

ПРОТОКОЛ № 1  
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

«13» 02 2019 г.

г.Хабаровск, ул.Ленина, дом №50а

Форма проведения голосования: очное голосование, заочное голосование, очно-заочное голосование  
(нужное подчеркнуть)

Дата проведения общего собрания:

Дата проведения собрания с «13» 02 2019 г. по «10» 02 2019 г

Для очно-заочного голосования:

- очный этап очно-заочного голосования проводилось с 28.01 2019 года с 19 до 20 часов по адресу: ул.Ленина, 50а

- заочный этап очно-заочного голосования проводился с 28.01 2019 года по 10.02 2019 года.

Место проведения общего собрания: ул. Ленинская, 50<sup>а</sup> п.н.д

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников г. Хабаровск ул. Ленинская, 50<sup>а</sup> кв 31

Инициатор общего собрания:

(ФИО) Слесарева Анна Владимировна помещение № 31 по адресу г.Хабаровск, ул.(пер)Ленина, д.№50а, свидетельство о праве собственности № 44-01-18/2008-448/1.2 года от 13.06.2008

Председательствующий на общем собрании (ФИО): В.Н.Павлов

Секретарь общего собрания(ФИО): Н.В. Слесарева

Лица, проводившие подсчет голосов:

- Д.И. Федюкова
- Н.Н. Слесарева
- П.А. Добрынина

Сведения о лицах, присутствующих на общем собрании:

Присутствующие физические лица в количестве 12 (двенадцать) прописью собственников

(представителей собственников). Список прилагается, приложение N 1 к настоящему протоколу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме:

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 100 голосов. Один процент доли в общем имуществе равен одному голосу.

Сведения об общем количестве голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании:

В голосовании на общем собрании приняло участие 34 (тридцать четыре) прописью собственников помещений в многоквартирном доме, количество голосов которых составляет 51,8 голоса.

Сведения об общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме:

На момент составления настоящего протокола общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составила 1886,00( одна тысяча восемьсот восемьдесят шесть) квадратных метров, в том числе 622,5(шестьсот двадцать два и пять десятых) квадратных метров нежилых помещений и 1263,5 (одна тысяча двести шестьдесят три и пять десятых) квадратных метров жилых помещений.

Сведения о повестке дня

Вопрос 1.

1. Председателем общего собрания собственников МКД решили выбрать:

Павлова Владимира Николаевича

СЛУШАЛИ, (ФИО) Н.В.Слесареву

Краткое содержание выступления: Предлагаю председателем общего собрания выбрать В.Н.Павлова

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» -51,8 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/ НЕ ПРИНЯТО

Вопрос2.

2. Секретарем общего собрания собственников МКД решили выбрать:  
Слесареву Нину Васильевну

СЛУШАЛИ, (ФИО) В.Н.Павлова

Краткое содержание выступления: Предлагаю секретарем общего собрания выбрать Н.В.Слесареву

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 51,8 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/ НЕ ПРИНЯТО

Вопрос 3.

3.В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключить с 01.02.2019г собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Н.В.Слесареву

Краткое содержание выступления: В соответствии с п.п.4.4. ч.2 ст.44 Жилищного кодекса РФ заключить с 01.02.2019г собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения (в том числе поставки бытового газа в баллонах), отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами. Копии решений и протокола общего собрания собственников по данному вопросу направляются региональному оператору по обращению с твердыми коммунальными отходами после наделения его статусом регионального оператора.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 51,8 голосов

Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов

Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/ НЕ ПРИНЯТО

Вопрос4.

4. Принятие решения об участии в Конкурсе на получение Муниципального гранта в области капитального или текущего ремонта дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в 2019 году и участвовать в софинансировании гранта на ремонт дворовой территории и проезда к дворовой территории в размере не менее 50 % от сметной стоимости работ.

СЛУШАЛИ, (ФИО) Н.В.Слесареву

Краткое содержание выступления: Принять решения об участии в Конкурсе на получение Муниципального гранта в области капитального или текущего ремонта дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к дворовым территориям многоквартирных домов в 2019 году и участвовать в софинансировании гранта на ремонт дворовой территории и проезда к дворовой территории в размере не менее 50 % от сметной стоимости работ.

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Проголосовать «ЗА»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):**

Проголосовали «ЗА» - 51,8 голосов  
Проголосовали «ПРОТИВ» - 0 голосов  
Проголосовали «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 голосов  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО/ НЕ ПРИНЯТО

Сведения о наличии или отсутствия кворума общего собрания:  
Кворум собрания имеется/ не имеется.

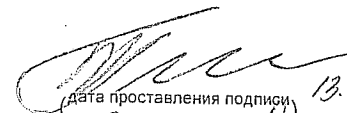
Приложения к протоколу общего собрания:

- Приложение №1 Присутствующие на общем собрании физические лица на 1 листе\*
- Приложение №4 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах\*
- Приложение №5 Сообщение о проведении общего собрания, оформленное в соответствии с пунктом 5 статьи 45, пунктом 4 статьи 47.1 ЖК РФ на 1 листе\*
- Приложение №8 Решения собственников помещений в многоквартирном доме в случае проведения общего собрания в форме очно/заочного или заочного голосования на 34 листах\*

Подписи:

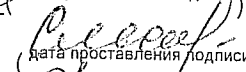
Председательствующий на общем собрании:

(ФИО) Навилов Владимир Николаевич

  
(дата проставления подписи) 13.02.19

Секретарь общего собрания:

Сиссарова Елена Васильевна

  
(дата проставления подписи) 13.02.19

Лица, проводившие подсчет голосов:


- Бедурлова Ольга Ивановна

  
(дата проставления подписи) 13.02.19

- Селезнева Елена Николаевна

  
(дата проставления подписи) 13.02.19

- Добрынина Тамара Александровна

  
(дата проставления подписи) 13.02.19