 2017 г. ОЗП=14,83; ЭМ=3,84; ЗПМ=14,83; МАТ=3,51 НР (13543 руб.); 77%=100%*(0,9*0,85) от ФОТ СП (8442 руб.); 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ	9,22 922/100	205 110,43	85,69 1,32	8,88			1890	1018	790 12	82	8,87	81,78	15
42	ТССЦ-113-2234 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Биопирен "МИГ-09" (кг) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦ-113-2234 4 квартал 2017 г. МАТ=1,97	92,2 100*922/1000	25,63		25,63		2363			2363				
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Итого прямые затраты по разделу с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 36))															
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Огнебиозащита															
Раздел 4. Новый Раздел															
38	ТССЦпг-01-01-01 Приказ Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦпг01-01-01-01 4 квартал 2017 г. ЭМ=9,43 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	24,03996	52,73	52,73			1268			1268				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
39	ТССЦпр-03-21-01-010 Проклад Минстроя РФ от 17.07.15 №512/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающими вне карьера, на расстоянии: до 10 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): ТССЦпр03-21-01-010 4 квартал 2017 г. ЭМ=7,41 НР 0%=0% от ФОТ СП 0%=0% от ФОТ	24,03996 12,74*854/1000+11,96+0,16 +0,28+0,48+0,25+0,03	14,81	14,81			356		356				
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.														
Итого прямые затраты по разделу с учетом индексов, в текущих ценах														
Итого по разделу 4 Новый Раздел :														
Итого														
В том числе:														
Машины и механизмы														
Итого по разделу 4 Новый Раздел														
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.														
Итого прямые затраты по смете с учетом коэффициентов к итогам (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПП=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 (Поз. 23, 45, 20, 26, 41, 15, 18, 31, 19, 42, 36, 44, 24, 28, 32, 34))														
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
Итого по смете:														
Итого														
В том числе:														
Материалы														
Машины и механизмы														
ФОТ														
Накладные расходы														
Сметная прибыль														
непредвиденные затраты 2%														
Итого с непредвиденными														
НДС 18%														
ВСЕГО по смете														
								251272	19836	9453	221983		1783,57	
								254422	21313	11126	221983		1909,78	
								1121220	316071	66807	738342		1909,78	
								248340		534				
								164843						
								1534403					1909,78	
								738342						
								66807						
								325800						
								248340						
								164843						
								30688						
								1565091						
								281716,38						
								1846807,38					1909,78	

Составил: _____ подпись, расшифровка)
 Проверил расценки: / _____ (должность, подпись, расшифровка)