

**ПРОТОКОЛ N 1**  
**общего годового или(внеочередного) собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Хабаровск, ул. Дикопольцева, д.9**

«01» апреля 2019 г.

Форма собрания: очно-заочная

Место и дата проведения очной части собрания: г.Хабаровск, ул. Дикопольцева д.9  
(указать место/адрес) «13» марта 2019 г. в 19ч.00мин.

Дата проведения заочной части собрания: с «13» марта 2019 г. по «22» марта 2019 г.

Место передачи бланков решений заочной части собрания по адресу: г.Хабаровск, ул. Дикопольцева, д.9, кв.41

Место (адрес) хранения протокола №1 от «01» 04 2019 г. и решений собственников помещений в МКД по вопросам поставленным на голосование: ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр» г.Хабаровск, ул.Муравьева-Амурского,50

Сведения об организации осуществляющей управление домом: ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр»  
(указать наименование.)

**Инициатор общего собрания:**

(ФИО)Чернигов Павел Вячеславович помещение №41 по адресу г.Хабаровск, ул. Дикопольцева, д.№ 9, свидетельство о праве собственности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ года

**Председательствующий на общем собрании:** Чернигов Павел Вячеславович

**Секретарь общего собрания:** Николаева Ольга Васильевна

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

- Ибрагимов Ренат Александрович  
- Худенко, Ирина Александровна  
- Чернигов Павел Вячеславович

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 3 (три прописью) собственников

(представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

Общая площадь помещений собственников в МКД **2703,1 кв.м.** Общее число голосов **100 %**.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании/принявших участие в голосовании **1683 кв.м**, что составляет **62,3%** от общего числа голосов собственников помещений МКД.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 2703,1 (две тысячи семьсот три и одна десятая) квадратных метров, в том числе 0 (0) квадратных метров нежилых помещений и 2703,1 (две тысячи семьсот три и одна десятая) квадратных метров жилых помещений.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя общего собрания собственников МКД.
2. Выбор секретаря общего собрания собственников МКД.
3. Утверждение на 2019 год состава работ и предварительной стоимости текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников <b>(выполнение в пределах собираемости доходов)</b> : 3.1 замена тамбурных дверей в подъездах Выбор подрядной организации на выполнение работ по замене дверей В случае экономии денежных средств произвести ремонт

3.2. ремонт козырьков , ремонт крылец

в объеме сэкономленных средств.

4. Утверждение размера оплаты на управление, содержание , текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых и нежилых помещений с 01.04.2019 г в размере 38,83 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:

- содержание –27,34 руб/кв.м. , в т.ч. 4,67 руб/кв.м.- сбор и вывоз ТКО ( твёрдые коммунальные отходы)

- стоимость услуг и работ по управлению МКД – 3,00 руб/кв.м.;

-текущий ремонт –5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.

Размер платы за холодную воду , горячую воду , электрическую энергию , потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме , а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам ,установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном федеральным законом. В случае изменения тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества , решения общего собрания собственников не требуется.

5.Утверждение способа определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса горячее водоснабжение , отопление , водоотведение , потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета такого коммунального ресурса исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (месяц), по тарифам, установленным органами государственной власти Хабаровского края.

При этом объем указанного коммунального ресурса за расчетный период (месяц) определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения , отопления , водоотведения за вычетом определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. объемов коммунального ресурса (услуг), потребленных в жилых и нежилых помещениях, и распределяется в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Начисление платы за указанный объем коммунального ресурса, потребленного в расчетном периоде (текущем месяце) производить в квитанции, выставленной в следующем расчетном периоде (следующем месяце). Например, объем потребленный в марте, будет отражен в квитанции за апрель.

В случае изменения тарифов и (или) нормативов они применяются с даты указанной в нормативном правовом акте, принятом уполномоченным органом власти Хабаровского края в соответствии с законодательством РФ, без принятия дополнительного решения общего собрания собственников и внесения изменений в Договор управления.

6. В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключение с 01.04.2019г собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени , соответственно договора горячего водоснабжения , электроснабжения , газоснабжения ( в том числе поставки бытового газа в баллонах ) , отопления , договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией , региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

7. Установить количество членов совета многоквартирного дома в составе \_\_ человек.

8. Выбрать членами совета многоквартирного дома следующих собственников помещений многоквартирного дома

8.1. Черников Павел Вячеславович

8.2. Чернышов Александр Александрович

8.3. Худенёва Марина Александровна  
 Председатель Домового Совета - Чернигов Павел Вячеславович

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:**

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
<p><b>1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>                      Выборы председателя общего собрания.</p>		
	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> <u>Ибрашимова Александра Александровна</u> (указать выступающего) о необходимости избрания председателя общего собрания собственников  <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Председателем общего собрания собственников МКД избрать Чернигова Павла Вячеславовича  <b>РЕШИЛИ:</b> Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Чернигова Павла Вячеславовича</p>	<p>ЗА – 62,3%                      ПРОТИВ – 0%                      ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>		
<p><b>2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>                      Выборы секретаря общего собрания.</p>		
	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> <u>Чернигов П.В.</u> (указать выступающего) о необходимости избрания секретаря общего собрания собственников  <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Секретарем общего собрания собственников МКД избрать Николаеву Ольгу Васильевну  <b>РЕШИЛИ:</b> Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Николаеву Ольгу Васильевну</p>	<p>ЗА – 61,4%                      ПРОТИВ – 0%                      ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0,87%</p>
<p>РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО</p>		
<p><b>3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>                      Утверждение на 2019 год состава работ и предварительной стоимости текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников (<b>выполнение в пределах собираемости доходов</b>):                      3.1. замена тамбурных дверей в подъездах                      Выбор подрядной организации на выполнение работ по замене дверей                      В случае экономии денежных средств произвести ремонт                      3.2. ремонт козырьков, ремонт крылец                      _____                      в объеме сэкономленных средств.</p>		
	<p><b>СЛУШАЛИ:</b> <u>Чернигов П.В.</u> (указать выступающего)                      Утвердить на 2019 год состав работ и предварительную стоимость текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников (<b>выполнение в пределах собираемости доходов</b>):                      3.1. замена тамбурных дверей в подъездах                      Выбрать подрядную организацию на выполнение работ по замене дверей ООО «Просвет ДВ»                      В случае экономии денежных средств произвести ремонт                      3.2. ремонт козырьков, ремонт крылец                      _____                      в объеме сэкономленных средств.  <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b>                      Утвердить на 2019 год состав работ и предварительную стоимость текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников (<b>выполнение в пределах собираемости доходов</b>):                      3.1. замена тамбурных дверей в подъездах                      Выбрать подрядную организацию на выполнение работ по замене дверей ООО «Просвет ДВ»                      В случае экономии денежных средств произвести ремонт                      3.2. ремонт козырьков, ремонт крылец</p>	<p>ЗА – 62,3%                      ПРОТИВ – 0%                      ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0%</p>

в объеме сэкономленных средств.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить на 2019 год состав работ и предварительную стоимость текущего ремонта общего имущества, с учетом технического состояния и предложений собственников (**выполнение в пределах собираемости доходов**) :

3.1 замена тамбурных дверей в подъездах

Выбрать подрядную организацию на выполнение работ по замене дверей

ООО «Просвет ДВ»

В случае экономии денежных средств произвести ремонт

3.2. ремонт козырьков , ремонт крылец

\_\_\_\_\_ в объеме сэкономленных средств.

РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО

**4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

Утверждение размера оплаты на управление, содержание , текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых и нежилых помещений с 01.04.2019 г. в размере 38,83 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:

- содержание –27,34 руб/кв.м. , в т.ч. 4,67 руб/кв.м.- сбор и вывоз ТКО ( твёрдые коммунальные отходы)

- стоимость услуг и работ по управлению МКД – 3,00 руб/кв.м.;

-текущий ремонт –5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.

Размер платы за холодную воду , горячую воду , электрическую энергию , потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме , а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам ,установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном федеральным законом. В случае изменения тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, решения общего собрания собственников не требуется.

**СЛУШАЛИ:**

*Черниловы Т.Б.*

(указать выступающего)

Утверждение размера оплаты на управление, содержание , текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых и нежилых помещений с 01.04.2019 г в размере 38,83 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:

- содержание –27,34 руб/кв.м. , в т.ч. 4,67 руб/кв.м.- сбор и вывоз ТКО ( твёрдые коммунальные отходы)

- стоимость услуг и работ по управлению МКД – 3,00 руб/кв.м.;

-текущий ремонт –5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.

Размер платы за холодную воду , горячую воду , электрическую энергию , потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме , а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме , утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам ,установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке , установленном федеральным законом. В случае изменения тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества , решения общего собрания собственников не требуется.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Утвердить размер оплаты на управление, содержание , текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых и нежилых помещений с 01.04.2019 г в размере 38,83 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:

- содержание –27,34 руб/кв.м. , в т.ч. 4,67 руб/кв.м.- сбор и вывоз ТКО (

ЗА – 60,7 %  
ПРОТИВ -1,63 %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0 %

твёрдые коммунальные отходы)

- стоимость услуг и работ по управлению МКД – 3,00 руб/кв.м.;

- текущий ремонт – 5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.

Размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом. В случае изменения тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, решения общего собрания собственников не требуется.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить размер оплаты на управление, содержание, текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме для собственников жилых и нежилых помещений с 01.04.2019 г в размере 38,83 руб/кв.м. в месяц, в т.ч.:

- содержание – 27,34 руб/кв.м., в т.ч. 4,67 руб/кв.м.- сбор и вывоз ТКО (твёрдые коммунальные отходы)

- стоимость услуг и работ по управлению МКД – 3,00 руб/кв.м.;

- текущий ремонт – 5,49 руб/кв.м., в том числе 10% от суммы начисления комиссионные расходы и УРУ МКД.

Размер платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, определяется исходя из нормативов потребления соответствующих видов коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, утверждаемых органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации в порядке, установленном федеральным законом. В случае изменения тарифов и нормативов на коммунальные ресурсы на содержание общего имущества, решения общего собрания собственников не требуется.

**РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО**

**5. ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

Утверждение способа определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса горячее водоснабжение, отопление, водоотведение, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета такого коммунального ресурса исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (месяц), по тарифам, установленным органами государственной власти Хабаровского края.

При этом объем указанного коммунального ресурса за расчетный период (месяц) определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения, отопления, водоотведения за вычетом определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. объемов коммунального ресурса (услуг), потребленных в жилых и нежилых помещениях, и распределяется в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Начисление платы за указанный объем коммунального ресурса, потребленного в расчетном периоде (текущем месяце) производится в квитанции, выставленной в следующем расчетном периоде (следующем месяце). Например, объем потребленный в марте, будет отражен в квитанции за апрель.

В случае изменения тарифов и (или) нормативов они применяются с даты указанной в

нормативном правовом акте, принятом уполномоченным органом власти Хабаровского края в соответствии с законодательством РФ, без принятия дополнительного решения общего собрания собственников и внесения изменений в Договор управления.

**СЛУШАЛИ:** Черникова А.В.

Утверждение способа определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса горячее водоснабжение, отопление, водоотведение, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета такого коммунального ресурса исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (месяц), по тарифам, установленным органами государственной власти Хабаровского края.

При этом объем указанного коммунального ресурса за расчетный период (месяц) определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения, отопления, водоотведения за вычетом определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. объемов коммунального ресурса (услуг), потребленных в жилых и нежилых помещениях, и распределяется в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Начисление платы за указанный объем коммунального ресурса, потребленного в расчетном периоде (текущем месяце) производить в квитанции, выставленной в следующем расчетном периоде (следующем месяце). Например, объем потребленный в марте, будет отражен в квитанции за апрель.

В случае изменения тарифов и (или) нормативов они применяются с даты указанной в нормативном правовом акте, принятом уполномоченным органом власти Хабаровского края в соответствии с законодательством РФ, без принятия дополнительного решения общего собрания собственников и внесения изменений в Договор управления.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

Утвердить способ определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса горячее водоснабжение, отопление, водоотведение, потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета такого коммунального ресурса исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (месяц), по тарифам, установленным органами государственной власти Хабаровского края.

При этом объем указанного коммунального ресурса за расчетный период (месяц) определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения, отопления, водоотведения за вычетом определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. объемов коммунального ресурса (услуг), потребленных в жилых и нежилых помещениях, и распределяется в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Начисление платы за указанный объем коммунального ресурса, потребленного в расчетном периоде (текущем месяце) производить в квитанции, выставленной в следующем расчетном периоде (следующем месяце). Например, объем потребленный в марте, будет отражен в квитанции за апрель.

В случае изменения тарифов и (или) нормативов они применяются с даты указанной в нормативном правовом акте, принятом уполномоченным органом власти Хабаровского края в соответствии с законодательством РФ, без

ЗА – 60,7 %  
ПРОТИВ -1,63 %  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ- 0 %

принятия дополнительного решения общего собрания собственников и внесения изменений в Договор управления.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить способ определения размера расходов граждан и организаций в составе платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на оплату коммунального ресурса горячее водоснабжение , отопление , водоотведение , потребляемого при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, при наличии коллективного (общедомового) прибора учета такого коммунального ресурса исходя из объема потребления коммунального ресурса, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета за расчетный период (месяц), по тарифам, установленным органами государственной власти Хабаровского края.

При этом объем указанного коммунального ресурса за расчетный период (месяц) определяется исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета горячего водоснабжения , отопления , водоотведения за вычетом определенных в соответствии с постановлением Правительства РФ №354 от 06.05.2011 г. объемов коммунального ресурса (услуг), потребленных в жилых и нежилых помещениях, и распределяется в полном объеме между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения. Начисление платы за указанный объем коммунального ресурса, потребленного в расчетном периоде (текущем месяце) производить в квитанции, выставленной в следующем расчетном периоде (следующем месяце). Например, объем потребленный в марте, будет отражен в квитанции за апрель.

В случае изменения тарифов и (или) нормативов они применяются с даты указанной в нормативном правовом акте, принятом уполномоченным органом власти Хабаровского края в соответствии с законодательством РФ, без принятия дополнительного решения общего собрания собственников и внесения изменений в Договор управления.

**РЕШЕНИЕ ПО ПЯТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО**

**6. ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключение с 01.04.2019г собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени , соответственно договора горячего водоснабжения , электроснабжения , газоснабжения ( в том числе поставки бытового газа в баллонах ) , отопления , договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией , региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**СЛУШАЛИ:** Черникова А.В.

В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключение с 01.04.2019г собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени , соответственно договора горячего водоснабжения , электроснабжения , газоснабжения ( в том числе поставки бытового газа в баллонах ) , отопления , договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией , региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**ПРЕДЛОЖИЛИ:**

В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключение с 01.04.2019г собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени , соответственно договора горячего

ЗА- 62,3%  
ПРОТИВ -0%  
ВОЗДЕРЖАЛСЯ -0%  
%

<p>водоснабжения , электроснабжения , газоснабжения ( в том числе поставки бытового газа в баллонах ) , отопления , договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией , региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключение с 01.04.2019г собственниками помещений в многоквартирном доме , действующими от своего имени , соответственно договора горячего водоснабжения , электроснабжения , газоснабжения ( в том числе поставки бытового газа в баллонах ) , отопления , договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией , региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.</p>	
РЕШЕНИЕ ПО ШЕСТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
<p><b>7. ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b> Установить количество членов совета многоквартирного дома в составе 3человек.</p>	
<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Чернигова П.В. _____, Установить количество членов совета многоквартирного дома в составе 3 человек.</p> <p><b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Установить количество членов совета многоквартирного дома в составе 3 человек.</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Установить количество членов совета многоквартирного дома в составе 3 человек.</p>	<p>ЗА –61,1% ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,16 %</p>
РЕШЕНИЕ ПО СЕДЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО	
<p><b>8. ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b> Выбрать членами совета многоквартирного дома следующих собственников помещений многоквартирного дома</p>	
<p><b>СЛУШАЛИ:</b> Чернигова П.В. _____, Выбрать членами совета многоквартирного дома следующих собственников помещений многоквартирного дома</p> <p>8.1. Худеневу Марину Алексеевну 8.2.Ибрагимова Александра Александровича 8.3.Чернигова Павла Вячеславовича Председатель Домового Совета- Чернигов Павел Вячеславович</p> <p><b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Выбрать членами совета многоквартирного дома следующих собственников помещений многоквартирного дома</p> <p>8.1. Худеневу Марину Алексеевну 8.2.Ибрагимова Александра Александровича 8.3.Чернигова Павла Вячеславовича Председатель Домового Совета- Чернигов Павел Вячеславович</p> <p><b>РЕШИЛИ:</b> Выбрать членами совета многоквартирного дома следующих собственников помещений многоквартирного дома</p> <p>8.1. Худеневу Марину Алексеевну 8.2.Ибрагимова Александра Александровича</p>	<p>ЗА – 61,1 % ПРОТИВ - 0 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 1,16 %</p>



8.3. Чернигова Павла Вячеславовича  
Председатель Домового Совета- Чернигов Павел Вячеславович

РЕШЕНИЕ ПО ВОСЬМОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ – ПРИНЯТО

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах\*
- Приложение №2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 4 листах\*
- Приложение №3 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах\*
- Приложение №4 Решения собственников помещений в многоквартирном доме общего собрания в форме очно/заочного голосования на 51 листах\*

Председатель собрания: Чернигов П.В.



( дата проставления подписи)

Секретарь собрания: Николаева О.В.



( дата проставления подписи)

Инициатор собрания: Чернигов П.В.



( дата проставления подписи)

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Абрашова Анна Александровна

01.04.2019  
( дата проставления подписи)

- Кудряева Марина Алексеевна

01.04.2019  
( дата проставления подписи)

- Чернигов Павел Вячеславович

01.04.2019  
( дата проставления подписи)