

МИНИСТЕРСТВО  
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА  
Хабаровского края

Фрунзе ул., д. 71, г. Хабаровск, 680000  
Тел. (4212) 30-56-51. Факс (4212) 30-50-34  
E-mail: office@gkh.kht.ru

11.03.2013 № 107/2162

Генеральному директору  
СРО НП «ЖКХ-Групп»

Б.М. Гладких

О рассмотрении обращения

Министерством жилищно-коммунального хозяйства края, рассмотрено Ваше обращение по вопросу применённых площадей для расчёта норматива на общедомовые нужды по отоплению, сообщаем.

Министерством разработаны, а Правительством Хабаровского края постановлением от 13.12.2012 г. № 430 «Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги отопление», утверждены нормативы потребления коммунальной услуги на отопление, с вступлением в силу с 1 января 2015 года.

Норматив потребления коммунальной услуги по отоплению на общедомовые нужды ( $N_o^{общ}$ ) равен нормативу потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях, определенному по формуле 5

$$N_o = \frac{Q_o}{(S^{од} + S^{от}) \times n_{от}}$$

где:

$Q_o$  - суммарный за отопительный период расход тепловой энергии на отопление многоквартирных домов или жилых домов, определенный по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета в многоквартирных домах или индивидуальных приборов учета в жилых домах (Гкал);

$S^{од}$  - общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах или общая площадь жилых домов (кв. м);

$S^{от}$  - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирных домах (кв. м);



Вход. № 42  
11.03.2013 г.  
подпись

$n_{от}$  - период, равный продолжительности отопительного периода (количество календарных месяцев, в том числе неполных, в отопительном периоде), в котором произведены измерения суммарного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирных домов или жилых домов.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах, общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества была принята на основании информации предоставленной муниципальными образованиями. Указание данных площадей не предоставляется возможным, в связи с отсутствием адресного запроса.

Министр



А.А. Литвинчук