

Договор № 81

« 10 » 01 2009г.

г.Хабаровск

ООО «Управляющая компания по жилищно-коммунальному хозяйству «Сервис-Центр», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора _____ действующего на основании устава с одной стороны, и ООО "ИКЦТЭЛЭ", именуемый в дальнейшем «Подрядчик», в лице директора _____ действующего на основании устава с другой стороны, заключили Договор о нижеследующем

1. Предмет договора.

- 1.1. «Заказчик» поручает, а «Подрядчик», как специализированная организация, принимает на себя обязанности ежемесячно выполнять работы по техническому освидетельствованию лифтов, в соответствии с утвержденным графиком. (Приложение №2).
- 1.2. «Заказчик» оплачивает все предусмотренные Договором работы.

2. Права и обязанности сторон.

- 2.1. «Заказчик» обязуется своевременно предъявлять к техническому освидетельствованию лифты в соответствии с графиком (Приложение №2).
- 2.2. «Заказчик» несет ответственность за организацию и проведение работ по техническому освидетельствованию лифтов, согласно ПБ-10-558-03.
- 2.3. «Подрядчик» обязуется проводить все работы по тех. освидетельствованию лифтов на основании требований ПБ-10-558-03 и других нормативных документов.
- 2.4. «Подрядчик» своевременно производит все необходимые записи в паспорте лифта и составляет акт - сертификат на проведенное техническое освидетельствование лифта.
- 2.5. «Заказчик» обязан уведомить «Подрядчика» при изменении реквизитов и наименования предприятия в течении 30 дней, с даты изменения.

3. Стоимость работ и порядок расчетов.

- 3.1. Предприятие работает по упрощенной системе н/обложения. Уведомление № 2201 от 24.10.06г. ИФНС по Железнодорожному р-ну г. Хабаровска
- 3.2. Стоимость работ по настоящему Договору определяется калькуляцией (Приложение №1) на техническое освидетельствование одного лифта с учетом количества остановок и количества лифтов.
- 3.3. По окончании календарного года «Подрядчик» оставляет за собой право изменения стоимости услуг по тех. освидетельствованию лифтов по согласованию с «Заказчиком» в связи с изменением в течении года расчетных коэффициентов и индексов.
- 3.4. Если в течении 10-ти дней со дня подписания акта выполненных работ «Заказчик» не предъявит документально обоснованных претензий по выполненным работам «Подрядчику», то они считаются выполненными в полном объеме.
- 3.5. «Заказчик» оплачивает стоимость услуг «Подрядчика» согласно акта выполненных работ по техническому освидетельствованию лифтов по выставленному счету (счету-фактуре) «Подрядчика», в течении 30-ти дней с момента выполнения работ.

4. Ответственность сторон.

- 4.1. При неудовлетворительных результатах технического освидетельствования, (выявлении недостатков влияющих на безопасную эксплуатацию) лифта «Подрядчик» предложит остановить эксплуатацию лифта до полного устранения недостатков, и проведет повторное тех. освидетельствование и пуск лифта после письменного уведомления «Заказчиком» об устранении нарушений.
- 4.2. За срыв работы в проведении технического освидетельствования по вине «Подрядчика», последний проводит данные работы за свой счет.

5. Срок действия Договора.

- 5.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его обеими сторонами. Срок действия Договора заканчивается «31» декабря 2011г.
- 5.2. По окончании срока действия договора при отсутствии взаимных претензий договор считается пролонгированным.

6. Порядок разрешения споров.

6.1. Все споры и разногласия, возникающие при исполнении настоящего Договора или в связи с его исполнением, будут по возможности разрешаться путем переговоров между сторонами. В случае, если стороны не придут к соглашению, дело за исключением подсудности общим судом, подлежит передаче в соответствии с действующим в настоящее время Законодательством в Арбитражный суд. Решение арбитражного суда будет окончательным и обязательным для обеих сторон.

К договору прилагаются и являются неотъемлемой частью:

Приложение №1- Калькуляция стоимости работ по техническому освидетельствованию лифта.

Приложение №2- График проведения технического освидетельствования.

Настоящий Договор составлен в двух экземплярах по одному для каждой стороны.

7. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон.

ПОДРЯДЧИК:

ООО "ИКЦТЭЛЭ»

ЗАКАЗЧИК:

ООО «УКЖКХ «Сервис- Центр»