

ДОГОВОР № 40
на оказание услуг по вывозу и захоронению твердых бытовых отходов

г. Хабаровск

«23» декабря 2009г.

ООО «КИТон Авто-ДВ», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр» именуемое в дальнейшем Заказчик в лице директора _____, действующего на основании Устава с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель, принимает на себя обязанности на оказание услуг по вывозу и захоронению (утилизации) твердых бытовых отходов с территории Заказчика в объеме согласно приложения № 1.

1.2. Расчеты за выполненные работы (оказанные услуги) производятся по тарифам, утвержденным в установленном порядке.

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Обеспечить своевременный вывоз и захоронение (утилизацию) ТБО с благоустроенной территории по согласованному с Заказчиком графику.

2.1.2. При установке контейнеров – мусоросборников для сбора мусора от деятельности предприятий – арендаторов (владельцев) нежилых помещений (встроенно-пристроенных), вывоз и захоронение ТБО производится по отдельному договору, заключенному между арендатором – Исполнителем.

2.1.3. Поддерживать непрерывную диспетчерскую связь с Заказчиком с 8.00 до 17.00 часов.

2.2. Заказчик обязан:

2.2.1. Осуществлять через систему РКЦ сбор платежей нанимателей и собственников жилья за коммунальные услуги, в том числе за услуги по настоящему договору, производить начисление ежемесячных выплат за коммунальные услуги, действующих тарифов и ставок, печать и доставку счет-квитанций, их обработку и разделения поступивших средств населения по нормативам, утвержденным в установленном законодательном порядке.

2.2.2. Проводить перерасчеты гражданам по оплате коммунальных услуг, в том числе по предоставлению услуг по настоящему договору; вести претензионную работу с должниками, включая работу по взысканию задолженности через суд.

2.2.3. Предоставлять Исполнителю информацию по суммам выполненных перерасчетов.

2.2.4. Оплачивать работы Исполнителя по настоящему договору.

2.2.5. Обеспечить Исполнителю свободный доступ к месту оказания услуг по вывозу твердых бытовых отходов, оказывать содействие в оказании услуг.

2.2.6. Сжигание всех видов отходов на территории домовладений и в мусоросборниках запрещается.

3. ПРАВА СТОРОН

3.1.Исполнитель имеет право:

3.1.1.Самостоятельно определять способ выполнения порученных ему работ.

3.2 Заказчик имеет право:

3.2.1.Проверять качество и объемы работ.

4.СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ СТОРОН

4.1. За услуги, указанные в п.1.1 договора «Заказчик» оплачивает «Исполнителю» ежемесячно согласно выставленной счет-фактуры и акта фактически выполненных работ: за вывоз твердых бытовых отходов по тарифу руб./куб.м.; за захоронение (утилизацию) твердых бытовых отходов по тарифу руб. коп/куб.м. (НДС не облагается); надбавка по захоронению (утилизации) твердых бытовых отходов в размере руб./куб.м. отходов (НДС не облагается).

4.2. Оплата работ «Исполнителя» производится в течение календарного месяца частичными платежами по мере поступления и пределах поступивших средств нанимателей и собственников жилых помещений в ходе функционирования централизованной системы сбора платежей населения, разделения средств по нормативам и зачислением средств на расчетный счет «Исполнителя». Выпадающие доходы (льготы) выплачиваются из бюджетных ассигнований. Обязательство по авансированным платежам считается исполненным в день поступления средств на расчетный счет.

5.ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1.Стороны несут материальную ответственность за невыполнение взятых на себя обязательств по настоящему договору в соответствии с его условиями и действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Стороны не несут ответственности по своим обязательствам, если:

-в период действия настоящего договора произошли изменения в действующем законодательстве, делающие невозможным их выполнение;

-если невыполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора в результате событий чрезвычайного характера.

6.СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий договор вступает в силу с «01» января 2010 г.

Срок действия настоящего договора заканчивается « 31 » декабря 2010 г.

6.2. Действие настоящего договора может быть продлено сторонами на новый срок на тех же или иных условиях.

7.ИЗМЕНЕНИЕ И ДОСРОЧНОЕ РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1 .Стороны имеют право по взаимному соглашению досрочно расторгнуть или изменить настоящий договор.

7.2.Все изменения и дополнения к настоящему договору осуществляются путем заключения дополнительного Соглашения, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.

7.3.Соглашение о расторжении настоящего договора заключается в письменной форме и подписывается уполномоченными представителями каждой из Сторон.

8. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

8.1. При возникновении споров в связи с исполнением обязательств по настоящему договору они разрешаются Сторонами путем переговоров.

8.2. В случае невозможности разрешения спора по соглашению Сторон спор рассматривается в установленном действующим законодательством порядке Арбитражным судом.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Заказчик:

ООО «УКЖКХ «Сервис-Центр»
Адрес: 680000, г. Хабаровск
ул. М. Амурского, 50

Исполнитель:

ООО «КИТон Авто-ДВ»
Адрес: 680009, г. Хабаровск,
ул. Хабаровская, 19, оф. 10