

**ПРОТОКОЛ N 2**  
**общего годового или (внеочередного) собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Хабаровск, ул. Ким Ю Чена, д.9а**

«31» марта 2019 г.

Форма собрания: очная /очно-заочная

Место и дата проведения очной части собрания: г. Хабаровск, ул. Ким Ю Чена, д. 9а (во дворе дома), 23 марта 2019 г. в 12 ч. 00 мин

Дата проведения заочной части собрания: с «23» марта 2019 г. по «31» марта 2019 г.

Место передачи бланков решений заочной части собрания по адресу: г. Хабаровск, ул. Ким Ю чена д. 9а, кв. 156

Место (адрес) хранения протокола № 2 от «31» марта 2019 г. и решений собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование: ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр»

Сведения об организации осуществляющей управление домом: ООО «УК ЖКХ «Сервис-Центр»  
(указать наименование.)

**Инициатор общего собрания:**

Симакова Оксана Владимировна, помещение №156 по адресу г.Хабаровск, ул.(пер)Ким Ю Чена, д.№ 9а, свидетельство о праве собственности № 5015/001/2016/001/001/2016 от ЕГРН года

**Председательствующий на общем собрании:** Анцупова Светлана Юрьевна

**Секретарь общего собрания:** Симакова Оксана Владимировна

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

- Симакова Оксана Владимировна
- Анцупова Светлана Юрьевна
- Глухих Ксения Николаевна

**Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:**

Присутствующие физические лица в количестве 3 (Трое) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.

Присутствующие юридические лица в количестве — ( — ) собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение N 2 к настоящему протоколу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

**Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:**

Общая площадь помещений собственников в МКД 9666,6 кв.м. Общее число голосов **100 %**.

Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании/принявших участие в голосовании **5152,3** кв.м, что составляет **53,3%** от общего числа голосов собственников помещений МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

**Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:**

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 9666,6 ( 9666,6 ) квадратных метров, в том числе 0 ( 0 ) квадратных метров нежилых помещений и 9666,6 ( 9666,6 ) квадратных метров жилых помещений.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решение о заваривании мусоропроводов;
3. Принятие решение об установке контейнерной площадки для мусора либо заглубленного мусоросборника согласно схемы, см рис.№1
4. Принятие решения об использовании освободившихся мусорокамер для нужд дома;

## РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов, %)
<b>1. ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b> Выборы председателя общего собрания.		
<b>СЛУШАЛИ:</b> Симакову Оксану Владимировну (кв. 156) о необходимости избрания председателя общего собрания собственников <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Председателем общего собрания собственников МКД избрать Анцупову Светлану Юрьевну _ (кв. 28) ____ <b>РЕШИЛИ:</b> Председателем общего собрания собственников МКД избрать: Анцупову Светлану Юрьевну _ (кв. 28)		ЗА – 97,71% ПРОТИВ – 2,29 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
Выборы секретаря общего собрания. <b>СЛУШАЛИ:</b> Симакову Оксану Владимировну (кв. 156) о необходимости избрания секретаря общего собрания собственников <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Секретарем общего собрания собственников МКД избрать Симакову Оксану Владимировну (кв. 156) <b>РЕШИЛИ:</b> Председателем общего собрания собственников МКД избрать Симакову Оксану Владимировну (кв. 156)		
РЕШЕНИЕ ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
<b>2. ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>		
<b>СЛУШАЛИ:</b> Симакову Оксану Владимировну (кв. 156) <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Заварить мусоропроводы <b>РЕШИЛИ:</b> Заварить мусоропроводы		ЗА – 94,37 % ПРОТИВ – 4,38 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,25 %
РЕШЕНИЕ ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
<b>3. ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>		
<b>СЛУШАЛИ:</b> Симакову Оксану Владимировну (кв. 156) <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Установить контейнерную площадку для мусора либо заглубленный мусоросборник согласно схемы, см рис.№1 <b>РЕШИЛИ:</b> Установить контейнерную площадку для мусора либо заглубленный мусоросборник согласно схемы, см рис.№1		ЗА – 95,02 % ПРОТИВ – 4,98 % ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0 %
РЕШЕНИЕ ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		
<b>4. ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:</b>		
<b>СЛУШАЛИ:</b> Симакову Оксану Владимировну (кв. 156) <b>ПРЕДЛОЖИЛИ:</b> Использовать освободившиеся мусорокамеры для нужд дома <b>РЕШИЛИ:</b> Использовать освободившиеся мусорокамеры для нужд дома		ЗА – 95,02 % ПРОТИВ – 3,37% ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1,2 %
РЕШЕНИЕ ПО ЧЕТВЕРТОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ - ПРИНЯТО		

Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №\_\_ Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листах\*
- Приложение №\_\_ Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листах\*
- Приложение №\_\_ Решения собственников помещений в многоквартирном доме общего собрания в форме очно/заочного голосования на \_\_\_ листах\*

Председатель собрания Анцупова Светлана Юрьевна

Секретарь собрания Симакова Оксана Владимировна /

Инициатор собрания Симакова Оксана Владимировна

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Симакова Оксана Владимировна /

- Анцупова Светлана Юрьевна /

- Глухих Ксения Николаевна /